

PROGRAMMA DEI LAVORI CONGRESSUALI

23-24-25 febbraio 2018

SVOLGIMENTO

Venerdì 23-02-2018 POMERIGGIO (Sede UNAI - ore 16,30 – 18,30)

- Inseadimento della commissione di verifica dei poteri
- Esame di legittimità e regolarità delle candidature
- Catalogazione “Mozioni” e Documento di Programmazione Quinquennale
- Predisposizione scheda di votazione
- Chiusura lavori.

Sabato 24-02-2018 MATTINA (Hotel Radisson - ore 8,30 – 13.00)

- Verifica poteri di voto
- Consegna schede per elezioni
- Relazione del presidente della commissione di verifica dei poteri
- **SAB: Relazioni Prima Parte**
- **SAB:** Interventi liberi e dibattito
- Votazione (deposizione scheda di votazione nell’urna, uscendo)
- **(ore 13,00)** Colazione di lavoro

Sabato 24-02-2018 POMERIGGIO (Hotel Radisson - ore 15,00 - 18,00)

- Spoglio delle schede (in contemporanea al SAB)
- **SAB: Relazioni Seconda Parte**
- **SAB:** Interventi liberi e dibattito
- Proclamazione degli eletti
- Presentazione della mozione congressuale vincente
- **(ore 20,00)** Cena Sociale con festeggiamenti per l’anniversario UNAI

Domenica 25-02-2018 MATTINA (Sede UNAI - ore 9,30 – 13,00)

- Riunione di insediato del nuovo Consiglio Nazionale eletto
- Assegnazione incarichi
- Programmazione attività
- Chiusura lavori.

AVVERTENZE

Saranno AMMESSI ai lavori congressuali e AL VOTO esclusivamente gli iscritti in regola con la quota associativa, alla data prevista dallo Statuto, per il 2018 e gli anni precedenti. LA PARTECIPAZIONE E’ VOLONTARIA.

PARTECIPAZIONE AL SAB

I posti nelle prime file saranno riservati ai relatori, ai dirigenti e agli iscritti in **divisa associativa**. Gli altri iscritti, senza divisa, si accomoderanno nelle file successive. Si raccomanda la **puntualità**: i lavori congressuali e le relazioni inizieranno, improrogabilmente, all’orario indicato.

L’**attestato con i crediti formativi** (c/p 6) sarà consegnato a fine lavori, previa sottoscrizione del *registro di uscita*, comunque non prima delle 18,30.

50° ANNIVERSARIO DELLA FONDAZIONE XX CONGRESSO NAZIONALE UNAI

“La nuova figura di amministratore immobiliare italiano, nel futuro prossimo”

23 – 24 – 25 febbraio 2018



Unione Nazionale
Amministratori d’Immobili

NELL’AMBITO DEI LAVORI CONGRESSUALI:
è organizzato il

SAB 2018 – CENTRO

C/o Radisson Blu Hotel

Via Filippo Turati, 171 - 00185 - Roma - Tel. 06 444841



INFORMAZIONI E PRENOTAZIONI

UNAI Segreteria Nazionale: ROMA – Via San Martino della Battaglia 25

Tel (+039) 06.44.41.076 – 06.4457287 –

www.unai.it - e-mail: info@unai.it - unaisegreteria@gmail.com

Programma SAB 2018 Centro

SABATO 24.02.2018

- 08,30 CONTROLLO DELLE PRESENZE e dei poteri di voto
 09,30 Relazione sulle candidature e presentazione scheda di voto
 10,00 Introduzione al SAB e note sul 50° anniversario di UNAI
Rosario Calabrese (Presidente Nazionale UNAI)
 10,30 La nuova figura di amministratore immobiliare italiano, nel futuro prossimo
 Sono stati invitati a portare i saluti e ad esprimere il proprio parere in merito:
Angelo Deiana (Presidente Confassociazioni)
Giuseppe Trieste (Presidente FIABA – Fondo Abbatt. Barriere Architett.)
Massimo Anderson (Presidente Nazionale Federproprietà)
Mauro Vaglio (Presidente Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Roma)
Fabio Massimo Castaldo (Vice Presidente del Parlamento Europeo)
Silvio Berlusconi, Matteo Renzi, Luigi di Maio ed altre personalità.
 13,00 **Question Time** - Moderatore: **Saverio FOSSATI** (Giornalista Sole24ore)

(Pausa Brunch)

