



Dieci anni dopo la riforma del condominio: antiche questioni irrisolte e nuove problematiche

Cagliari, Caesar's Hotel, via Darwin nn. 2-4

20 maggio 2022

PRIMA SESSIONE ORE 9.30 - 13.30

Indirizzi di salute

Cristiano Cicero, Professore ordinario di diritto privato dell'Università degli studi di Cagliari - Avvocato in Cagliari

Paola Ghiglieri, Presidente del Consiglio Notarile dei Distretti Riuniti di Cagliari Lanusei e Oristano - Notaio in Villacidro

Matteo Pinna, Presidente del Consiglio dell'Ordine degli Avvocati di Cagliari – Avvocato in Cagliari

Presiede i lavori **Angelo Luminoso**, Professore emerito dell'Università degli studi di Cagliari - Avvocato in Cagliari

Relazioni

La soggettività del condominio

Alessandro Ciatti Caimi, Professore ordinario di diritto civile dell'Università degli studi di Torino – Avvocato in Torino

Condominio consumatore: un binomio dagli incerti contorni e una diversa ipotesi ricostruttiva

Alberto Celeste, Magistrato - Presidente di Sezione Corte d'Appello di Roma

Il supercondominio: dalle lacune del codice alle approssimazioni della riforma

Luigi Salciarini, Avvocato in Pescara

Coffee break (ore 11.30 - 12,00)

Regolamenti contrattuali di condominio: interessi dell'impresa, tutela del consumatore e principi inderogabili dall'autonomia privata

Maurizio Corona, Notaio in Cagliari – Componente Commissione studi civilistici del Consiglio Nazionale del Notariato

Interventi

Il Presidente Nazionale dell'ANACI ing. Francesco Burrelli consegna al dottor Raffaele Corona, già Presidente della Seconda Sezione Civile della Corte di Cassazione, una copia del proprio libro intitolato *Il condominio negli edifici. Annotazioni e indicazioni*, appena edito dalla stessa ANACI.

Il contratto di gestione condominiale

Gianvincenzo Tortorici, Avvocato in Pisa – Direttore Centro Studi Nazionale ANACI



SECONDA SESSIONE ORE 15.30 - 19.30

Presiede i lavori **Giuseppe Trapani**, Notaio in Zagarolo – Componente Commissione studi civilistici del Consiglio Nazionale del Notariato

Relazioni

L'alienazione della quota millesimale tra categorie e interessi

Marco Tatarano, Notaio in Bari – Professore ordinario di diritto privato dell'Università degli studi di Bari

Il diritto di uso esclusivo e perpetuo del bene condominiale: realtà e personalità del diritto tra conformazione e regolamentazione della proprietà comune

Domenico Giurato, Notaio in Olbia – Componente Commissione studi civilistici del Consiglio Nazionale del Notariato

La revoca dell'incarico dell'amministratore condominiale: profili di diritto sostanziale

Claudio Belli, Avvocato in Roma – Coordinatore Centro Studi Nazionale ANACI

Parziarietà o solidarietà delle obbligazioni condominiali: tanto rumore per nulla?

Antonio Scarpa, Magistrato - Consigliere Corte di Cassazione

L'amministratore tra condòmini e terzi: rapporti, gestione, rappresentanza

Vincenzo Colonna, Ricercatore di diritto privato dell'Università degli studi di Foggia

Intervento

La sorte delle obbligazioni dell'ex condomino: profili sostanziali e processuali

Andrea Massacci, Avvocato in Cagliari



La partecipazione al convegno è subordinata all'iscrizione presso i Consigli Notarili di Bologna, Cagliari, L'Aquila, Pordenone, Roma, Sassari e Torino, l'Ordine degli Avvocati di Cagliari e tutte le sedi provinciali di ANACI aderenti.

In base all'ordine di iscrizione l'evento potrà essere seguito in diretta presso la Sala Monica del Caesar's Hotel o in *streaming* nelle sedi indicate dagli ordini professionali di appartenenza ed entro i limiti di capienza delle stesse.

Per la partecipazione al convegno sono riconosciuti i crediti formativi stabiliti dagli ordini professionali di appartenenza.

Partecipazione consentita nella Sala Monica: 300 persone

Comitato organizzatore

Notai Gianni Cherchi e Maurizio Corona

Avvocati Matteo Pinna, Andrea Massacci e Luigi Salciarini

Dottori Andrea Finizio e Mauro Puglisi

Pubblicazione atti del convegno

Akademeia

e-mail: akademeia96@tiscali.it

cell. 3274072111

Il comitato organizzatore ringrazia per il loro contributo:

AKADEMEIA



Scuola Notarile
della Sardegna
Salvatore Satta

