2022

30 GIUGNO 2022

Fino a questa data il 110% è applicabile a tutte le spese effettuate nelle unifamiliari, senza condizioni extra rispetto a quelle ordinarie del superbonus, come il doppio salto di classe energetica

01 LUGLIO 2022

Da questo giorno ci sono a disposizione solo i bonus minori fino al 31 dicembre 2024, a meno che non venga rispettato il paletto del 30% di lavori effettuati al 30 settembre 2022

30 SETTEMBRE 2022

Questa è la data chiave per chi vuole salvare il 110% dopo il 30 giugno e fino al 31 marzo 2023. Per accedere al superbonus bisogna dimostrare, con una dichiarazione del direttore dei lavori, di avere effettuato almeno il 30% degli interventi

31 DICEMBRE 2022

Il termine di fine anno, per chi ha rispettato il paletto del 30 settembre, non ha più rilevanza: il decreto Aiuti quater lo ha cancellato, spostandolo al 31 marzo 2023

2023

01 GENNAIO 2023

A partire da questo giorno scattano le nuove regole per i lavori effettuati nel 2023 sulle unifamiliari, agevolati ora al 90%: comprendono, ad esempio, il nuovo quoziente familiare con tetto a 15mila euro. Non hanno impatti su chi è arrivato al 30% di lavori a fine settembre

16 MARZO 2023

Entro questa data vanno comunicate le opzioni di cessione del credito e sconto in fattura relative al 2022

31 MARZO 2023

Questo è il termine per ottenere il 110% per chi ha rispettato il paletto di settembre 2022. Entro questa data chi porta il bonus in detrazione deve pagare le spese (ma non deve per forza fare i lavori), chi cede il bonus deve sia pagare le spese che fare i lavori

01 APRILE 2023

A partire da questo giorno chi non ha rispettato la scadenza del 31 marzo avrà a disposizione soltanto i bonus minori. Chi porta il 110% in detrazione e ha già pagato le spese avrà tempo per completare i lavori

31 DICEMBRE 2023

Entro questa data chi ha avviato lavori agevolati al 90% nel 2023 dovrà pagare le spese, completando gli interventi anche dopo. In caso di cessione, invece, andranno effettuati sia i lavori che le spese

2024

16 MARZO 2024

Entro questa data vanno comunicate le opzioni di cessione del credito e sconto in fattura relative al 2023

31 DICEMBRE 2024

Scadono l'ecobonus e il bonus ristrutturazioni al 50%: sono i principali bonus minori ai quali è possibile accedere dopo la scadenza del superbonus per le unifamiliari