

La precisazione tecnica dell’Agenzia al Sole 24 Ore:

- nel campo “Spese effettuate con bonifico” va indicato l’ammontare delle spese pagate dal condominio con bonifico per un determinato intervento entro il 31/12/2016
- per ciascun intervento, la somma delle “Spese effettuate con bonifico” e delle “Spese effettuate con modalità differenti” (es. oneri di urbanizzazione) deve corrispondere alla somma di tutte le quote attribuite ai condòmini per lo stesso intervento
- pertanto, nel campo 20 “Importo della spesa attribuita al soggetto” vanno indicate le quote di spesa attribuite al condomino rispetto al totale pagato dal condominio entro il 31/12/2016
- nel campo 21 “Flag Pagamento” va indicato se tali spese sono state o meno pagate dal singolo condomino entro il 31/12/2016

Ciò premesso, nel caso in esame il tracciato andrà compilato nel modo seguente:

- | | |
|--|---|
| - Spese effettuate con bonifico dal condominio: 90.000 | |
| - Importo della spesa attribuita al condomino 1: 20.000 dell’anno di riferimento | Flag pagamento 1 = Pagamento interamente corrisposto al 31 dicembre |
| - Importo della spesa attribuita al condomino 2: 20.000 dell’anno di riferimento | Flag pagamento 1 = Pagamento interamente corrisposto al 31 dicembre |
| - Importo della spesa attribuita al condomino 3: 20.000 dell’anno di riferimento | Flag pagamento 1 = Pagamento interamente corrisposto al 31 dicembre |
| - Importo della spesa attribuita al condomino 4: 20.000 dell’anno di riferimento | Flag pagamento 1 = Pagamento interamente corrisposto al 31 dicembre |
| - Importo della spesa attribuita al condomino 5: 10.000 dell’anno di riferimento | Flag pagamento 1 = Pagamento interamente corrisposto al 31 dicembre |