

La simulazione dell'utilizzo dei bonus casa per alcuni lavori tipo, con interventi avviati nella primavera del 2023

(*) In caso di lavori su più anni, è indicata la somma massima delle detrazioni annue. In condominio la somma è riferita al singolo condomino.

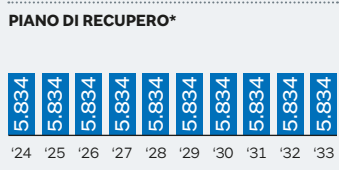
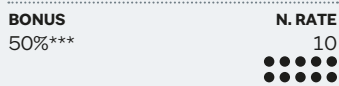
(**) Soggetti che non riescono a sfruttare la detrazione massima a causa dell'incapienza in base ai redditi dichiarati nel 2022.

(***) L'ammontare del bonus considera il massimale per ristrutturazioni edilizie (48mila), bonus mobili (4mila) e il cambio degli infissi (6.433).

Fonte: elaborazione su dati Statistiche fiscali ed Enea

RISTRUTTURAZ. APPARTAMENTO
Lavori agevolati dall'ecobonus (cambio della caldaia con impianto a pompa di calore) e dal bonus ristrutturazioni (fotovoltaico e accumulo). Lavori eseguiti nel 2023

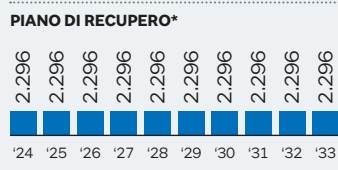
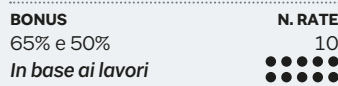
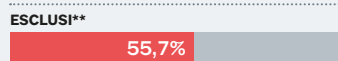
SPESA 145.555€ Di cui AGEVOLATA 58.344€



IMPIANTI VILLETTA

Lavori agevolati dall'ecobonus (cambio della caldaia con impianto a pompa di calore) e dal bonus ristrutturazioni (fotovoltaico e accumulo). Lavori eseguiti nel 2023

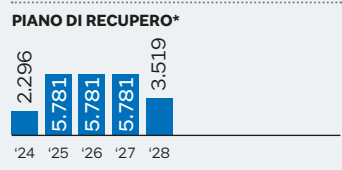
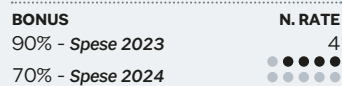
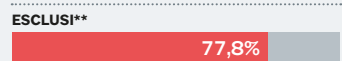
SPESA 44.899€ Di cui AGEVOLATA 22.956€



SUPERBONUS IN CONDOMINIO

Riqualficazione di un condominio di 20 unità: cappotto termico, isolamento del tetto e cambio del generatore di calore. Lavori per un terzo nel 2023 e due terzi nel 2024

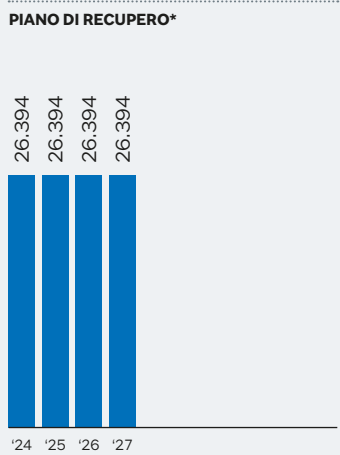
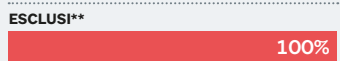
SPESA 603.203€ Di cui AGEVOLATA 462.456€



SUPERBONUS SU VILLETTA

Riqualficazione di un'abitazione monofamiliare (villetta): cambio della caldaia, coibentazione e lavori trainati. Lavori nel 2023 rispettando il limite reddituale (15mila euro)

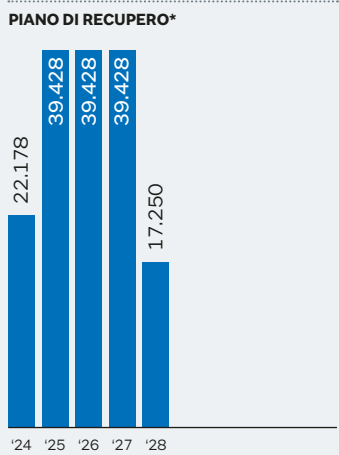
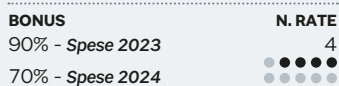
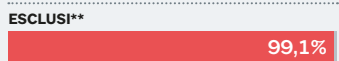
SPESA 117.305€ Di cui AGEVOLATA 105.575€



