ANACI MONZA E BRIANZA
Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari

Con il patrocinio di:

ANACI Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
LOMBARDIA

PROVINCIA MONZA BRIANZA

COMUNE DI MONZA

MB

Fondazione Forense di Monza

Monza e Brianza
Ordine Dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili

2° Edizione del Convegno
"Ready to Run" Monza e Brianza

VENERDÌ 14 SETTEMBRE 2018

PALAZZINA HOSPITALITY

AUTODROMO NAZIONALE MONZA - VIA VEDANO 5

SEGRETERIA ORGANIZZATIVA

ROSSO EVOLUTION
moved by passion

www.centrostudianacimonza.com
E-mail:centrostudi@anacimonza.it
Registrazioni: segreteria.anaciservizimbsrl@gmail.com

ANACI
Associazione Nazionale Amministratori Condominiali e Immobiliari
MONZA E BRIANZA

Ready to run: pronti a correre?
Siamo pronti a correre verso le sfide sempre più impegnative che la nostra professione quotidianamente propone? Siamo pronti a farci carico delle esigenze sempre più diversificate dei nostri condomini? Pronti a districarci nella matassa di normative, di leggi e decreti che entrano rapidamente in vigore e che con altrettanta frequenza vengono modificati e aggiornati? Sì, a patto che ogni amministratore di condominio possa essere supportato e consigliato da un'associazione riconosciuta e capillarmente diffusa sul territorio nazionale come ANACI.

L'unica realtà in grado di contribuire veramente alla formazione costante dei suoi associati, invitando esperti di rilievo nei settori più disparati. Punto di forza i nostri centro studi, quello nazionale e quelli territoriali.

Un "assaggio" di quello che siamo in grado di offrire lo si intuisce anche solo sfogliando il programma di oggi e soffermandosi sulla sua corposità: diversificati e di rilievo i contributi. Pronti a intervenire in questa giornata, che per noi rappresenta un punto di arrivo per quanto riguarda la formazione annuale e un punto di partenza per la ripresa a pieno ritmo del lavoro dopo la pausa estiva, tanti stimati professionisti. Perché quelle che ci sono richieste sono competenze sempre più sfaccettate che spaziano, solo per fare un esempio, dalla tutela della privacy a quella dell'ambiente - penso in questo caso all'efficientamento energetico dei condomini e al controllo e alla regolamentazione delle immissioni sonore.

Non devono poi mancare nozioni giuridiche, per far fronte ai sempre più frequenti casi di stalking condominiale oppure, ancora, per sapere in quali sanzioni può incorrere l'amministratore inadempiente. Puntiamo costantemente sulla formazione come elemento di forza e sulla collaborazione
con altri ordini, enti e istituzioni come nostro tratto distintivo: per ampliare il nostro patrimonio di conoscenze e per dimostrarci sempre più integrati e operativi sul territorio. Si allunga di anno in anno la lista delle realtà con cui vengono strette collaborazioni: siano essi comuni, ordini professionali, associazioni senza scopo di lucro. ANACI c'è e ci vuole essere sempre di più.
Quindi, sì: siamo pronti a correre! A patto che lo si faccia tutti insieme.

Marco Bonato
Il presidente ANACI MB

Venerdì 14 settembre 2018

PALAZZINA HOSPITALITY AUTODROMO NAZIONALE MONZA

08.00 Registrazione dei partecipanti

08.50 Saluti
Marco Bonato - Presidente della Sede Provinciale di Monza
Rag. Renato Greca - Presidente della Sede Regionale
Dr.ssa Laura Cosentini - Presidente del Tribunale di Monza
Avv. Michele Erba - Presidente ordine avvocati di Monza

09.10 Saluti e cenni sulla verifica delle condizioni di sicurezza dell'edificio condominiale
Ing. Francesco Burrellil - Presidente Nazionale Anaci

09.20 Saluti delle istituzioni
Dott. Dario Allevi - Sindaco Comune di Monza
Dott. Fabrizio Sala - Vicepresidente di Regione Lombardia

09.30 Condominio e appalto nella recente Giurisprudenza della Corte Suprema
Dottor Felice Manna - Presidente 2^ sez. Corte di Cassazione