- 15,30 CONTROLLO DELLE PRESENZE
 16,00 **Roberto Triola** (Presidente a.r. 2ª Sez. Civ. Corte di Cassazione - Avvocato)
 La giurisprudenza significativa, dell'anno 2017, in materia condominiale
 16,30 **Fabrizio Pertile** (Avvocato – Docente. Scuola Sup. Magistratura, Distr. Venezia):
 Il difficile rapporto fra amministratori di condominio e magistratura
 17,00 **Paolo Rocchi** (Architetto – Ordinario Tecniche del Restauro Univ. La Sapienza)
 Quadro normativo e opportunità di riqualificazione del patrimonio immobiliare
 17,30 **Lucia Canestraro** (Commercialista – Consulente del Centro Studi UNAI)
 Le novità fiscali della legge finanziaria 2018
 18,00 **Presidente UNAI** (Candidato proclamato eletto nelle votazioni congressuali)
 Esposizione Piano di Programmazione Quinquennale 2018-2023
 18,30 **Question Time** - Moderatore: **Saverio FOSSATI** (Giornalista Sole24ore)

(Prenotazione obbligatoria)

- 20,00 **Cena di anniversario** e serata danzante (NB: per gli iscritti: **divisa UNAI**)

PARTECIPAZIONE AL SAB

Dall'aeroporto di Fiumicino FCO:

Chi arriva in aereo, può prendere facilmente il "Leonardo Express", treno espresso non-stop, in partenza ogni 30 minuti, che arriva in mezz'ora al centro di Roma. Il treno arriva e parte dal binario 24 della Stazione Termini. Una volta giunti a destinazione, per raggiungere l'hotel, seguire le indicazioni per il "binario 25", raggiungere il binario 27, scendere la scalinata sulla sinistra e attraversare la strada. Il costo del biglietto è di 14 euro a persona per ciascuna tratta.

Dalla stazione di Roma Termini:

Una volta giunti a destinazione, per raggiungere l'hotel, seguire le indicazioni per il "binario 25", raggiungere il binario 27, scendere la scalinata sulla sinistra e attraversare la strada.

Trasporto pubblico:

Le due linee di metropolitana, A e B, attraversano in lungo e in largo la città. L'hotel è a 200 metri dalla fermata "Vittorio Emanuele", linea A (rossa), e 10 minuti a piedi dalla fermata "Termini", linea B (blu). Accanto all'hotel si trova il capolinea del bus 70, che porta nel centro storico della città. I biglietti per i treni regionali, autobus e metro possono essere acquistati nelle edicole, tabacchi, o distributori automatici. Gli autisti non vendono biglietti.

SCHEDA DI PRENOTAZIONE PERSONALE

da inviare via e-mail ad info@unai.it entro il 10 febbraio 2018

Chiedo di essere prenotato per la **partecipazione al SAB 24/02/2018**
 ed inoltre di partecipare alle seguenti attività collettive:
 (partecipazione alle conviviali facoltativa, prenotazione obbligatoria)

Cognome nome

Indirizzo

Tel..... fax..... cell.....

Persone N. e.mail

Sabato 24-02-2018 - Costo a persona, pagamento su c/c di UNAI	N.ro	Costo
Pranzo in hotel (3 portate, bevande incluse)	50,00	
Serata di Gala in hotel, con intrattenimento musicale (cena servita, 4 portate, bevande incluse)	75,00	
Importo da bonificare - Totale		
CENA DI GALA: Il costo convenzionato va bonificato, sul c/c bancario Cod. IBAN: IT 37 R 02008 05203 00000 3164679 con causale: "Prenotazione cena Congresso". - Inviare copia del bonifico via email ad info@unai.it per la prenotazione ed esibire l'originale alla segreteria del CONGRESSO. NOTA: La prenotazione dei vari pacchetti deve avvenire tassativamente entro la data fissata. La mancata prenotazione comporta un aggravio dei costi del 10% . - La CAPARRA confirmatoria andrà bonificata, per almeno il 50% del pacchetto		

Importo versato €(.....) CRO n.

Lì Firma.....

ATTIVITA' EXTRA CONGRESSO

Convenzione UNAI con il Radisson Blu Hotel		Costo
Visite guidate per i familiari		
Visite ai musei Vaticani e Romani oltre a gite nei luoghi caratteristici della città e delle località nei dintorni sono prenotabili direttamente contattando il Radisson		Variabile da Tour a Tour
Pernottamenti		
Camera doppia		135,00
Camera doppia uso singolo		120,00
Tassa di soggiorno, non inclusa, max gg.10 consecutivi, a persona		7,00
ALBERGO e PASTI: La prenotazione delle stanze e dei pasti (ad eccezione della Cena di Gala!) può essere effettuata direttamente con l'albergo (suggeriamo di invocare la convenzione UNAI per i costi ridotti!) - Tel. 06 444841		