

**AVVISO PUBBLICO DI INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL'ACQUISIZIONE DI
MANIFESTAZIONI DI INTERESSE DA PARTE DI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE A
PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 1, COMMA 427 BIS, DELLA LEGGE N. 234 DEL 2021**

Codice Affidamento SEFND23007

CIG 96586065D0

Giubileo 2025 S.p.A., con sede in Roma Via Venti Settembre 97 – 00187 –PI/CF e n. iscrizione al Registro Imprese: 16791301001 – REA: RM – 1676592

PREMESSO

- a) che Giubileo 2025 S.p.A. (di seguito la **“Società”**) è società a socio unico Ministero dell’Economia e delle Finanze costituita con decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15 giugno 2022 per assicurare la realizzazione dei lavori e delle opere indicati nel programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 di cui all’art. 1, comma 422 della legge n. 234 del 2021 nonché per la realizzazione degli interventi funzionali all’accoglienza;
- b) con DPCM del 15.12.2022 è stato approvato il programma dettagliato degli interventi connessi alle celebrazioni del Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 di cui all’art. 1, comma 422 della Legge 234 del 2021 (di seguito il **“Programma dettagliato”**);
- c) che, in particolare, la Società svolge il ruolo di stazione appaltante e di soggetto attuatore come definiti dall’art 1, comma 1, lett. a) e b) del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri del 15.12.2022 con riferimento agli interventi indicati nell’Allegato A al presente Avviso;
- d) che gli interventi di cui ai punti c) sono ascrivibili all’ambito tipologico “Edifici - riqualificazione Mercati e centro accoglienza”;
- e) che il Programma dettagliato individua, per ciascuno degli interventi, il cronoprogramma procedurale di cui all’art. 1, comma 423, della legge 234 del 2021;
- f) che l’art. 1, comma 427 bis della legge 234 del 2021, come modificato dall’art. 1, comma 3, lett. b) del decreto legge 16 giugno 2022, n. 68 convertito con modificazioni dalla legge 5 agosto 2022, n. 108 stabilisce che *“agli affidamenti relativi alla realizzazione degli interventi e all’approvvigionamento dei beni e dei servizi utili ad assicurare l’accoglienza e la funzionalità del*

Pag. 1 a 17

Giubileo della Chiesa cattolica per il 2025 si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 del decreto-legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito, con modificazioni, dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, e, ai fini di quanto previsto al comma 3 del suddetto articolo 48, il ricorso alla procedura negoziata è ammesso, nella misura strettamente necessaria, quando l'applicazione dei termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie può compromettere il rispetto del cronoprogramma procedurale di cui al comma 423 “;

- g) che con riferimento agli interventi n. 27, 28 e 58 di cui all'Allegato 1 al DPCM 15.12.2022 (le cui schede sono reperibili al seguente link: https://www.societagiubileo2025.it/wp-content/uploads/2023/01/DPCM_20221215.pdf), l'affidamento dei servizi tecnici di progettazione nel rispetto dei termini, anche abbreviati, previsti dalle procedure ordinarie può compromettere il rispetto dei relativi cronoprogrammi procedurali di cui al comma 423 della Legge 234/2021;
- h) che sussistono pertanto i presupposti di cui al combinato disposto di cui all'art. 48 del decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021 e all'art. 1, comma 427 bis, della Legge n. 234 del 2021 come modificato dall'art. 1, comma 3, lett. b) del decreto legge n. 68 del 2022 convertito con modificazioni dalla legge n. 108 del 2022 per ricorrere alla procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016;
- i) che la Società con determina a contrarre del 14/02/2023 ha avviato una procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 50/2016 finalizzata alla stipula di n. 1 accordo quadro avente ad oggetto i servizi tecnici di progettazione e coordinatore della sicurezza in fase di progettazione meglio specificati nell'Allegato B al presente Avviso e relativi agli interventi indicati nell'Allegato A al presente Avviso;
- j) che i singoli contratti attuativi potranno essere sottoscritti dal soggetto attuatore del relativo intervento individuato nell'Allegato A (di seguito il “Soggetto attuatore”);
- k) che l'affidamento avverrà con modalità telematica, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 63 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50;
- l) che la Società intende adesso acquisire manifestazioni d'interesse finalizzate all'individuazione di operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui sopra, con riserva in ogni caso di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso e di non dar seguito alla successiva richiesta d'offerta;
- m) che Giubileo 2025 ha intenzione di indire anche procedure di affidamento dei servizi di verifica di cui all'art. 26 del D.Lgs. 50/2016, nonché di servizi di project management e supporto al RUP relativi al medesimo ambito tipologico oggetto della presente procedura, che non potranno essere affidate agli operatori economici che risulteranno essere affidatari delle attività oggetto della procedura di cui al presente avviso; eventuali offerte presentate dall'affidatario degli accordi quadro oggetto della procedura di cui al presente avviso nelle procedure per servizi di verifica e/o di project management e supporto al RUP, in qualunque forma di partecipazione (anche in qualità

di mandataria/mandante, consorziata esecutrice e qualsiasi altra forma di partecipazione, anche minoritaria), verranno pertanto escluse;

