

**Gli esempi**

Le tipologie di intervento esemplificate riguardano la riqualificazione energetica e impiantistica di un condominio di 20 unità immobiliari situato in zona climatica E. Prezzi €/mq

		PREZZARIO DEI	MEDIA PODERATA	VALORI PARAMETRICI MINISTERIALI **
<b>STRUTTURE OPACHE VERTICALI: ISOLAMENTO PARETI PERIMETRALI (confronto prezzario Dei - Mise)</b>				
<b>Isolamento a cappotto con 12 cm di lana di vetro e finitura ad intonaco con doppia tinteggiatura</b>	Opere provvisionali	38	177	150
	Preparazione	16,5		
	Isolamento	102,68		
	Finitura	20,34		
<b>SOSTITUZIONE DI CHIUSURE TRASPARENTI, COMPRENSIVE DI INFISSI (confronto prezzario Dei - Mise)</b>				
<b>Sostituzione infissi in legno vetro doppio.</b>	Rimozione infissi	19,62	659	650
	Smaltimento e stoccaggio	9,756		
	Infissi in legno	630		
<b>RIQUALIFICAZIONE CENTRALE TERMICA E INSTALLAZIONE CALDAIA (confronto prezzario regionale - Mise)</b>				
<b>Installazione di sola caldaia a condensazione a basamento da 65 kW con scarico fumi. (no modifiche a tubazione, pompe, rete gas eccetera)</b>	Rimozione vecchia caldaia	649,08 € cad	170 €/kWh	180 €/kWh
	Nuova caldaia (fornitura e posa)	7.426,27 € cad		
	Tubo fumi (es. 5 metri lineari)	2.944 € cad		

(\*) I prezzari Dei e regionali forniscono prezzi scorporati e non al mq. Il prezzo utilizzato è una media ponderata. (\*\*) I valori parametrici ministeriali sono onnicomprensivi (Iva e spese tecniche incluse). I prezzari no