



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SERVIZIO III

Al Direttore della Soprintendenza Speciale
Archeologia, belle arti e paesaggio di Roma

A tutti i Soprintendenti
Archeologia, belle arti e paesaggio

e, p.c.

Al Segretario Generale

Al Capo dell'Ufficio legislativo

Al Capo di Gabinetto

CIRCOLARE N. 45

Oggetto: Legge n. 77 del 17 luglio 2020, art. 119 (*superbonus 110%*).
Indicazioni attuative.

1

Premesso che:

- l'art. 119 della Legge n. 77 del 17 luglio 2020 impartisce disposizioni in materia di "*Incentivi per l'efficienza energetica, sisma bonus, fotovoltaico e colonnine di ricarica di veicoli elettrici*", prevedendo detrazioni fiscali nella misura del 110 per cento "*per le spese documentate e rimaste a carico del contribuente, sostenute dal 1° luglio 2020 fino al 31 dicembre 2021*" per gli interventi indicati nel medesimo articolo 119;

considerato che:

- gli interventi previsti dalla citata disposizione normativa possono interessare sia immobili sottoposti a tutela ai sensi della Parte Seconda e della Parte Terza del D. Lgs 42/2004, sia edifici non tutelati ma comunque ricadenti in ambiti classificati dagli strumenti urbanistici come zone "A" ai sensi del Decreto del Ministro dei lavori pubblici 2 aprile 1968, n. 1444 o comunque ad esse equipollenti che, in talune città, per disposizione degli strumenti urbanistici e/o per accordi tra le amministrazioni comunali e le SABAP, sono comunque sottoposti a parere preventivo, in alcuni casi anche obbligatorio delle Soprintendenze;



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo



Ministero per i beni e le attività culturali e per il turismo

DIREZIONE GENERALE ARCHEOLOGIA, BELLE ARTI E PAESAGGIO
SERVIZIO III

- la disposizione normativa è mirata a favorire la riqualificazione energetica degli edifici e la riduzione del rischio sismico, obiettivi condivisibili anche nell'ottica di tutela del patrimonio culturale e paesaggistico;
- i tempi dettati dalla disposizione normativa in oggetto richiedono che le spese soggette a detrazione siano state sostenute entro il 31 dicembre 2021;

ritenendo opportuno porre in essere tutte le misure necessarie a favorire il buon esito del programma medesimo assicurando, nel contempo, le prioritarie esigenze di tutela

con le presente circolare si invitano le SSLL ad attivare adeguate misure organizzative atte ad assicurare uno svolgimento celere delle istruttorie e del rilascio dei rispettivi Nulla Osta/ pareri, anche in anticipo rispetto alle scadenze previste per i singoli procedimenti, laddove questo fosse assolutamente indispensabile per il rispetto dei tempi di cui alla norma in oggetto, al fine di consentire agli interessati di accedere ai contributi previsti per legge.

Si raccomanda un puntuale adempimento.

IL DIRETTORE GENERALE
arch. Federica Galloni



Ministero
per i beni e le
attività culturali
e per il turismo