

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:665481-2022:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Napoli: Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione
2022/S 231-665481**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Giunta Regionale della Campania - Ufficio Speciale Grandi Opere - STAFF 60.06.92
"Centrale Acquisti e Ufficio Gare - Procedure di Appalto PNRR"

Numero di identificazione nazionale: 800.119.906.39

Indirizzo postale: Via Pietro Metastasio, 25/29

Città: NAPOLI

Codice NUTS: ITF3 Campania

Codice postale: 80125

Paese: Italia

Persona di contatto: Anna Belfiore

E-mail: anna.belfiore@regione.campania.it

Tel.: +39 0817964447

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.regione.campania.it

Indirizzo del profilo di committente: <https://pgt.regione.campania.it/portale/>

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://pgt.regione.campania.it/portale/>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://pgt.regione.campania.it/portale/>

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Autorità regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Accordo Quadro triennale per l'affidamento di servizi di ingegneria e architettura finalizzati alla realizzazione di opere di interesse pubblico e sociale per la riqualificazione del territorio.

Numero di riferimento: Proc. n. 3532/AP/2022

II.1.2) Codice CPV principale

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

Procedura aperta, ai sensi degli artt. 60 e 157 del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., per la conclusione di un accordo quadro triennale, suddiviso in due lotti tematici, ai sensi dell'art. 54, comma 3, del D.lgs. n. 50/2016, per l'affidamento di SERVIZI DI INGEGNERIA ED ARCHITETTURA, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii, finalizzati alla "Realizzazione di opere di interesse pubblico e sociale attinenti l'edilizia scolastica, direzionale, culturale, nonché per la riqualificazione del territorio".

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 16 524 000.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per numero massimo di lotti: 2

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

RESTAURO, RISANAMENTO, RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF3 Campania

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Progettazione di interventi volti al restauro, ripristino tipologico, messa in sicurezza, riqualificazione energetica, adeguamento funzionale, miglioramento della fruibilità (abbattimento barriere architettoniche, accessibilità), riduzione del consumo energetico, innovazione tecnologica attraverso l'incremento della flessibilità e delle potenzialità degli spazi destinati ad attività pubbliche di beni architettonici soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs. 42/2004, oppure di particolare importanza. Nonché interventi volti al recupero e alla riqualificazione di spazi urbani di particolare pregio storico, attraverso un processo di rigenerazione fondato su interventi di recupero a livello di manufatti, infrastrutture e servizi, la valorizzazione e/o la creazione di aree verdi, limitando il consumo di territorio a tutela della sostenibilità ambientale.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 - Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 30

Criterio di qualità - Nome: A.2 - Relazione tecnica di offerta / Ponderazione: 30

Criterio di qualità - Nome: A.3 - Qualifica del personale / Ponderazione: 20

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 8 262 000.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Regione si riserva la facoltà di estendere l'appalto, entro il triennio successivo alla stipulazione del contratto, limitatamente ai servizi tecnici richiesti, agli stessi prezzi e condizioni di aggiudicazione, per gli ulteriori quantitativi di seguito indicati, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del Codice:

Lotto n. 1 - € 8.100.000,00 (al netto di IVA e oneri di legge)

Lotto n. 2 - € 8.100.000,00 (al netto di IVA e oneri di legge)

Nel caso l'Amministrazione decidesse di avvalersi della facoltà ivi indicata, accertata la disponibilità di risorse, fermo restando il permanere dei requisiti generali e speciali, ex artt. 80 e 83 del Codice, la durata dello stesso potrà essere, per la manifestazione di particolari esigenze dell'amministrazione, incrementata di 1 anno.

La Regione Campania si riserva inoltre, nell'ambito dell'importo massimo dell'Accordo Quadro e per l'importo massimo pari al 30% del valore di ogni singolo lotto, di richiedere i servizi oggetto del presente appalto, ove fosse necessario, per categorie non menzionate nell'elenco indicato in precedenza, qualora l'aggiudicatario ne possieda i requisiti.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

II.2) Descrizione

II.2.1) Denominazione:

EDILIZIA SCOLASTICA, DIREZIONALE, RISTRUTTURAZIONE, NUOVA EDIFICAZIONE, RIQUALIFICAZIONE E RIGENERAZIONE URBANA

Lotto n.: 2

II.2.2) Codici CPV supplementari

71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

II.2.3) Luogo di esecuzione

Codice NUTS: ITF3 Campania

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

Progettazione di interventi volti alla ristrutturazione, sostituzione, nuova edificazione, recupero di parte del patrimonio edilizio pubblico obsoleto, con l'obiettivo di creare strutture moderne e sostenibili al fine della riduzione di consumi e di emissioni inquinanti, l'aumento della sicurezza sismica degli edifici, sviluppo delle aree verdi, sviluppo sostenibile del territorio e di servizi volti a valorizzare la comunità. Nonché interventi volti alla valorizzazione e riqualificazione di spazi urbani di particolare interesse, attraverso un processo di rigenerazione e/o realizzazione di manufatti, infrastrutture e servizi, e la valorizzazione e/o la creazione di aree verdi, limitando il consumo di territorio a tutela della sostenibilità ambientale.

II.2.5) Criteri di aggiudicazione

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: A.1 - Professionalità e adeguatezza dell'offerta / Ponderazione: 30

Criterio di qualità - Nome: A.2 - Relazione tecnica di offerta / Ponderazione: 30

Criterio di qualità - Nome: A.3 - Qualifica del personale / Ponderazione: 20

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.6) Valore stimato

Valore, IVA esclusa: 8 262 000.00 EUR

II.2.7) Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) Informazioni sulle varianti

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) Informazioni relative alle opzioni

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

La Regione si riserva la facoltà di estendere l'appalto, entro il triennio successivo alla stipulazione del contratto, limitatamente ai servizi tecnici richiesti, agli stessi prezzi e condizioni di aggiudicazione, per gli ulteriori quantitativi di seguito indicati, ai sensi dell'art. 63 comma 5 del Codice:

Lotto n. 1 - € 8.100.000,00 (al netto di IVA e oneri di legge)

Lotto n. 2 - € 8.100.000,00 (al netto di IVA e oneri di legge)

Nel caso l'Amministrazione decidesse di avvalersi della facoltà ivi indicata, accertata la disponibilità di risorse, fermo restando il permanere dei requisiti generali e speciali, ex artt. 80 e 83 del Codice, la durata dello stesso potrà essere, per la manifestazione di particolari esigenze dell'amministrazione, incrementata di 1 anno.

La Regione Campania si riserva inoltre, nell'ambito dell'importo massimo dell'Accordo Quadro e per l'importo massimo pari al 30% del valore di ogni singolo lotto, di richiedere i servizi oggetto del presente appalto, ove fosse necessario, per categorie non menzionate nell'elenco indicato in precedenza, qualora l'aggiudicatario ne possieda i requisiti.

II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) Informazioni complementari

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 09/01/2023

Ora locale: 13:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 13/01/2023
Ora locale: 10:00
Luogo:
Sala gare Ufficio Speciale Grandi Opere "Centrale Acquisti" in via Pietro Metastasio 25/29, 80125 Napoli.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Campania - Napoli
Indirizzo postale: Piazza Municipio, 64
Città: Napoli
Codice postale: 80133
Paese: Italia
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-campania-napoli>

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Campania - Napoli
Indirizzo postale: Piazza Municipio, 64
Città: Napoli
Codice postale: 80133
Paese: Italia
Indirizzo Internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-la-campania-napoli>

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
25/11/2022