Avviso nel sito web TED: https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:497796-2020:TEXT:IT:HTML

Italia-Palermo: Lavori edili
2020/S 205-497796

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:
Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) **Denominazione e indirizzi**
Denominazione ufficiale: Autorità di sistema portuale del Mare di Sicilia occidentale — AdSP
Indirizzo postale: via Piano dell'Ucciardone 4
Città: Palermo
Codice NUTS: ITG12 Palermo
Codice postale: 90139
Paese: Italia
Persona di contatto: ing. Salvatore Acquista, tel. +39 0916277201 — ing. Enrico Petralia, tel. +39 0916277218 (area tecnica); dott.ssa Marilena Messina, tel. +39 0916277306 (ufficio Gare appalti e contratti)
E-mail: info@pec.portpalermo.it
Indirizzi Internet:
Indirizzo principale: www.adsppalermo.it

I.3) **Comunicazione**
I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: http://www.adsppalermo.it/bandieavvisi-in-corso
Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato
Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: https://portpalermo.acquistitelematici.it/tender/249

I.4) **Tipo di amministrazione aggiudicatrice**
Altro tipo: ente pubblico non economico

I.5) **Principali settori di attività**
Altre attività: porti

Sezione II: Oggetto

II.1) **Entità dell'appalto**

II.1.1) **Denominazione:**
Porto di Palermo —lavori di riqualificazione del molo trapezoidale
Numero di riferimento: CUP I79I19000020005 – CIG 847320779C

II.1.2) **Codice CPV principale**
45262522 Lavori edili

II.1.3) **Tipo di appalto**
Lavori

II.1.4) **Breve descrizione:**

I lavori consistono nella riqualificazione del molo trapezoidale, ove è presente il parco archeologico del Castello a Mare. Essi consistono nella ripavimentazione e disvelamento del Castello a Mare, realizzazione di un parco urbano e di 9 edifici con funzioni aperte al pubblico e destinati ad attività commerciali o ristorative.

II.1.5) **Valore totale stimato**
Valore, IVA esclusa: 24 461 460.83 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**
Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**
Codice NUTS: ITG12 Palermo
Luogo principale di esecuzione:
Palermo

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**
Per l'esatta descrizione dei lavori si rinvia alla documentazione di gara. L'appalto non è suddiviso in lotti per esigenze di lavorazione unitaria, tuttavia è prevista la consegna frazionata delle aree di cantiere per ciascuno dei corpi d'opera, come da cronoprogramma e secondo i tempi di ultimazione dei lavori di cui al CSA. Il criterio di aggiudicazione è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**
Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**
Durata in giorni: 540
Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**
Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**
Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**
L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**
L'importo totale stimato dell'appalto è di 24 461 460,83 EUR, di cui 24 266 545,33 EUR, importo per lavori a base d'asta e 194 915,50 EUR per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso. La determinazione del corrispettivo è interamente a misura. I costi della manodopera stimati dalla stazione appaltante sono di 296 032,75 EUR. I lavori in oggetto sono non imponibili IVA.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**
Elenco e breve descrizione delle condizioni:
a) iscrizione alla CCIAA per l'attività oggetto del bando;
b) insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016, di ogni altra situazione che determini l'esclusione dalle gare di appalto o l'incapacità di contrarre con la pubblica amministrazione, nonché della causa interdittiva di cui all'art. 53, comma 16 ter del D.Lgs. n. 165/2001.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
a) rapporto tra indebitamento finanziario netto e patrimonio netto riferito agli ultimi due esercizi finanziari (ricavabile dal bilancio civilistico approvato e depositato) minore o pari a 0,6, ritenendosi per indebitamento finanziario netto la differenza tra le voci comprese nelle voci D1,D2, D3, D4 e D5 appartenenti alla categoria passivo ex art. 2424 c.c. e le voci comprese nella lettera C IV appartenenti alla categoria attivo ex art. 2424 c.c. e per patrimonio netto le voci comprese nella lettera A appartenenti alla categoria passivo ex art. 2424 c.c.
Il possesso di detto parametro economico-finanziario dovrà essere certificato, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, da parte di una società di revisione contabile autorizzata ovvero da un dottore commercialista iscritto all'albo professionale. In caso di partecipazione in forma plurisoggettiva, detto requisito dovrà essere posseduto da tutti i soggetti del consorzio/raggruppamento.

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Elenco e breve descrizione dei criteri di selezione:
a) qualificazione SOA, in corso di validità, nella categoria prevalente OG1, classifica adeguata, per 18 091 664,27 EUR, e nella categoria OG11, scorporabile con qualificazione obbligatoria, adeguata per 6 369 796,56 EUR;
b) possesso certificazione, in corso di validità, del sistema di qualità aziendale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001, ai sensi dell'art. 63 del D.P.R. n. 207/2010.
In generale, il subappalto è consentito nel limite massimo del 40 % dell’importo complessivo del contratto ed alle condizioni previste dall’art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016, come modificato dal D.Lgs. n. 32/2019 e successiva legge di conversione L. n. 55/2019; per la categoria super specialistica OG11, ai sensi dell'articolo 89, comma 11, del D.Lgs. n. 50/2016 si richiamano altresì le disposizioni di cui al D.M. n. 248/2016.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 26/11/2020
Ora locale: 10:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 26/11/2020
Ora locale: 11:00
Luogo:
L'apertura delle buste virtuali avverrà in seduta pubblica presso la sede di cui al num. I.1). Tutte le operazioni di gara si svolgono tramite collegamento alla piattaforma gare telematiche.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
I legali rappresentanti dei concorrenti, ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

a) con decreto del presidente n. 645 del 14.10.2020 è stato approvato il progetto esecutivo ed autorizzato l'avvio della presente procedura di gara;
b) possono partecipare alla gara operatori economici anche stabiliti in altri Stati membri, i quali dovranno produrre documentazione, conforme alle normative vigenti nei rispettivi paesi, idonea a dimostrare il possesso di tutti i requisiti prescritti per la capacità e la partecipazione degli operatori economici alle gare;
c) le risposte alle richieste di chiarimenti e/o eventuali ulteriori informazioni sostanziali in merito alla presente procedura saranno pubblicate sulla piattaforma gare telematiche, all’interno della sezione dedicata alla gara in oggetto, ai sensi dell’art. 74, comma 4 del D.Lgs. n. 50/2016;
d) le richieste di chiarimenti dovranno pervenire, esclusivamente mediante piattaforma telematica, almeno 8 giorni prima del termine ultimo di presentazione dell'offerta;
e) le date delle sedute pubbliche successive alla prima saranno pubblicate sul profilo del committente almeno 12 ore consecutive prima della data fissata;
f) le spese per la pubblicazione obbligatoria degli avvisi e del bando di gara (stimate in 10 000,00 EUR) sono rimborsate alla stazione appaltante dall’aggiudicatario;
g) il sopralluogo è obbligatorio, previa richiesta di esecuzione secondo le modalità del disciplinare di gara;
h) in caso di discordanza tra disposizioni contenute nel bando, disciplinare di gara o CSA, devono ritenersi prevalenti le disposizioni del presente bando e del disciplinare;
i) fermo restando le prestazioni minime stabilite nel progetto, in fase d’offerta saranno valutate migliorie rispetto alle caratteristiche prestazionali secondo le disposizioni del disciplinare di gara.
Ulteriori informazioni complementari sono contenute nel disciplinare di gara.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Sicilia
Città: Palermo
Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

16/10/2020