- n) che il RUP del presente procedimento è l'Ing. Luigi De Minicis;
- o) che Giubileo 2025 si riserva di individuare operatori economici idonei tra coloro che presenteranno manifestazione di interesse secondo i termini e le modalità del presente avviso, ai quali sarà richiesto in una fase successiva, con lettera d'invito, di presentare un'offerta nel rispetto dell'art. 63 del Dlgs 50/2026;

Tanto sopra premesso, si invitano gli operatori interessati all'iniziativa a rispondere al presente avviso nel rispetto delle seguenti condizioni e modalità operative

OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Oggetto di affidamento è n. 1 Accordo Quadro relativo ai servizi tecnici di progettazione e Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione (CSP) descritti nell'Allegato B al presente Avviso ed inerenti gli interventi indicati nell' Allegato A al presente Avviso che sono riconducibili all'ambito tipologico di intervento denominato "Edifici - riqualificazione Mercati e centro accoglienza". L'Accordo Quadro sarà sottoscritto fra l'operatore economico che risulterà essere aggiudicatario della procedura negoziata e la Società. I contratti attuativi saranno invece sottoscritti con il/i Soggetto/i attuatore/i.

VALORE STIMATO E DURATA DELL'AFFIDAMENTO

L'importo dell'Accordo Quadro è pari ad € 2.350.000,00 al netto di Iva e oneri previdenziali e assistenziali ed inclusi gli oneri per la sicurezza da interferenze.

L'importo degli oneri per la sicurezza da interferenze è pari a € 10.000,00 Iva e/o altre imposte e contributi di legge esclusi e non è soggetto a ribasso

L'Accordo Quadro avrà durata di 48 mesi a decorrere dalla data di sua sottoscrizione.

L'operatore economico dovrà essere disponibile ad eseguire tutti i servizi oggetto dell'Accordo Quadro anche contemporaneamente, a semplice richiesta del Soggetto Attuatore.

Si riporta, nella successiva tabella, l'elenco dettagliato delle prestazioni e dei relativi importi stimati.

Tabella n. 1 – Categorie, ID e tariffe

CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	corrispondenza con L. 143/49	G (grado di complessità)	Importo stimato delle opere	Specificità della prestazione (art. 3, co.3 d.m. 17.6.2016)	Importo stimato delle prestazioni
EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	E.22	I/e	1,55	2.300.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	699.350,00 €
IMPIANTI – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	IA.03	III/c	1,15	2.200.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	486.760,00 €
IMPIANTI – Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni <i>Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico</i>	IA.02	III/b	0,85	2.200.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	359.780,00 €
STRUTTURE – Strutture, Opere infrastrutturali puntuali <i>Strutture o parti di strutture in muratura, legno, metallo - Verifiche strutturali relative - Consolidamento delle opere di fondazione di manufatti dissestati - Ponti, Paratie e tiranti, Consolidamento di pendii e di fronti rocciosi ed opere connesse, di tipo corrente - Verifiche strutturali relative</i>	S.04	IX/b	0,9	1.600.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	314.850,00 €
EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti <i>Interventi di manutenzione straordinaria, ristrutturazione, riqualificazione, su edifici e manufatti esistenti</i>	E.20	I/d	0,95	1.000.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	290.250,00 €
IMPIANTI – Impianti meccanici a fluido a servizio delle costruzioni <i>Impianti di riscaldamento – Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria – Impianti meccanici di distribuzione fluidi Impianto solare termico</i>	IA.01	III/a	0,75	500.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	102.350,00 €
EDILIZIA – Arredi, Forniture, Aree esterne pertinenziali allestite <i>Verde ed opere di arredo urbano improntate a grande semplicità, pertinenziali agli edifici ed alla viabilità, Campeggi e simili</i>	E.17	I/a, I/b	0,65	400.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	77.660,00 €
INFRASTRUTTURE PER LA MOBILITA' - Viabilità ordinaria <i>Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, di tipo ordinario, escluse le opere d'arte da compensarsi a parte - Piste ciclabili</i>	V.02	VI/a	0,45	100.000,00 €	QAI.02, QAI.03, QAI.03, QAI.01, quelle indicate all'elenco b.I, b.II e b.III applicabili nel caso di specie	19.000,00 €

* L'importo include gli oneri della sicurezza da interferenze e spese e oneri accessori.

