

Domenica 3 novembre 2019



Torino, 2019

SETTE GIORNI IN DUE MINUTI

(per leggere gli articoli fare click sul titolo)

Le Top News della settimana

- ❖ [Bonus facciate, per lo sconto al 90% basta la tinteggiatura](#) di Saverio Fossati e Giuseppe Latour
- ❖ [Nel bonus facciate impianti di illuminazione, pluviali e cavi della Tv](#) di Saverio Fossati e Giuseppe Latour
- ❖ [“Responsabilità solidale/1. Df Fiscale. Pa obbligate per le ritenute dell'appaltatore”](#) di Alberto Barbiero

Pratica professionale

- ❖ [Per l'adeguamento antincendio maggioranza «straordinaria»](#) di Giulio Benedetti
- ❖ [Manca l'esame in sede ma il corso online vale come formazione dell'amministratore](#) di Rosario Dolce
 - ❖ [Forma scritta per formare o modificare le tabelle millesimali](#) di Rosario Dolce
 - ❖ [Il condomino con troppo potere è legittimato dai patti d'acquisto](#) di Selene Pascasi
- ❖ [È l'ex proprietario a pagare i lavori straordinari deliberati prima della vendita](#) di Giovanni Iaria
 - ❖ [Sala riunioni condominiale, i consigli per usarla al meglio](#) di Anna Nicola
 - ❖ [Finestre sulle scale comuni, chi paga le spese?](#) di Anna Nicola
- ❖ [Accertamento della proprietà, in giudizio solo con il permesso dell'assemblea](#) di Andrea Magagnoli
 - ❖ [Portinerie, facciate, terrazzi: così si affittano i beni comuni](#) di Anna Nicola

Vita di condominio

- ❖ [È stalking insultare i vicini e imbrattare la loro porta](#) di Patrizia Maciocchi
- ❖ [I giovedì di Maipiùsoli.net: riparare gli scarichi senza demolizioni](#) di Glauco Bisso
- ❖ [Riscaldamenti accesi? Solo se serve. I dieci consigli di Enea per risparmiare](#)
 - ❖ [Revoca chiesta senza ragione, condomino condannato](#) di Giulio Benedetti
- ❖ [Vivere sano in condominio, consumando il giusto: il progetto Klimakit](#) di C. Ugolini, A. Belleri, D. Antonucci, V. Ciolli

GIORNO DOPO GIORNO

Lunedì 28 ottobre

- ❖ [L'abitazione inagibile versa la tassa rifiuti se manca la denuncia](#) di Alessandro Borgoglio
- ❖ [“Responsabilità solidale/1. Di Fiscale, Pa obbligate per le ritenute dell'appaltatore”](#) di Alberto Barbiero
- ❖ [Responsabilità solidale/2. Cassazione: l'obbligo sui contributi vale anche se il contratto vieta il subappalto](#) di Mauro Salerno
- ❖ [Vivere sano in condominio, consumando il giusto: il progetto Klimakit](#) di C. Ugolini, A. Belleri, D. Antonucci, V. Ciolli
 - ❖ [Il condomino con troppo potere è legittimato dai patti d'acquisto](#) di Selene Pascasi
 - ❖ [Forma scritta per formare o modificare le tabelle millesimali](#) di Rosario Dolce
 - ❖ [Portinerie, facciate, terrazzi: così si affittano i beni comuni](#) di Anna Nicola

Martedì 29 ottobre

- ❖ [Diritto di superficie equivalente alla locazione](#) di Franco Roscini Vitali
- ❖ [È l'ex proprietario a pagare i lavori straordinari deliberati prima della vendita](#) di Giovanni Iaria
 - ❖ [Revoca chiesta senza ragione, condomino condannato](#) di Giulio Benedetti
 - ❖ [La griglia paga il Cosap e non la Tosap](#) di Rosario Dolce
 - ❖ [Regolamenti, prevale il supercondominio](#) di Cesare Rosselli
- ❖ [Decreto ingiuntivo contro l'amministratore che non esibisce i documenti](#) di Anna Nicola
 - ❖ [Costi extra senza contratto: il condominio va risarcito](#) di Silvio Rezzonico

