

I nuovi prezzi a confronto con le voci del 2020

I costi esposti in tabella si considerano al netto di Iva, prestazioni professionali, opere relative alla installazione e manodopera per la messa in opera dei beni

INTERVENTI	VECCHI VALORI	NUOVI VALORI
INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA GLOBALE (€/m²)		
In zona climatica A, B, C	800	960
In zona climatica D, E, F	1.000	1.200
ISOLAMENTO (€/m²)		
Coperture esterne	230	276
Coperture interne	100	120
Coperture ventilate	250	300
Pavimenti esterni	120	144
Pavimenti interni/terreno	150	180
ISOLAMENTO PARETI PERIMETRALI (€/m²)		
Esterne/diffuse (zona climatica A, B e C)	150	180
Interne (zona climatica A, B e C)	80	96
Ventilate (zona climatica A, B e C)	200	240
Esterne/diffuse (zona climatica D, E e F)	150	195
Interne (zona climatica D, E e F)	80	104
Ventilate (zona climatica D, E e F)	200	260
SOSTITUZIONE SERRAMENTI (€/m²)		
In zona climatica A, B, C	550	660
Più persiane/scuri e tapparelle (zona climatica A, B, C)	650	780
In zona climatica D, E, F	650	780
Più persiane/scuri e tapparelle (zona climatica D, E, F)	750	900
INSTALLAZIONE DI SCHERMATURE SOLARI OMBREGGIAMENTI MOBILI (€/m²)		
Comprensivi di eventuali meccanismi automatici	230	276
IMPIANTI A COLLETTORI SOLARI (€/m²)		
Scoperti	750	900
Piani vetrati	1.000	1.200
Sottovuoto a concentrazione	1.250	1.500
IMPIANTI CON CALDAIE A CONDENSAZIONE E/O GENERATORI (€/Kwt)		
Aria calda a condensazione (Pot. Nom. fino a 35 kWt) *	200	240
Aria calda a condensazione (Pot. Nom. oltre 35 kWt) *	180	216
IMPIANTI CON MICRO-COGENERATORI (€/Kwe)		
Motore endotermico/altro	3.100	3.720
Celle a combustibile	25.000	30.000
IMPIANTI CON POMPE DI CALORE (€/Kwt) *		
Compressione di vapore elettriche, a motore e ad assorbimento, aria/aria **	600	720
Compressione di vapore elettriche, a motore e ad assorbimento, altro **	1.300	1.560
Pompe di calore geotermiche	1.900	2.280
Impianti con sistemi ibridi (*)	1.550	1.860
IMPIANTI CON GENERATORI DI CALORE ALIM. A BIOMASSE COMBUSTIBILI (€/Kwt)		
Pot. Nom. fino a 35 kWt *	350	420
Pot. Nom. oltre 35 kWt *	450	540
IMPIANTI DI PRODUZIONE DI ACQUA CALDA SANITARIA (€)		
Con scaldacqua a pompa di calore (Fino a 150 litri)	1.000	1.200
Con scaldacqua a pompa di calore (Oltre 150 litri)	1.250	1.500
INSTALLAZIONE DI TECNOLOGIE (€/m²)		
Building automation	50	60

(*) Nel solo caso in cui l'intervento comporti il rifacimento del sistema di emissione esistente, come opportunamente comprovato da opportuna documentazione, al massimo si aggiungono 180 €/m² per sistemi radianti a pavimento, o 60 €/m² negli altri casi, ove la superficie si riferisce alla superficie riscaldata. (**) Nel caso di pompe di calore a gas la spesa specifica massima ammissibile è pari a 1.200 €/Kwt.