Tale importo è suddiviso nei seguenti servizi:

(a) Attività propedeutica alla progettazione:	€ 352.500,00
(b) Progettazione di Fattibilità Tecnico Economica:	€ 587.500,00
(c) Progettazione Definitiva:	€ 940.000,00
(d) Progettazione Esecutiva:	€ 470.000,00

Resta inteso che la suddivisione di cui sopra è meramente indicativa, pertanto, i Contratti Attuativi potranno essere stipulati, nell'ambito dell'importo complessivo massimo dell'Accordo Quadro, modificando anche significativamente tale ripartizione.

SOGGETTI AMMESSI

Gli operatori economici possono partecipare alla presente indagine di mercato in forma singola o associata, secondo le disposizioni dell'art. 46 del Codice, purché in possesso dei requisiti prescritti dai successivi articoli. In particolare, sono ammessi a partecipare:

- a.** liberi professionisti singoli od associati nelle forme riconosciute dal vigente quadro normativo;
- b.** società di professionisti;
- c.** società di ingegneria;
- d.** prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 71200000-0 a 71541000-2 e da 71610000-7 a 71730000-4 e 79994000-8, in conformità al Regolamento (CE) n. 213/2008 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e.** altri soggetti abilitati in forza del diritto nazionale a offrire sul mercato servizi di ingegneria e di architettura, nel rispetto dei principi di non discriminazione e par condicio fra i diversi soggetti abilitati;
- f.** raggruppamenti temporanei o consorzi ordinari costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) ad h) del presente elenco;
- g.** consorzi stabili professionali ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017;
- h.** aggregazioni tra gli operatori economici di cui ai punti a), b) c) e d) aderenti al contratto di rete (rete di imprese, rete di professionisti o rete mista ai sensi dell'art. 12 della l. 81/2017) ai quali si applicano le disposizioni di cui all'articolo 48 in quanto compatibili;
- i.** consorzi stabili di società di professionisti, di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura (in seguito anche consorzi stabili di società) e i GEIE.

È ammessa la partecipazione dei soggetti di cui alla precedente lett. f) anche se non ancora costituiti.

Ai soggetti costituiti in forma associata si applicano le disposizioni di cui agli artt. 47 e 48 del Codice. I raggruppamenti temporanei, ai sensi dell'art. 4 del DM n. 236/2016, devono prevedere la presenza di almeno un giovane professionista, laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione europea di residenza, quale progettista.

I requisiti del giovane non concorrono alla formazione dei requisiti di partecipazione richiesti nei successivi paragrafi B e C.

È vietato ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario di concorrenti o aggregazione di operatori aderenti al contratto di rete (nel prosieguo, aggregazione di rete).

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in raggruppamento o consorzio ordinario di concorrenti, di partecipare anche in forma individuale.

È vietato al concorrente che partecipa alla gara in aggregazione di rete, di partecipare anche in forma individuale. Gli operatori economici retisti non partecipanti alla gara possono presentare offerta, per la medesima gara, in forma singola o associata.

I consorzi stabili di cui alle precedenti lett. i) e g) sono tenuti ad indicare, in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è vietato partecipare, in qualsiasi altra forma, alla presente gara. In caso di violazione sono esclusi dalla gara sia il consorzio sia il consorziato; in caso di inosservanza di tale divieto si applica l'articolo 353 del codice penale.

Nel caso di consorzi stabili, i consorziati designati dal consorzio per l'esecuzione del contratto non possono, a loro volta, a cascata, indicare un altro soggetto per l'esecuzione. Qualora il consorziato designato sia, a sua volta, un consorzio stabile, quest'ultimo indicherà in gara il consorziato esecutore.

Ai sensi dell'art. 46 comma 2 del Dlgs 50/2016 e smi, per i primi cinque anni dalla costituzione, ai fini della partecipazione alla presente procedura, il possesso dei requisiti economico finanziari e tecnico-organizzativi di cui ai punti B e C sotto riportati può essere documentato anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali, nonché dei soggetti di cui alla lettera d-bis) del comma 1 i cui requisiti minimi sono stabiliti, nelle more dell'adozione del decreto di cui all'articolo 216, comma 27-octies, con decreto del Ministero delle infrastrutture e della mobilità sostenibile.

REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA PROCEDURA

A – REQUISITI DI ORDINE GENERALE

L'operatore economico deve soddisfare le seguenti condizioni:

1. Non sussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i.;
2. Mancato affidamento di incarichi in violazione dell'art. 53, comma 16-ter, del d.lgs. del 2001 n. 165.