Mercoledì 30 ottobre

- ❖ [La cedolare sugli affitti concordati resta al 10%: contratti e acconti al sicuro](#) di Cristiano Dell'Oste
 - ❖ [Sala riunioni condominiale, i consigli per usarla al meglio](#) di Anna Nicola
- ❖ [Primo accordo sulla manovra, la cedolare affitti resta al 10%](#) di Manuela Perrone e Marco Rogari
- ❖ [Limiti alle pertinenze di proprietà leciti solo se specificati con esattezza](#) di Andrea Magagnoli
- ❖ [Manca l'esame in sede ma il corso online vale come formazione dell'amministratore](#) di Rosario Dolce
 - ❖ [Affitto, il contratto verbale non dà all'inquilino il diritto di usare la casa](#) di Matteo Rezzonico

Giovedì 31 ottobre

- ❖ [È stalking insultare i vicini e imbrattare la loro porta](#) di Patrizia Maciocchi
- ❖ [Bonus facciate, per lo sconto al 90% basta la tinteggiatura](#) di Saverio Fossati e Giuseppe Latour
- ❖ [Accertamento della proprietà, in giudizio solo con il permesso dell'assemblea](#) di Andrea Magagnoli
 - ❖ [I giovedì di Maipiùoli.net: riparare gli scarichi senza demolizioni](#) di Glauco Bisso
- ❖ [Casa consegnata ma con vendita differita, nel frattempo non c'è un comodato](#) di Angelo Busani

Venerdì 1 novembre

- ❖ [Nel bonus facciate impianti di illuminazione, pluviali e cavi della Tv](#) di Saverio Fossati e Giuseppe Latour
 - ❖ [Rifiuti, nella Tari tributo l'Iva è un costo](#) di Pasquale Mirto
 - ❖ [Riscaldamenti accesi? Solo se serve. I dieci consigli di Enea per risparmiare](#)
 - ❖ [Per l'adeguamento antincendio maggioranza «straordinaria»](#) di Giulio Benedetti
 - ❖ [Auto di servizio «beccata» nel cortile condominiale: è peculato](#) di Luana Tagliolini
 - ❖ [Finestre sulle scale comuni, chi paga le spese?](#) di Anna Nicola

Sabato 2 novembre



- ❖ [VIDEO - L'orario di lavoro del custode in condominio](#) di Saverio Fossati
- ❖ [Non si paga l'Imu per la casa occupata abusivamente](#) di Massimo Romeo

TUTTO IL CONDOMINIO IN UNA PAGINA

SMART **24** ORE CONDOMINIO

Venerdì, 01 novembre 2019

Personalizza imposta le tue preferenze

Ricerca

Notizie del giorno

Scadenzario

Rassegna di giurisprudenza

I miei prodotti

Biblioteca

Video Tutorial

Tabelle millesimali e ripartizione spese

Smart24 Condominio Risponde

Casi e soluzioni

Assistenza ai clienti

Quotidiano del Sole 24 Ore

Condominio

1078

15 Novembre 2019

Il Sole **24 ORE**

consulenteimmobiliaredigital.ilsole24ore.com

Periodico quindicinale / Anno LXIII / n. 1078
Poste Italiane Spa / Sped. in A.P. / D.L. 353/2003 conv. L. 46/2004, art. 1, c. 1
/ DCB Roma

Consulente Immobiliare

**La Consulta boccia
la "prenotazione a debito"**

**Stop alla "prima casa"
se l'immobile nello stesso comune è locato**

**L'idoneità statica non può sostituire
il collaudo statico**

GRUPPO **24 ORE**

red240072 - - © Gruppo 24ORE RIPRODUZIONE RISERVATA

OGNI GIORNO LE NOTIZIE PER L'AMMINISTRATORE DI CONDOMINIO

Per abbonarsi al Quotidiano Condominio **Il Sole 24 ORE**
scrivere a servizio.abbonamenti@ilsole24ore.com, tel. 0230300600.