APRIAMO LE PORTE AL FUTURO

Convegno di studi "ANACIDAY 2017"

13° corso di aggiornamento di Anaci Milano

Inaugurazione 47° corso di formazione iniziale di Anaci Milano

MILANO 27-28 GENNAIO 2017

STUDIO 90 - EAST END STUDIOS
VIA MECENATE 88/A

www.anaci.it/milano
anacimilano@anaciservizi.it

ANACI MILANO | Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

ANACI Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari LOMBARDIA

CEPI EUROPEAN ASSOCIATION OF REAL ESTATE PROFESSIONS

27 GENNAIO 2017

08.30 Registrazione partecipanti e apertura padiglioni espositivi.

1° Sessione

Moderatore - Avv. Eugenio Antonio Correale

09.00 - 09.40 Aspetti problematici della riforma del condominio: innovazioni virtuose ed assemblea dei condominii complessi.

Avv. Eugenio Antonio Correale
Direttore Centro Studi Anaci Lombardia e Anaci Milano

09.40 - 10.30 Regolamenti di condominio e clausole che limitano le facoltà dei singoli condomini. Validità ed opponibilità di tali clausole ai nuovi condomini.

Dottor Domenico Piombo
Presidente terza sezione Corte d'Appello

10.30 - 11.20 I modi di acquisto della proprietà e dei diritti reali minori, di interesse per l'amministratore di condominio: la commistione, la confusione, le opere fatte sopra o sotto il suolo. La comunione di cortili, le strade vicinali e la costruzione su fondo altrui.

Prof. Ugo Carnevali
Già Ordinario di Istituzioni di Diritto Privato presso l'Università Statale di Milano

11.20 - 11.35 Coffee break

11.35 - 12.30 Le verifiche fiscali e lo statuto del contribuente.

Prof. Gianfranco Gaffuri
Prof. Alberto Maria Gaffuri
Università Statale di Milano

12.30 - 13.15 La consulenza tecnica nella azione di revisione delle tabelle millesimali o di determinazione dell'indennità di sopraelevazione.

Dottor Marco Manunta
Presidente tredicesima Sezione del Tribunale di Milano

13.15 - 15.00 Lunch

2° Sessione
Moderatore - Avv. Eugenio Antonio Correale

15.00 - 15.20 Nuovi adempimenti per l'amministratore in esito alla "Finanziaria"

Centro Studi Anaci Milano

15.20 - 16.20 L'alternanza scuola lavoro.
Coinvolgimento ed opportunità per associazioni professionali, aziende e Istituti scolastici. Sgravi contributivi all'interno del C.C.N.L. Saci - Anaci.

Dottor Pietro Bernardo Meucci
Dottor Sergio De Pasquale
Dottor Vincenzo Di Domenico
Dirigenti Istituti di Scuole Medie di Secondo Grado

16.20 - 17.00 L'assemblea condominiale nella giurisprudenza del 2016. Breviaria

Avv. Ermes Gallone
Centro Studi Anaci Milano

Avv. Davide Longhi
Centro Studi Anaci Monza

17.00 - 17.30 L'aggiornamento professionale in Europa

Dottoressa Claudine Spetz
Dottor Yves Boussard

17.30 - 18.00 La nuova piattaforma informatica Anaci

18.00 - 18.30 Anaci 2016 e Anaci 2017: lo stato dell'arte delle attività culturali e formative messe in campo dall'associazione.

Ing. Francesco Burrelli
Presidente Nazionale Anaci

Per gli Associati Anaci la giornata di venerdì equivale a sette crediti formativi; sempre sette crediti possono conteggiarsi per chi sia iscritto ad un Corso di aggiornamento ai sensi del D.M. 140/2014 nel quale sia inserito il programma di Anaciday 2017.

28 GENNAIO 2017

08.30 Registrazione partecipanti e apertura padiglioni espositivi.

3° Sessione
Moderatore - Avv. Eugenio Antonio Correale

09.00 - 09.30 L'invalidità delle delibere assembleari per vizi del procedimento e per sconfinamento dai poteri.

Avv. Marina Figini
Centro Studi Anaci Milano

09.30 - 10.00 Il decoro architettonico e l'aspetto architettonico; la giurisprudenza del 2016.

Avv. Luca Saccomani
Centro Studi Anaci Milano

10.00 - 10.30 Stalking condominiale e mini depenalizzazine

Avv. Fausto Moscatelli
Direttore Centro Studi Varese

10.30 - 11.00 La contabilità condominiale: strumento di rappresentazione degli accadimenti economici del condominio in relazione alle informazioni richieste dai condomini. Modalità di gestione attraverso il gestionale "Anaci Sfera"

Dottor Luigi Donzelli
Tesoriere Anaci Milano

11.00 - 12.00 La giurisprudenza milanese sul condominio, bilancio del 2016.

Dottor Giacomo Rota
Magistrato, Tribunale di Milano

12.00 - 12.30 Le procedure di recupero coattivo dei crediti e il condominio

Avv. Alessandro Colombo
Direttore Centro Studi Anaci Como

12.30 - 13.00 Conclusioni - A come Anaci - A come Ambiente

Claudio Bianchini
Presidente Regionale Anaci Lombardia

Leonardo Caruso
Presidente Provinciale Anaci Milano,
Vice Presidente Vicario Nazionale

Francesco Burrelli
Presidente Nazionale Anaci

Per gli Associati Anaci la giornata di sabato equivale a quattro crediti; sempre quattro crediti possono conteggiarsi per chi sia iscritto ad un Corso di aggiornamento ai sensi del D.M. 140/2014 nel quale sia inserito il programma di Anaciday 2017.