L'operatore economico deve inoltre essere in possesso dei seguenti requisiti:

a) I requisiti di cui al d.m. 2 dicembre 2016 n. 263.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

b) *(per tutte le tipologie di società e per i consorzi)* Iscrizione nel registro delle imprese tenuto dalla Camera di commercio industria, artigianato e agricoltura per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura.

Il concorrente non stabilito in Italia ma in altro Stato Membro o in uno dei Paesi di cui all'art. 83, comma 3 del Codice, presenta registro commerciale corrispondente o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito.

c) Requisiti del gruppo di lavoro: il gruppo di lavoro comprenderà I professionisti sotti riportati con le qualifiche indicate.

N°	ELENCO RESPONSABILI RICHIESTI
1	Responsabile delle integrazioni delle prestazioni specialistiche , rappresentato da un tecnico abilitato alla professione di Architetto iscritto all'Albo sez. "A"
1	Responsabile della progettazione delle opere edili-architettoniche rappresentato da un tecnico abilitato alla professione di Architetto iscritto all'Albo sez. "A"
1	Responsabile della progettazione di opere strutturali , rappresentato da una figura professionale di Ingegnere/Architetto abilitato ed iscritto all'Albo sez. "A"
1	Responsabile della progettazione delle opere impiantistiche , rappresentato da un tecnico abilitato alla professione Ingegnere e/o Architetto iscritto all'Albo sez. "A"
1	Responsabile della progettazione delle opere infrastrutturali per la mobilità , rappresentato da un tecnico abilitato alla professione di Ingegnere iscritto all'Albo sez. "A"
1	Responsabile del Coordinamento della sicurezza in fase di progettazione È richiesta l'attestazione di cui all'articolo 98, co. 2, del d.lgs. 81/08.
1	Responsabile della relazione geologica , rappresentato da una figura professionale di geologo, abilitato e iscritto all'Albo professionale dei geologi
1	Giovane professionista (per soggetti partecipanti in R.T.)_L rappresentato da una figura professionale laureata abilitata da meno di cinque anni all'esercizio della professione ed iscritta all'albo professionale

Il Gruppo di lavoro dovrà essere composto, in ogni caso, da un numero minimo complessivo di 12 professionisti, inclusi i Responsabili di cui alla Tabella sopra riportata.

Il concorrente indica al punto n. 4.1 della Domanda di partecipazione (Allegato C) il possesso dei requisiti richiesti.

B – REQUISITI DI CAPACITA' ECONOMICA E FINANZIARIA

L'operatore economico deve possedere i seguenti requisiti:

d) Fatturato globale minimo annuo per servizi di ingegneria e di architettura relativo ai migliori tre degli ultimi cinque esercizi disponibili antecedenti la data di pubblicazione del presente avviso per un importo non inferiore a €. 4.500.000,00. Tale requisito è richiesto poiché la stazione appaltante ritiene che il fatturato globale, vista la dimensione dell'appalto e la specificità dell'oggetto dello stesso, è un indicatore essenziale per valutare l'idoneità dell'operatore economico all'esecuzione dell'appalto oggetto della procedura.

Il concorrente indica al punto n. 4.2 della Domanda di partecipazione (Allegato C) il possesso dei requisiti richiesti.

C – REQUISITI DI ORDINE TECNICO E PROFESSIONALE

e) L'operatore economico deve avere eseguito almeno n. 2 servizi "di punta" di ingegneria e architettura espletati negli ultimi dieci anni antecedenti la data di pubblicazione dell'avviso, relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate nella successiva tabella ed il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID è almeno pari a 0,4 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID

CATEGORIA E DESTINAZIONE FUNZIONALE	ID OPERE	corrispon denza con L. 143/49	G (grado di comples sità)	Importo stimato delle opere
EDILIZIA – Edifici e manufatti esistenti <i>Interventi di manutenzione, restauro, risanamento conservativo, riqualificazione, su edifici e manufatti di interesse storico artistico soggetti a tutela ai sensi del D.Lgs 42/2004, oppure di particolare importanza</i>	E.22	I/e	1,55	2.300.000,00 €
IMPIANTI – Impianti elettrici e speciali a servizio delle costruzioni -Singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota <i>Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice</i>	IA.03	III/c	1,15	2.200.000,00 €

In luogo dei due servizi, è possibile dimostrare il possesso del requisito anche mediante un unico servizio di ingegneria e architettura relativo a lavori appartenenti ad ognuna delle categorie e ID indicate nella tabella di cui sopra ed il cui importo complessivo, per ogni categoria e ID, sia almeno pari 0,4 volte l'importo stimato dei lavori della rispettiva categoria e ID.

f) Personale

Per i soggetti organizzati in forma societaria o consortile o per i raggruppamenti temporanei misti (società/consorzi/professionisti): numero medio annuo di personale tecnico, utilizzato negli ultimi tre anni, non inferiore a n. 24 unità che corrisponde a 2 volte le unità di personale stimate per lo svolgimento dell'incarico oggetto di affidamento.

