

**ACCORDO DI COLLABORAZIONE TRA FONDAZIONE ITS RED ACADEMY ED ANACI PADOVA PER  
LA PROGETTAZIONE DI INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE**

**PREMESSA**

La Fondazione "I.T.S. AREA TECNOLOGICA DELL'EFFICIENZA ENERGETICA – RISPARMIO ENERGETICO E NUOVE TECNOLOGIE IN BIOEDILIZIA (di seguito denominata "Fondazione"), costituita nel 2010 sotto forma giuridica di "Fondazione di partecipazione" ai sensi del DPCM 25/01/2008, opera sin dalla sua costituzione avendo come attività principale l'organizzazione di corsi biennali di Istruzione Tecnica Superiore (ITS) di formazione terziaria professionalizzante con rilascio finale del diploma statale di TECNICO SUPERIORE nel settore delle costruzioni (struttura ed impianti). Nel corso degli anni la Fondazione ha allargato il proprio raggio operativo fino ad arrivare alla costituzione di cinque sedi operative decentrate sul territorio Veneto ed una in Lombardia, ognuna delle quali composta da due classi (primo e secondo anno) per un totale di 256 allievi.

ANACI PADOVA (Associazione Nazionale Amministratori Condominiali ed Immobiliari della Provincia di Padova, di seguito denominata "ANACI") è la più rappresentativa associazione di categoria degli amministratori. È presente inoltre su tutto il territorio nazionale. ANACI tutela e promuove la professione di amministratore condominiale e immobiliare; attesta la professionalità dei propri iscritti; favorisce e coordina tutte le iniziative inerenti alla professione nei campi culturale, previdenziale, assistenziale e assicurativo.

Rappresenta un importante punto di riferimento del potere legislativo, esecutivo e delle Istituzioni; istituisce i corsi di formazione iniziale e svolge attività di formazione periodica previsti dalla legge; promuove e attesta l'attività di perfezionamento della qualità professionale dei propri Associati ed è sensibile alla formazione dei futuri associati e delle professionalità che con loro collaboreranno nella gestione e manutenzione dei Condomini.

Nella pianificazione delle attività del piano dell'offerta formativa dei corsi attivati dalla Fondazione si è delineata la possibilità di attivare una didattica di caso che preveda l'analisi di edifici reali per i quali avanzare proposte progettuali di riqualificazione di involucro ed impianti.

In considerazione di quanto sopra riportato, vista la sensibilità di ANACI PADOVA verso il tema della formazione Tecnica Superiore, Fondazione e ANACI PADOVA convengono quanto segue:

**Art. 1**

Il presente accordo è relativo alla collaborazione tra Fondazione ed ANACI per l'organizzazione delle attività di WORKSHOP dei corsi di Istruzione Tecnica Superiore ENERGY MANAGER - "Tecnico Superiore per la Gestione e la Verifica di Sistemi Energetici" e BUILDING MANAGER - "Tecnico Superiore per il Risparmio Energetico nell' Edilizia Sostenibile". I corsi, di titolarità della Fondazione, hanno sede a PADOVA e VERONA e si svolgeranno a partire da ottobre 2018 per il biennio 2018/2020.

**Art. 2**

Il presente accordo è subordinato all'approvazione da parte della Regione Veneto dei relativi progetti presentati a cura della Fondazione in risposta ai bandi annualmente pubblicati e all'interno dei quali ANACI PADOVA figurerà come Partner; sarà possibile estenderlo a futuri corsi che la Fondazione attiverà, se ANACI e Fondazione lo concordino.

### Art. 3

La titolarità dei corsi realizzati è in capo alla Fondazione che ne curerà l'organizzazione, collaborando con ANACI PADOVA per la definizione delle attività di WORKSHOP.

### Art. 4

ANACI PADOVA collaborerà nell'organizzazione delle attività di WORKSHOP mettendo a disposizione degli studenti degli edifici dei propri associati.

Gli edifici, concordati con i coordinatori dei corsi, saranno utilizzati come CASI STUDIO; per questo gli studenti avvanzeranno proposte di riqualificazione che dovranno comprendere:

- progetto riqualificazione involucro
- progetto riqualificazione impianti (elettrico, termico, sanitario, antincendio, comunicazione e dati, rinnovabili ed eventualmente domotico)
- stima dei costi degli interventi, del risparmio raggiungibile e dei tempi di ritorno del capitale investito
- restituzione del modello in BIM (REVIT e MEP)
- risultati analisi energetica
- programma dei lavori
- bozza del Piano di coordinamento e sicurezza
- presentazione del progetto su supporto digitale

### Art. 5

Fondazione ed ANACI, sulla base dei precedenti articoli, concorderanno modalità e date per eventuali sopralluoghi. Il materiale che ANACI ed i suoi associati trasmetteranno agli studenti è da considerarsi come riservato, non divulgabile o utilizzabile per altri fini se non quelli didattici precedentemente individuati.

### Art. 6

Il presente accordo ha durata per il biennio 2018/2020 e si considera tacitamente rinnovato per le annualità successive e per nuovi bandi. L'accordo potrà essere rescisso da ciascuna delle due parti in qualsiasi momento, ferma restando l'obbligo reciproco di portare a conclusione i corsi ITS iniziati.

### Art. 7

ANACI potrà pubblicizzare, concordandone le modalità con la Fondazione, tale collaborazione e, se vi sono le condizioni, organizzerà uno o più eventi di diffusione degli elaborati degli studenti ritenuti significativi, anche ai fini dell'aggiornamento dei propri associati.

Padova, 15 novembre 2018

Fondazione ITS RED Academy  
Il legale rappresentante



**FONDAZIONE I.T.S. RED**

Area Tecnologica dell'Efficienza Energetica  
Risparmio Energetico e Nuove Tecnologie in Bioedilizia  
Via Pilede Bronzetti, 31 - 35138 PADOVA  
C.F. 9 2 2 3 1 0 8 0 2 8 1

ANACI PADOVA

Il Presidente

Giorgio Cambruzzi

