

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Codice attività							
Domicilio fiscale	Comune				Provincia		
Altre attività	Lavoro dipendente a tempo pieno o a tempo parziale				Barrare la casella		
	Pensionato				Barrare la casella		
	Altre attività professionali e/o d'impresa				Barrare la casella		
Altri dati	Anno d'inizio attività						
	Tipologia di reddito (1 = impresa; 2 = lavoro autonomo)						
	Periodo d'imposta diverso da 12 mesi				Barrare la casella		
Imprese multiattività	Mesi di attività nel corso del periodo d'imposta (vedere istruzioni)				Numero		
	1 Prevalente	ISA			Ricavi		,00
	2 Secondaria	CODICE ATTIVITÀ			Ricavi		,00
	3 Aggi o ricavi fissi				Ricavi		,00
	4 Altre attività				Ricavi		,00
Natura giuridica (4 = Società cooperative e loro consorzi iscritti nell'albo nazionale delle società cooperative; 5 = Altre società cooperative; 58 = Società cooperativa europea)							

QUADRO A Personale (impresa)	A01	Dipendenti a tempo pieno	Numero giornate retribuite			
	A02	Dipendenti a tempo parziale, assunti con contratto di lavoro intermittente, di lavoro ripartito, con contratto di inserimento, a termine, lavoratori a domicilio, personale con contratto di somministrazione di lavoro				
	A03	Apprendisti				
	A04	Collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nell'impresa	Numero			
	A05	Collaboratori coordinati e continuativi diversi da quelli di cui al rigo precedente				
	A06	Collaboratori dell'impresa familiare e coniuge dell'azienda coniugale		Percentuale di lavoro prestato		
	A07	Familiari diversi da quelli di cui al rigo precedente che prestano attività nell'impresa				
	A08	Associati in partecipazione				
	A09	Soci amministratori				
	A10	Soci non amministratori				
	A11	Amministratori non soci				
	A12	Giornate di sospensione, C.I.G. e simili del personale dipendente	Numero giornate			

QUADRO A Personale (lavoro autonomo)	A01	Dipendenti a tempo pieno	Numero giornate retribuite			
	A02	Dipendenti a tempo parziale, assunti con contratto di inserimento, a termine, di lavoro intermittente, di lavoro ripartito; personale con contratto di somministrazione di lavoro				
	A03	Apprendisti				
	A04	Collaboratori coordinati e continuativi che prestano attività prevalentemente nello studio	Numero			
	A05	Collaboratori coordinati e continuativi diversi da quelli di cui al rigo precedente				
	A06	Soci o associati che prestano attività nella società o associazione		Percentuale di lavoro prestato		

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

QUADRO B	B00 Numero complessivo										
Unità locali	Progressivo unità locale	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
	B01 Comune										
	B02 Provincia										
QUADRO C	TIPOLOGIA DELL'ATTIVITÀ		Percentuale sui compensi/ricavi								
Elementi specifici dell'attività	C01 Amministrazione immobiliare		%								
	C02 Gestione immobiliare		%								
	C03 Facility Management		%								
	C04 Acquisto/vendita di immobili per conto proprio		%								
	C05 Intermediazione e consulenza immobiliare		%								
	C06 Contabilità ed elaborazione dati		%								
	C07 Altre attività		%								
				TOT = 100%							
		AMMINISTRAZIONE IMMOBILIARE									
		C08 Condominio amministrato fino a 30 unità immobiliari			Numero						
		C09 Condominio amministrato con oltre 30 unità immobiliari			Numero						
		C10 Totale spese condominiali amministrare		,00							
		C11 - di cui spese per opere/servizi rientranti nell'ambito della gestione straordinaria		,00							
	GESTIONE IMMOBILIARE										
	C12 Unità immobiliari gestite (esclusi i terreni)			Numero							
	C13 Ammontare complessivo dei canoni di locazione delle unità immobiliari gestite		,00								
	FACILITY MANAGEMENT										
	C14 Edifici			Numero							
QUADRO E	Dati per la revisione										
	Tipologia dell'attività										
	E01 Revisore condominiale			% sui compensi/ricavi							