Per il professionista singolo o l'associazione di professionisti: numero di unità di personale tecnico non inferiore a n.24 unità che corrisponde a 2 volte le unità di personale stimate per lo svolgimento dell'incarico oggetto di affidamento.

Si precisa che il personale tecnico comprende i seguenti soggetti:

- i soci attivi;
- i dipendenti;
- i collaboratori con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua;
- i consulenti iscritti ai relativi albi professionali ove esistenti, muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto ovvero facciano parte dell'Ufficio

direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti del concorrente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo risultante dalla dichiarazione IVA.

Il personale richiesto è espresso in termini di risorse a tempo pieno (Full Time Equivalent, FTE) (parte IV, punto 2.2.2.1 delle Linee guida ANAC n. 1). Tale valore si ottiene sommando le ore contrattuali del personale e dividendo poi il risultato ottenuto per il numero delle ore di lavoro di un dipendente a tempo pieno.

Il concorrente indica al punto n. 4.3 della Domanda di partecipazione (Allegato C) il possesso dei requisiti richiesti.

In sede di candidatura, gli operatori dovranno autocertificare il possesso dei predetti requisiti **con la sottoscrizione della domanda di partecipazione al presente avviso.**

Successivamente, in sede di risposta alla richiesta d'offerta, i partecipanti dovranno confermare in autocertificazione il possesso dei predetti requisiti tramite compilazione del DGUE e darne prova ai sensi della normativa vigente al fine del controllo sulla veridicità delle dichiarazioni rese.

AVVALIMENTO

Ai sensi dell'art. 146, D.Lgs. 50/2016, non è ammesso l'avvalimento.

SUBAPPALTO

Non è ammesso il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31, comma 8 del Codice. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Non è ammesso il subappalto per la relazione geologica.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all'art. 105, comma 3 del Codice.

PRESENTAZIONE DOMANDA E DATA DI SCADENZA

AVVERTENZE PER LA PARTECIPAZIONE TRAMITE PIATTAFORMA TELEMATICA

Per l'acquisizione delle candidature, Giubileo 2025 si avvale esclusivamente di una piattaforma telematica (d'ora in poi, anche solo "Portale Acquisti" o "Portale").

Per la corretta configurazione dei browser e di altri sistemi operativi è possibile contattare l'assistenza ai riferimenti presenti nella home page del Portale. La compatibilità del PC in uso è verificabile cliccando sul link "Requisiti Minimi di Sistema" presente in homepage del Portale.

Per maggiori dettagli inerenti la procedura di registrazione e abilitazione al Portale, si rimanda alle istruzioni operative scaricabili dalla homepage del Portale Acquisti di Giubileo 2025 SpA.

Si precisa ulteriormente che, per poter presentare la documentazione richiesta, il legale rappresentante dell'azienda concorrente dovrà dotarsi preventivamente di un certificato di firma digitale, in corso di validità, rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori tenuto dall'AgID, (ex DigitPA) previsto dall'art. 22, comma 1 del D. Lgs. 82/2005, generato mediante un dispositivo per la creazione di una firma sicura, ai sensi di quanto previsto dall'art. 38, comma 2 del D.P.R. 445/2000 e dall'art. 65 del D. Lgs. 82/2005 e s.m.i. e dal D.P.C.M. 30 marzo 2009 (G.U. 6 giugno 2009, n. 129).

Sono ammessi certificati di firma digitale rilasciati da:

- Certificatori operanti in base ad una licenza o autorizzazione rilasciata da uno Stato membro dell'Unione Europea e in possesso dei requisiti previsti dalla Direttiva 1999/93/CE del Parlamento Europeo e del Consiglio "relativa ad un quadro comunitario per le firme elettroniche".
- Certificatori stabiliti in uno Stato non facente parte dell'Unione Europea, quando ricorre una delle condizioni indicate al comma 4 dell'art. 21 del D. Lgs. 82/2005.

Si precisa che i soli formati di firme digitali accettati sono CADES e PADES.

Non è consentito firmare digitalmente una cartella compressa (es. .zip) contenente una o più documenti privi di firma digitale (laddove richiesta).

Tutto quanto sopra premesso si definiscono, di seguito, le istruzioni per la partecipazione alla suddetta procedura.

MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Considerando i tempi molto ristretti con cui Giubileo 2025 intende affidare i servizi per rispettare il cronoprogramma procedurale di cui al comma 423 della Legge 234/2021, sussistono le condizioni del carattere di urgenza.

Conseguentemente, la domanda di partecipazione dovrà essere inserita nelle apposite sezioni del Portale Acquisti relative alla presente procedura entro e non oltre il termine perentorio delle **ore 15:00 del 24/02/2023**.

Per accedere alla sezione dedicata alla procedura il concorrente deve:

- Accedere al Portale <https://www.portalegare.societagiubileo2025.it> ;
- Inserire le chiavi di accesso (username e password) ed accedere all'area riservata;

- Dall'area "Sourcing" accedere alla sezione "Rdl";
- Accedere alla sezione "Rdl per tutti";
- Cliccare dunque sull'evento di interesse;
- Esprimere l'interesse alla procedura tramite apposito pulsante verde in alto;
- [Solo al primo accesso] cliccare su "Mia Risposta";
- [Solo al primo accesso] cliccare sul link "Rispondi" per avviare il processo di risposta, e seguire le indicazioni di cui ai successivi paragrafi del presente documento.

Con il completamento delle attività sopra descritte è concluso l'accesso alla sezione dedicata alla procedura; il concorrente potrà accedere alla configurazione della Rdl, all'area Allegati, alla Messaggistica e alla sezione dedicata all'inserimento della documentazione richiesta.

Dopo avere eseguito tali operazioni, il concorrente potrà visualizzare gli eventi online per i quali ha espresso interesse a partecipare, all'interno dell'area "Elenco RDI".

Eventuali richieste di chiarimenti, dovranno essere inviate, entro il giorno 17/02/2023 alle ore 18:00, esclusivamente a mezzo messaggistica del Portale.

Non saranno prese in considerazione richieste di chiarimenti pervenute a voce, telefonicamente o comunque dopo la data ultima per la presentazione delle stesse.

Per inviare una richiesta di chiarimenti il concorrente dovrà:

- accedere alla Rdl;
- cliccare sul link "Messaggi" posizionato nella parte superiore dello schermo;
- cliccare su "Crea messaggio";
- compilare la richiesta;
- cliccare su "Invia messaggio".

La presentazione delle domande di partecipazione deve avvenire tramite la Richiesta di Informazioni in busta chiusa digitale (RDI). I candidati potranno presentare la propria domanda di partecipazione esclusivamente online, in conformità con le modalità indicate nel presente documento.

Le domande di partecipazione pervenute oltre il termine previsto o con modalità difformi non saranno prese in considerazione. Il sistema telematico non accetta una domanda di partecipazione o la modifica di domanda di partecipazione dopo il termine perentorio indicato.

L'operatore economico partecipante ha la facoltà di formulare e pubblicare sul Portale, nella sezione riservata, una o più domande di partecipazione nel periodo di tempo compreso tra la data e ora di inizio e la data e ora di scadenza, ovvero sono ammesse domande di partecipazione successive a sostituzione delle precedenti già inserite a sistema, entro il termine di scadenza stabilito.

L'ora e la data esatta di ricezione delle domande di partecipazione sono stabilite in base al tempo del sistema.

Per inserire la documentazione richiesta il concorrente dovrà:

- Accedere, previa registrazione e con le proprie credenziali (user e password) all'evento sul Portale;
- Accedere all'area "Risposta di Qualifica" e allegare i documenti di seguito indicati, sottoscritti con firma elettronica digitale e, al termine dell'inserimento della documentazione richiesta, cliccare su "Salva ed Esci" per salvare quanto inserito e tornare alla propria pagina riepilogativa.

Nel dettaglio, la domanda di partecipazione dovrà essere composta dai seguenti documenti:

- Domanda di partecipazione (Allegato C)
- Relazione tecnica (opzionale – al massimo di 10 facciate)

La breve relazione tecnica non ha alcuno scopo selettivo ma è richiesta esclusivamente con fine conoscitivo per acquisire notizie sull'organizzazione dell'operatore, sulle attività svolte e sulle competenze/conoscenze maturate a supporto di quanto dichiarato in merito al possesso dei requisiti speciali minimi di capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale.

Una volta espletate tali attività il concorrente, per trasmettere la propria domanda di partecipazione, dovrà:

- cliccare su "Invia risposta";
- cliccare su "OK" per confermare la trasmissione.

