

Procedura per la cessione e l'utilizzo del credito d'imposta

CESSIONE DEL CREDITO D'IMPOSTA O "SCONTO IN FATTURA"	Acquisizione del visto di conformità dei dati relativi alla documentazione che attesta la sussistenza dei presupposti che danno diritto alla detrazione d'imposta	10 giorni dalla presentazione della corretta documentazione
	Invio telematico all'Agenzia delle Entrate da parte dell'amministratore di condominio o del soggetto che rilascia il visto di conformità, della "comunicazione" di esercizio dell'opzione per la cessione/sconto in fattura. In caso di interventi da Ecobonus, l'invio fa effettuato a partire dal 5° giorno lavorativo successivo al rilascio della ricevuta dell'Enea	Da inviare al massimo a entro il 16 marzo dell'anno successivo a quello di sostenimento delle spese
	Rilascio da parte dell'Agenzia delle Entrate di una ricevuta che attesta la presa in carico o lo scarto	entro 5 giorni dall'invio della comunicazione
	Messa a disposizione da parte dell'Agenzia delle Entrate del credito d'imposta nel cassetto fiscale del cessionario, e del cedente	a partire dal g. 10 del mese successivo all'invio della comunicazione
	Accettazione, sempre con modalità telematiche, del credito d'imposta da parte del cessionario o del fornitore che ha praticato lo sconto	accettazione telematica immediata
UTILIZZO DEL CREDITO D'IMPOSTA	Tramite ulteriore cessione del medesimo credito d'imposta ad altri soggetti comprese banche ed intermediari finanziari	a partire dal g. 10 del mese successivo all'invio della comunicazione
	In compensazione tramite modello F24	dal 1 gennaio dell'anno successivo a quello di sostenimento delle spese

Per presentare la pratica di **cessione del credito** sulle **piattaforme dedicate** a questa finalità è necessario caricare **circa 40 documenti**.