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

QUADRO F	Dati contabili (impresa)		
F01	Ricavi di cui ai commi 1 (Let. a) e b)) e 2 dell'art. 85 del TUIR		,00
F02	Altri proventi considerati ricavi	1	,00
	di cui alla lettera f) dell'art. 85, comma 1, del TUIR	2	,00
F03	Ulteriori componenti positivi per migliorare il profilo di affidabilità		,00
F04	Incrementi di immobilizzazioni per lavori interni		,00
F05	Altri proventi e componenti positivi		,00
F06	Esistenze iniziali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale		,00
F07	Rimanenze finali relative ad opere, forniture e servizi di durata ultrannuale		,00
F08	Esistenze iniziali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi non di durata ultrannuale		,00
F09	Rimanenze finali relative a merci, prodotti finiti, materie prime e sussidiarie, semilavorati e ai servizi non di durata ultrannuale		,00
F10	Costi per l'acquisto di materie prime, sussidiarie, semilavorati e merci e per la produzione di servizi		,00
F11	Beni distrutti o sottratti relativi a materie prime, sussidiarie, semilavorati, merci e prodotti finiti (importi già ricompresi in F08 e/o F10)		,00
	Costo per servizi	1	,00
F12	di cui per compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società ed enti soggetti all'Ires)	2	,00
	Costo per il godimento di beni di terzi (canoni di locazione finanziaria e non finanziaria, di noleggio, ecc.)	1	,00
	di cui per canoni relativi a beni immobili	2	,00
F13	di cui per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione non finanziaria e di noleggio	3	,00
	di cui per beni mobili acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria (ad esclusione delle quote di canoni di leasing fiscalmente deducibili oltre il periodo di durata del contratto)	4	,00
F14	Spese per lavoro dipendente e per altre prestazioni diverse da lavoro dipendente offerenti l'attività dell'impresa	1	,00
	di cui per prestazioni rese da professionisti esterni	2	,00
	di cui per collaboratori coordinati e continuativi	3	,00
	di cui per compensi corrisposti ai soci per l'attività di amministratore (società di persone)	4	,00
F15	Ammortamenti	1	,00
	di cui per beni mobili strumentali	2	,00
	di cui spese per l'acquisto di beni strumentali mobili di costo unitario non superiore a 516,46 euro	3	,00
F16	Accantonamenti		,00
	Oneri diversi di gestione ed altre componenti negative	1	,00
	di cui perdite su crediti	2	,00
	di cui utili spettanti agli associati in partecipazione con apporti di solo lavoro	3	,00
	di cui maggiorazioni fiscali	4	,00
F17	di cui componenti negativi derivanti da trasferimenti di azienda o di rami di azienda	5	,00
	di cui minusvalenze derivanti da operazioni di riconversione produttiva, ristrutturazione o ridimensionamento produttivo, espropri o nazionalizzazioni di beni, alienazione di beni non strumentali all'attività produttiva	6	,00
	di cui quote di accantonamento annuale al TFR per forme pensionistiche complementari e somme erogate agli iscritti ai fondi di previdenza del personale dipendente	7	,00
	di cui oneri per imposte e tasse	8	,00
F18	Risultato della gestione finanziaria		,00
F19	Interessi e altri oneri finanziari		,00
F20	Reddito d'impresa (o perdita)		,00
	Valore dei beni strumentali	1	,00
F21	di cui "valore relativo a beni acquisiti in dipendenza di contratti di locazione finanziaria"	2	,00

(segue)

CODICE FISCALE

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

QUADRO F

Dati contabili (impresa)

Elementi contabili necessari alla determinazione dell'aliquota I.V.A.

F22	Esenzione I.V.A.			<input type="checkbox"/>	Barrare la casella
F23	Volume di affari				,00
F24	Altre operazioni, sempre che diano luogo a ricavi, quali operazioni fuori campo e operazioni non soggette a dichiarazione				,00
	I.V.A. sulle operazioni imponibili	1			,00
F25	I.V.A. relativa alle operazioni effettuate in anni precedenti ed esigibile nell'anno (già compresa nell'importo indicato nel campo 1)	2			,00
	I.V.A. relativa alle operazioni effettuate nell'anno ed esigibile negli anni successivi	3			,00
F26	I.V.A. sulle operazioni di intrattenimento				,00
F27	Altra I.V.A. (I.V.A. sulle cessioni dei beni ammortizzabili + I.V.A. sui passaggi interni + I.V.A. detraibile forfettariamente)				,00
F28	Aliquota IVA applicata in fase di versamento agli ulteriori componenti positivi dichiarati per migliorare il profilo di affidabilità (per l'applicazione di tale aliquota al posto di quella media va fornita prova contraria - vedi istruzioni)				%