Le operazioni di inserimento a Sistema di tutta la documentazione richiesta, nonché di trasmissione e conferma, rimangono ad esclusivo rischio del concorrente. Si invitano pertanto i Concorrenti ad avviare tali attività con largo anticipo rispetto alla scadenza prevista onde evitare la non completa e quindi mancata trasmissione della risposta decorso tale termine.

MODALITA' DI SELEZIONE DEGLI OPERATORI ECONOMICI DA INVITARE ALLA SUCCESSIVA PROCEDURA DI GARA

Nel caso in cui vi siano più di n. 5 operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, si procederà con sorteggio in seduta pubblica da svolgere con tempistiche e modalità di cui verrà data comunicazione tramite la messaggistica del Portale Acquisti e senza dare evidenza del nominativo dei candidati. L'accesso al verbale relativo alle operazioni di sorteggio e all'elenco dei soggetti sorteggiati è differito fino alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte ai sensi di quanto previsto dall'art. 53, comma 2, lett. b) d.Lgs. 50 del 2016.

Nel caso in cui, nei termini prescritti, siano pervenute meno di n. 5 candidature idonee, la Società si riserva la facoltà di procedere con la successiva procedura di gara, invitando i soli operatori economici che hanno presentato domanda di partecipazione. La Società si riserva comunque la facoltà di procedere con l'affidamento anche nel caso in cui sia pervenuta una sola candidatura.

La procedura negoziata sarà svolta con modalità telematica, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art 63 del d.lgs. 18 aprile 2016, n.50.

INFORMATIVA PER IL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Ai sensi dell'art. 13 del Regolamento UE n. 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati (nel seguito "GDPR"), Giubileo 2025 S.p.A. fornisce le seguenti informazioni sul trattamento dei dati personali.

1. TITOLARE DEL TRATTAMENTO

Il Titolare del trattamento è Giubileo2025 S.p.A., in persona del Dott. Daniele Pasqualini, Responsabile della protezione dei dati personali - Data Protection Officer (DPO), domiciliato presso la sede legale di Via Venti settembre, 97, 00187, Roma, (di seguito "Giubileo2025", "Società" o "Titolare del trattamento").

2. FINALITÀ, BASE GIURIDICA DEL TRATTAMENTO E NATURA DEL CONFERIMENTO

	FINALITÀ	BASE GIURIDICA	NATURA
A.	<p>Verifica della sussistenza dei requisiti richiesti per la partecipazione alla gara(i).</p> <p>In questa finalità rientra il trattamento dei dati personali per la verifica della sussistenza dei requisiti amministrativi e tecnico-economici in relazione alla partecipazione alla gara.</p> <p>Inoltre, in ossequio all'articolo 80 del Codice degli Appalti, Giubileo potrebbe trattare i dati personali relativi a reati e condanne penali.</p>	(i) Adempimento ad obblighi di legge	<p>Il conferimento dei dati è obbligatorio.</p> <p>La mancata autorizzazione al loro trattamento potrebbe comportare l'impossibilità per la Società di adempiere agli obblighi di legge, in quanto la comunicazione è un requisito necessario per poter valutare l'operatore economico nell'ambito della gara.</p>
B.	<p>Redazione e stipula del rapporto contrattuale (i),(ii)</p> <p>In questa finalità rientra il trattamento dei dati personali per la redazione e la stipula del</p>	(i) Adempimento ad obblighi di legge	<p>Il conferimento dei dati è obbligatorio.</p> <p>La mancata autorizzazione al loro trattamento potrebbe</p>

	<p>contratto/accordo quadro, nonché per la gestione ed esecuzione economica e amministrativa del contratto/ Accordo quadro.</p>	<p>(ii) Esecuzione di un contratto di cui l'operatore economico è parte.</p>	<p>comportare l'impossibilità per la Società di adempiere agli obblighi di legge e/o a quelli derivanti dalla redazione e stipula del contratto, in quanto la comunicazione è un requisito necessario per la redazione e la stipula del contratto/accordo quadro.</p>
--	---	--	---

3. PERIODO DI CONSERVAZIONE

La Società dovrà necessariamente trattare i dati personali per tutto il periodo di vigenza del contratto/Accordo Quadro. Successivamente alla sua conclusione, essa dovrà conservare alcuni dati personali per un periodo massimo di 10 anni. In merito agli altri dati personali acquisiti, non potendo predeterminare con precisione il loro periodo di conservazione, il Titolare del trattamento si impegna fin da ora ad ispirare il loro trattamento ai principi di adeguatezza, pertinenza e minimizzazione dei dati, così come richiesto dal GDPR, verificando annualmente la necessità della loro conservazione. Ciò, fatto salvo il caso in cui sia necessario mantenere tali dati per adempiere ad obblighi normativi, oppure per accertare, esercitare o difendere concretamente un diritto in sede giudiziaria.