SUPERBONUS SU BIFAMILIARE / 1

Riqualficazione di un edificio bifamiliare (di un unico proprietario): impianto termico, coibentazione, e lavori trainati. Lavori eseguiti per metà nel 2023 e metà nel 2024

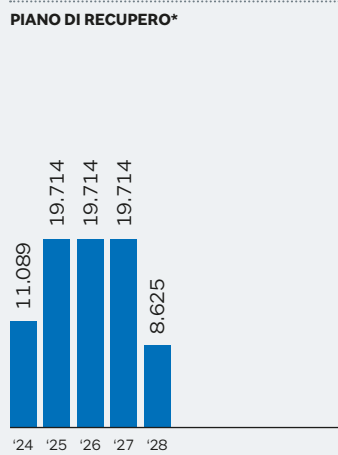
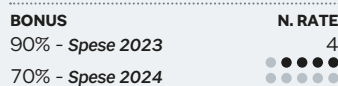
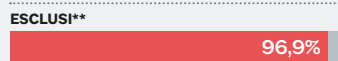
SPESA 197.138€ Di cui AGEVOLATA 157.710€



SUPERBONUS SU BIFAMILIARE / 2

Riqualficazione di un edificio bifamiliare con due unità possedute in comproprietà da due coniugi che si dividono la detrazione. Lavori per metà nel 2023 e metà nel 2024

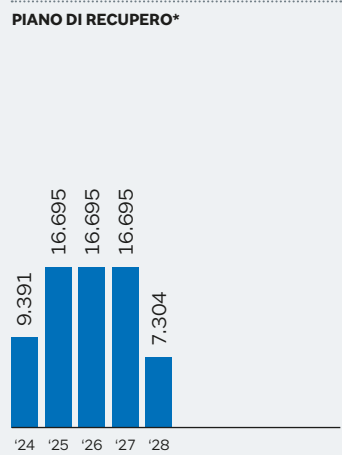
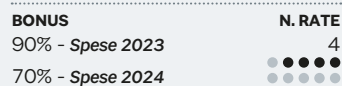
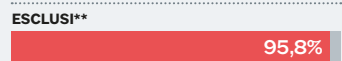
SPESA 197.138€ Di cui AGEVOLATA 157.710€



SUPER-SISMABONUS

Messa in sicurezza antisismica di una casa bifamiliare in comunione indivisa (zona sismica 2). Bonus diviso tra i comproprietari. Lavori per metà nel 2023 e nel 2024

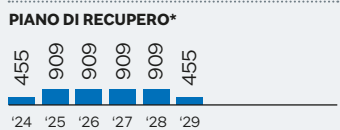
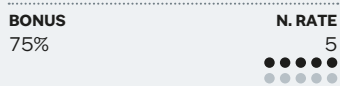
SPESA 166.950€ Di cui AGEVOLATA 133.560€



BARRIERE IN CONDOMINIO

Installazione di un nuovo ascensore in condominio di 14 appartamenti con altre opere di abbattimento delle barriere architettoniche. Lavori per metà nel 2023 e metà nel 2024

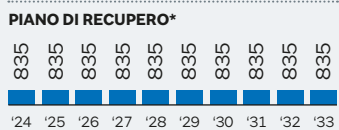
SPESA 84.866€ Di cui AGEVOLATA 63.650€



BONUS RISTRUTTURAZIONI

Manutenzione straordinaria all'interno di una singola unità immobiliare (rifacimento servizi igienici, spostamento di una parete interna). Lavori eseguiti nel 2023

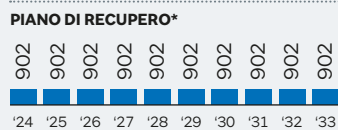
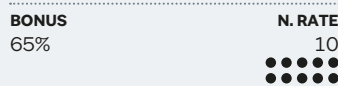
SPESA 16.707€ Di cui AGEVOLATA 8.354€



ECOBONUS CALDAIA E PANNELLI

Cambio della caldaia con un impianto a condensazione e sistema evoluto in una monofamiliare e installazione dei pannelli solare. Lavori nel 2023

SPESA 13.873€ Di cui AGEVOLATA 9.017€



ECOBONUS FINESTRE

Cambio di finestre e infissi con nuovi modelli ad alta efficienza in un'abitazione singola (casa monofamiliare o appartamento). Lavori eseguiti nel 2023

SPESA 12.687€ Di cui AGEVOLATA 6.344€

