

main partner



in collaborazione con



ANACI



con il patrocinio di

GRUPPO **24** ORE



partner tecnici

**e-on**



**5 NOVEMBRE 2015**

ORE 9.00 - 18.00

*Sala Convegni Condominio Eco  
presso*



# ABITARE BIOTECH

**CORSO PER TECNICI  
ED AMMINISTRATORI  
ESPERTI ABITARE BIOTECH**

**Posti riservati - iscrizione obbligatoria su [www.abitarebiotech.org/corsorimini](http://www.abitarebiotech.org/corsorimini)  
Sono previsti crediti formativi per Architetti ed Associati ANACI**

## PROGRAMMA LAVORI

### 09.00 REGISTRAZIONE PARTECIPANTI

9.15 Saluti **Francesco Burrelli** - *Presidente Nazionale ANACI*  
**Roberto Ricci** - *Presidente Ordine Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori*

09.30 Il protocollo Abitare Biotech: requisiti, punteggi, Check Up ed esempi pratici  
**Alessandro Marata** - *Dipartimento Ambiente e Sostenibilità CNAPPC e Componente Abitare Biotech*

### DALLE 10.00 ALLE 13.00

#### Modulo SICUREZZA

Sicurezza sul luogo di lavoro  
> **Francesco Burrelli** - *Presidente Nazionale ANACI e Componente Abitare Biotech*  
Sicurezza antincendio, antiscoppio e controllo impianti  
**Gerio Colombo** - *Vice Presidente ANTA*

#### Modulo DOCUMENTAZIONE TECNICA

I documenti necessari per il fascicolo del fabbricato  
> **Francesco Burrelli**

### DALLE 14.00 ALLE 18.00

#### Modulo COMFORT E QUALITÀ

Il benessere dell'abitare e la qualità della vita  
> **Luigi Bontempi** - *Consulente tecnico Sabiana*

#### Modulo AUDIT

Diagnosi energetica e progetto  
Interventi per l'efficienza energetica dell'involucro  
> **Luca Berra** - *Energy Manager, operatore Abitare Biotech*

#### Modulo ENERGIA

Interventi per l'efficienza energetica dell'involucro  
Termoregolazione e contabilizzazione del calore  
> **Andrea Gozzi** - *Technical Support Edilclima S.r.l.*

17.30 **ESAME FINALE**

18.00 **CHIUSURA LAVORI**

## MOTIVAZIONI

La riqualificazione del patrimonio edilizio esistente, in particolare modo nella realtà condominiale italiana, costituisce non solo un'esigenza irrinunciabile per ridurre le emissioni e la dipendenza dalle fonti energetiche di origine fossile, ma anche una grande opportunità per lo sviluppo di un mercato occupazionale. A tale scopo, non è concepibile un'unica soluzione tecnologica, bensì un approccio integrato, che includa delle strategie diversificate.

La valorizzazione energetica fa dell'energia una strategia di mercato e non una semplice risposta a una situazione di emergenza. Oltre ai tecnici esperti, questo processo di valorizzazione coinvolge tutti i decisori cioè gli Amministratori, gli operatori immobiliari, i gestori, gli utenti. In questo nuovo scenario, l'Amministratore riveste un ruolo sociale fondamentale, di natura pubblicistica. Deve, infatti, informare adeguatamente l'Assemblea affinché siano adottati tutti gli interventi necessari al contenimento energetico, elemento in grado di avere un'incidenza positiva sulla commerciabilità dei beni immobili.

Mettendo in atto i principi di risparmio energetico, sicurezza e qualità dell'abitare, ANACI si è fatta promotrice del progetto Abitare Biotech, un programma ambizioso, che punta a un miglioramento delle prestazioni energetiche degli edifici esistenti e a una riduzione del 20% delle emissioni di CO<sub>2</sub> nell'ambiente in linea con gli obiettivi del PAES (Piano d'Azione per l'Energia Sostenibile).

Il corso ha l'obiettivo di stimolare i professionisti a supportare gli Amministratori di condominio con azioni di diagnosi energetica associate a un check-up che tenga conto di una serie di altri requisiti che rappresentano la qualità dell'abitare.

## CORSO AVANZATO

### A chi si rivolge

Ai tecnici professionisti abilitati alla diagnosi energetica degli edifici, alle imprese che operano nel settore della riqualificazione, agli Energy Manager di patrimoni immobiliari pubblici e privati, alle ESCo che operano nel settore da più di 5 anni.

### I Costi

La partecipazione al corso è gratuita.