Passaggio dal regime di "cassa" a quello di competenza (e viceversa)

F29	Cambio regime contabile (barrare la casella)		1	da "cassa" a competenza	2	da competenza a "cassa"
F30	Componenti reddituali positivi che hanno già concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, non concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché si siano verificati i presupposti di imponibilità previsti dal regime di "destinazione"					,00
F31	Componenti reddituali positivi che non hanno concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché non si siano verificati i presupposti di imponibilità previsti dal regime di "destinazione"					,00
F32	Componenti reddituali negativi che hanno già concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, non concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché si siano verificati i presupposti di deducibilità previsti dal regime di "destinazione"					,00
F33	Componenti reddituali negativi che non hanno concorso alla determinazione del reddito in applicazione delle regole previste dal regime di "provenienza" e che, quindi, concorreranno alla formazione del reddito dei periodi di imposta successivi, ancorché non si siano verificati i presupposti di deducibilità previsti dal regime di "destinazione"					,00

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

QUADRO H				
Dati contabili (lavoro autonomo)	H01	Valore dei beni strumentali in proprietà		,00
	H02	Compensi derivanti dall'attività professionale o artistica		,00
	H03	Altri proventi lordi		,00
	H04	Plusvalenze patrimoniali		,00
	H05	Compensi non annotati nelle scritture contabili		,00
	H06	Totale compensi		,00
	H07	Quote di ammortamento e spese per l'acquisto di beni di costo unitario non superiore a euro 516,46		1 ,00
			Commi 91 e 92 L. 208/2015	2 ,00
	H08	Canoni di locazione finanziaria relativi ai beni mobili		1 ,00
			Commi 91 e 92 L. 208/2015	2 ,00
	H09	Canoni di locazione non finanziaria e/o di noleggio		,00
	H10	Spese relative agli immobili		,00
	H11	Spese per prestazioni di lavoro dipendente e assimilato		,00
	H12	Compensi corrisposti a terzi per prestazioni direttamente afferenti l'attività professionale o artistica		,00
	H13	Interessi passivi		,00
	H14	Consumi		,00
		Ammontare deducibile		
	H15	Spese per prestazioni alberghiere e per somministrazione di alimenti e bevande in pubblici esercizi		,00
		Ammontare deducibile		
	H16	Spese di rappresentanza		,00
		Ammontare deducibile		
	H17	Spese di iscrizione a master, corsi di formazione, convegni, congressi o a corsi di aggiornamento professionale		,00
H18	Minusvalenze patrimoniali		,00	
		Altre spese documentate	1 ,00	
H19		Irap 10%	2 ,00	
		Irap personale dipendente	3 ,00	
		IMU	4 ,00	
H20	Totale spese		,00	
H21	Spese per prestazioni di collaborazione coordinata e continuativa		,00	
Elementi contabili necessari alla determinazione dell'aliquota I.V.A.				
H22	Esenzione I.V.A.		<input type="checkbox"/>	Barrare la casella
H23	Volume di affari		,00	
H24	Altre operazioni, sempre che diano luogo a compensi, quali operazioni fuori campo e operazioni non soggette a dichiarazione		,00	
		I.V.A. sulle operazioni imponibili	1 ,00	
H25		I.V.A. relativa alle operazioni effettuate in anni precedenti ed esigibile nell'anno (già compresa nell'importo indicato nel campo 1)	2 ,00	
		I.V.A. relativa alle operazioni effettuate nell'anno ed esigibile negli anni successivi	3 ,00	
H26	Altra I.V.A. (I.V.A. sulle cessioni dei beni ammortizzabili + I.V.A. sui passaggi interni)		,00	
H27	Aliquota IVA applicata in fase di versamento agli ulteriori componenti positivi dichiarati per migliorare il profilo di affidabilità (per l'applicazione di tale aliquota al posto di quella media va fornita prova contraria - vedi istruzioni)		, %	
Asseverazione dei dati contabili ed extracontabili	Riservato al C.A.F. o al professionista (art. 35 del D.Lgs. 9 luglio 1997, n. 241 e successive modificazioni)			
	Codice fiscale del responsabile del C.A.F. o del professionista		Firma	