

1 LA LETTERA DEL CONDOMINO PER LA CONVOCAZIONE

Sig. ...(nome del condomino).....

Io sottoscritto, avendo diritto ad essere convocato per le assemblee del condominio di via Milano comunico la mia disponibilità ad intervenire alle assemblee con modalità in videoconferenza e di consentire alla utilizzazione di tale modalità. Comunico quindi il mio indirizzo e.mail....., autorizzando ad utilizzarlo per comunicare i dati necessari per il collegamento da remoto. La presente autorizzazione rimarrà efficace sino a revoca espressa.

Data e luogo,

Firma

2 NUOVA CLAUSOLA NEL REGOLAMENTO CONDOMINIALE

«Ciascun condomino può comunicare all'amministratore la disponibilità a partecipare all'assemblea in modalità di videoconferenza, segnalando contestualmente l'indirizzo di posta elettronica che l'amministratore potrà utilizzare per la comunicazione del "link" e di ogni altro dato necessario per collegarsi alla piattaforma e partecipare all'adunanza.

L'amministratore, quando ritenga di organizzare l'assemblea con modalità di videoconferenza, comunicherà a chi abbia manifestato la propria disponibilità i dati necessari per il collegamento.

La disponibilità ad intervenire in videoconferenza opera sino a revoca espressa.

Il Presidente deve:

1) verificare la regolarità della convocazione di ciascun avente diritto;

2) verificare il conseguimento dei quorum per la valida costituzione;

3) disciplinare gli interventi nel dibattito, consentendo di partecipare sia di presenza che da remoto e contrastando adeguatamente eventuali condotte non regolari.

Il verbale, redatto dal segretario e sottoscritto dal presidente, sarà trasmesso all'amministratore e a tutti i condomini con le medesime formalità previste per la convocazione dal terzo comma dell'art. 66 disp. att. c.c.

Ogni partecipante alla assemblea è tenuto al rispetto delle normative sulla privacy (trattamento dei dati personali) e risponderà personalmente di ogni eventuale violazione delle disposizioni di legge.»