4. CATEGORIE DI DESTINATARI DEI DATI PERSONALI

I dati personali trattati non saranno oggetto di diffusione a terzi, ma potranno comunque essere comunicati in relazione alle finalità di trattamento precedentemente esposte ai seguenti soggetti:

- coloro che possono accedere ai dati in forza di disposizione di legge previste dal diritto dell'Unione Europea o da quello dello Stato membro cui è soggetto il Titolare del trattamento;
- soggetti che svolgono finalità ausiliarie alle attività e ai servizi di cui al paragrafo 2, ovvero pubbliche amministrazioni, istituti bancari e assicurativi, studi legali e notari, società e consulenti fiscali, società di reportistica, servizi postali, centri di servizio, società o consulenti incaricati di fornire servizi al Titolare del trattamento, nei limiti delle finalità per le quali sono stati raccolti.

Inoltre, verrà a conoscenza dei dati personali il personale di Giubileo 2025 che gestisce la presente procedura e potrà venire a conoscenza dei dati personali anche ulteriore personale dipendente, purché sia precedentemente designato come soggetto che agisce sotto l'autorità del Titolare del trattamento a norma dell'art. 29 del GDPR o come Amministratore di Sistema.

5. TRASFERIMENTO DI DATI PERSONALI VERSO PAESI TERZI

Il Titolare del trattamento non intende trasferire i dati personali verso Paesi terzi.

6. EVENTUALI PROCESSI DECISIONALI AUTOMATIZZATI

Il Titolare del trattamento non intende utilizzare processi decisionali automatizzati, ivi compresa la profilazione di cui all'articolo 22, paragrafi 1 e 4, del GDPR.

7. DIRITTI DELL'INTERESSATO

In relazione al trattamento dei dati personali l'operatore economico, in qualità di interessato, ha il diritto di revocare il consenso prestato in qualsiasi momento e di ottenere dalla Società l'accesso ai suoi dati personali. Altresì, può richiedere alla Società la loro rettifica o la cancellazione. Inoltre, ha il diritto di ottenere la limitazione del trattamento dei dati personali che lo riguardano, oltre che il diritto alla portabilità di tali dati.

In aggiunta a quanto sopra, l'operatore economico ha il diritto di opporsi in qualsiasi momento, per motivi connessi alla sua situazione particolare, al trattamento dei suoi dati personali svolto ai sensi dell'art. 6, paragrafo 1, lettere e) o f), compresa la profilazione sulla base di tali disposizioni, così come previsto dall'art. 21 del GDPR.

In ultimo, l'operatore economico ha il diritto di proporre ad un'autorità di controllo oppure adire le opportune sedi giudiziarie, qualora ritenga che il trattamento che lo riguarda violi il GDPR.

Per esercitare ciascuno dei suoi diritti, l'operatore economico può contattare il Titolare del trattamento, nella persona del Dott. Daniele Pasqualini, Responsabile della protezione dei dati personali - Data Protection Officer, indirizzando una comunicazione presso la sede legale di Via Venti settembre, 97, 00187, Roma, oppure inviando una e-mail all'indirizzo privacy@societagiubileo2025.it

8. CONSENSO AL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

Con la presentazione della Domanda di partecipazione, il legale rappresentante pro tempore dell'operatore economico prende atto dei trattamenti dei dati personali come sopra definiti ed acconsente espressamente all'eventuale trattamento di dati particolari ex art. 9 GDPR che lo riguardano.

L'operatore economico si impegna ad adempiere agli obblighi di informativa e di consenso, ove necessario, nei confronti delle persone fisiche (Interessati) di cui sono forniti dati personali nell'ambito della procedura di affidamento, per quanto concerne il trattamento dei loro dati personali, anche giudiziari, da parte di Giubileo 2025 S.p.A. per le finalità sopra descritte.

PUBBLICAZIONE

Il presente avviso è pubblicato nella sezione "Bandi e Avvisi in corso" – del Portale Acquisti di Giubileo 2025 raggiungibile al URL:

<https://www.portalegare.societagiubileo2025.it>

nella sezione "Bandi di gare" del sito di Giubileo 2025 del sito aziendale alla URL:

<https://www.societagiubileo2025.it/bandi-di-gara-e-contratti>

assolvendo, in tal modo, agli obblighi di pubblicità previsti dalle normative di legge in vigore.

Roma, 14/02/2023

FIRMATO

Il Responsabile Acquisti e Appalti

Adriana Palmigiano

Allegati:

Allegato A Elenco interventi

Allegato B Descrizione del servizio

Allegato C Fac-simile Domanda di partecipazione

Pag. 17 a 17