



## **CORSO DI AGGIORNAMENTO AMMINISTRATORI DI CONDOMINIO**

Decreto 13 agosto 2014 n. 140 – Regolamento recante la determinazione dei criteri e delle modalità per la formazione degli amministratori di condominio nonché dei corsi di formazione per gli amministratori condominiali.

### **CFC 10**

**22/01/2021 dalle ore 9,00 alle ore 14,00**

**Assemblea e Telemassima in materia di approvazione superbonus; termini modalità e cause di nullità e annullabilità**

*Relatore: Avv. Rosario Dolce (Giurista in materia condominiale de il Sole 24Ore)*

**22/01/2021 dalle ore 15,00 alle ore 20,00**

**Contratto di appalto per il superbonus 110% clausole obbligatorie e termini sulla privacy**

*Relatore: Avv. Carlo Pikler (Componente Commissione garante della privacy)*

### **CFC 5**

**23/01/2021 dalle ore 9,00 alle ore 14,00**

**Polizze Assicurative professionali per il superbonus 110% e polizza catastrofale**

*Relatore: Dott. Nicola Ricci (Presidente Osservatorio Nazionale Condomini)*

**Adempimenti dell'Amministratore in materia di superbonus 110% con attenzione alle responsabilità civili e penali**

*Relatore: Avv. Nicola Salzano (Giurista in materia Condominiale)*

**Cenni sulla contabilità straordinaria del superbonus 110%**

*Relatore: Dott. Giuseppe La Scala (componente Tavolo Tecnico Agenzia Entrate)*

**Saluti:**

*Dott. Enrico Spicuzza –Presidente dell'ODCEC di Messina*

**Moderatore:**

*Dott. Antonino D'Andrea - Presidente della Commissione Amministrazione Condominiale*

**Responsabile Scientifico:**

*Dott. Giuseppe La Scala (Componente Tavolo Tecnico Agenzia Entrate)*

### **Obiettivo del Corso**

La riforma del condominio attuata con la legge 11 dicembre 2012, n. 220, impone nuove regole ed una ristrutturazione della figura professionale dell'amministratore di condominio.

La conferma arriva con la pubblicazione del decreto 13 agosto 2014, n. 140, del Ministero della Giustizia che ha regolamentato la formazione degli amministratori di condominio. Il corso si pone l'obiettivo di fornire ai professionisti una adeguata formazione di base ed una puntuale



## **Ordine dei Dottori Commercialisti e degli Esperti Contabili di Messina**

Circostrizione del Tribunale di Messina



formazione continua obbligatoria andando ben oltre i requisiti minimi previsti con un corpo docente di assoluto livello.

L'attività formativa e di aggiornamento accresce lo studio e l'approfondimento individuale del professionista quale presupposto per l'esercizio di un'attività professionale di qualità. Persegue il miglioramento e perfezionamento delle competenze tecniche, scientifiche e giuridiche in materia di amministrazione condominiale e di sicurezza degli edifici promuovendo, altresì, l'aggiornamento continuo della normativa, della giurisprudenza, degli aspetti scientifici e dell'innovazione tecnologica.

Ogni singolo modulo consente di adempiere all'obbligo di aggiornamento formativo di 15 ore annuali.

**I corsi si terranno presso la sede dell'Ordine Dottori Commercialisti ed Esperti Contabili di Messina, sita in Messina – Via Santa Maria Alemanna n. 25**

Allegato a