10.30 Storia del Circuito di Monza
Carlo Gaeta - Giornalista, responsabile del sito BrianzaPiù e autore della pubblicazione "Monza operazione salvataggio" che racconta la storia politica sociale dell'Autodromo

10.50 Pausa caffè

11.10 Il procedimento cautelare e gli obblighi dell'amministratore nella giurisprudenza monzese
Dr. Vito Febbraro - Presidente 2^ sez. Tribunale di Monza

11.30 Condomini e Super condomini: diritti individuali e soggettività del condominio
Dr.ssa Maria Francesca Chiuri - Magistrato 2^ sez. Tribunale di Monza

12.20 Il nuovo Regolamento della privacy e il condominio
Aw. Giorgio Galetto e Aw. Davide Longhi - Centro Studi ANACI Monza e Brianza

13.00 Pausa Pranzo

14.30 Obbligazioni contratte dall'amministratore: chi è il debitore
Dr. Roberto Triola, già Presidente della Seconda Sezione della Corte di Cassazione

15.10 L'analisi e la determinazione delle immissioni sonore: il criterio giurisprudenziale e quello amministrativo
Ing. Giorgio Campolongo - Esperto tecnico

15.40 Le agevolazioni fiscali legate alla cessione dei crediti da detrazioni fiscali
Prof. Alberto Maria Gaffuri - Professore di Diritto Tributario - Università di Milano Bicocca

16.10 Pausa caffè

16.30 Lo stalking condominiale
Aw. Gabriele Minniti - Ordine Avvocati di Milano

17.00 Le tutele e le azioni giudiziarie in tema di immissioni
Aw. Alessandro Colombo - Centro Studi Anaci Como

17.30 Insidie giudiziarie: la procedibilità a querela dopo la novella dell'aprile 2018
Aw. Fausto Moscatelli - Centro Studi Anaci Varese

18.00 Due casi clinici intorno alla responsabilità dell'amministratore per carenza nella custodia degli impianti comuni
Aw. Eugenio Antonio Correale - Centro Studi di Milano

18.30 Chiusura convegno - Domande dei partecipanti

Per accedere all'Autodromo impostare il navigatore con la seguente informazione:
Via Vedano, 5 - Vedano al Lambro
poi procedere seguendo le indicazioni alla Palazzina Hospitality

Per informazioni ed iscrizione obbligatoria ANACI:
www.centrostudianacimonza.com

EVENTO VALIDO PER IL RILASCIO DEI CREDITI **AMMINISTRATORI ANACI**

Per gli Associati ANACI la giornata di venerdì equivale a otto crediti formativi

EVENTO VALIDO PER IL RILASCIO DEI CREDITI **ORDINE AVVOCATI**

Per gli Avvocati la giornata di venerdì equivale a sei crediti formativi

L'iscrizione al corso formativo a pagamento è da effettuarsi
attraverso la piattaforma informatica "Sfera",
accessibile dal sito dell'Ordine degli Avvocati di Monza

EVENTO VALIDO PER IL RILASCIO DEI CREDITI
COLLEGIO GEOMETRI E GEOMETRI LAUREATI DI MONZA E BRIANZA

Per i Geometri iscritti all'Albo la giornata di venerdì equivale a tre crediti formativi
L'iscrizione al corso formativo a pagamento è da effettuarsi
attraverso la piattaforma www.centrostudianacimonza.com

EVENTO VALIDO PER IL RILASCIO DEI CREDITI **ORDINE DEI COMMERCIALISTI**

Per i Commercialisti la giornata di venerdì equivale a tre crediti formativi
L'iscrizione al corso formativo a pagamento è da effettuarsi
attraverso la piattaforma www.centrostudianacimonza.com

PER TUTTI GLI **ALTRI PROFFESIONISTI** CHE VOLESSERO PARTECIPARE

L'iscrizione al corso formativo a pagamento è da effettuarsi
attraverso la piattaforma www.centrostudianacimonza.com

Ai fini del riconoscimento dei crediti, sarà obbligatorio registrarsi sia all'entrata che all'uscita