

Meno passaggi per trovare l'accordo

Cosa deve fare l'amministratore di condominio quando partecipa a una mediazione

 PASSAGGIO ELIMINATO  PASSAGGIO CONFERMATO

OGGI

Verifiche continue in assemblea

1. AVVIO

L'amministratore deve essere autorizzato dall'assemblea ad avviare o a partecipare alla mediazione



DOPO LA RIFORMA

Autonomia totale con voto finale

L'amministratore può attivare, aderire e partecipare a un procedimento di mediazione direttamente senza passare dall'assemblea

2. PROSECUZIONE DOPO IL PRIMO INCONTRO

L'amministratore deve tornare in assemblea per riferire l'esito del primo incontro e chiedere se può andare avanti



L'amministratore decide autonomamente se andare avanti

3. DEFINIZIONE DEI CONTENUTI

L'amministratore deve convocare l'assemblea per definire ogni punto dell'accordo



L'amministratore decide in autonomia sui punti dell'accordo, sino alla proposta finale

4. VIA LIBERA FINALE

L'assemblea deve votare (approvando o rigettando) la proposta del mediatore o l'accordo di conciliazione



Esame e voto dell'assemblea restano necessari per approvare l'accordo di conciliazione o accettare la proposta del mediatore