

# #RILANCIOBAGNOLI

|  
INVITALIA  
|

PROGRAMMA DI BONIFICA E RIGENERAZIONE URBANA



Cabina di Regia  
Prefettura di Napoli  
06.04.2016

# #RILANCIOBAGNOLI

An aerial photograph of an industrial site in Bagnoli, Italy. The site is mostly cleared, showing a network of dirt roads and some remaining industrial structures, including a large red building and several smaller buildings. A residential area with red-roofed houses is visible in the foreground and to the right. The sea is visible in the background.

COME È

Dopo 23 anni dalla chiusura della fabbrica  
➤ e 300 milioni di euro spesi per bonifiche mai  
completate e opere in parte mai collaudate...

# #RILANCIOBAGNOLI



COME SARÀ

# #RILANCIOBAGNOLI

PONTILE DI VETRO  
WATERFRONT  
RIMOZIONE COLMATA  
ECONOMIA DEL MARE  
BALNEABILITÀ  
PORTO TURISTICO

NO EDILIZIA RESIDENZIALE  
PARCO  
GREEN DATA CENTER  
INTERRAMENTO VIA COROGLIO  
SPIAGGE ATTREZZATE  
FUNIVIA POSILLIPO-NISIDA  
«MIGLIO AZZURRO»

HIGHLIGHTS  
SMART GRID  
HIGH TECH E RICERCA

# #RILANCIOBAGNOLI

An aerial photograph of a coastal town, likely Bagnoli, showing a harbor with several boats, a beach, and a large dam structure. The town is built on a hillside overlooking the sea. The image is used as a background for the text.

➤ ECONOMIA DEL MARE

- WATERFRONT
- PORTO TURISTICO
- « MIGLIO AZZURRO »

# #RILANCIOBAGNOLI



COME È

 ECONOMIA DEL MARE: IL WATERFRONT

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

An aerial photograph of a coastal town, likely Bagnoli in Naples, Italy. The image shows a mix of urban buildings, green spaces, and a waterfront area. A large body of water, the Gulf of Nisida, is visible on the right. The foreground shows a dense urban area with red-tiled roofs. The middle ground features a mix of green spaces, some buildings, and a waterfront area with a beach and a pier. The background shows a large body of water with some boats and a distant shoreline.

## COME SARÀ

- › IL WATERFRONT COME «SEGNO» DEL RILANCIO E PRINCIPALE ATTRATTORE
- › UNA TERRAZZA «ATTREZZATA» PER IL TEMPO LIBERO AFFACCIATA SUL GOLFO DI NISIDA
- › MODULI COMMERCIALI A BASSO IMPATTO
- › UN FATTORE DI DESTAGIONALIZZAZIONE CON PISCINE AGGIUNTIVE AL MARE
- › UN COLLEGAMENTO AL PARCO CON L'INTERRAMENTO DI VIA COROGLIO

› ECONOMIA DEL MARE: IL WATERFRONT

# #RILANCIOBAGNOLI

An aerial photograph of the town of Bagnoli, a coastal settlement on a rocky peninsula. The town is built on a steep, green hillside, with a prominent stone structure at the top. The peninsula is surrounded by deep blue water. In the foreground, a large, rectangular marina is visible, filled with numerous small boats. A long, low building with a red roof runs along the coast, adjacent to the marina. The overall scene is a mix of natural beauty and urban development.

COME È



ECONOMIA DEL MARE: IL PORTO TURISTICO

INVITALIA



# #RILANCIOBAGNOLI



PORTO TURISTICO NELL'ANSA  
DI NISIDA (700 POSTI BARCA  
DI MEDIO GRANDE  
DIMENSIONE)

COME SARÀ



PORTO A SECCO PER BARCHE DI  
DIMENSIONE MINORE  
RIMESSAGGIO E ....



STADIO DELLA VELA / CENTRO  
PREPARAZIONE OLIMPICA



CAMPI DA REGATA / CIRCOLO VELICO



ECONOMIA DEL MARE: IL PORTO TURISTICO

# #RILANCIOBAGNOLI

COME È

ECONOMIA DEL MARE: IL «MIGLIO AZZURRO»

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

COME SARÀ

ECONOMIA DEL MARE: IL «MIGLIO AZZURRO»

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

COME SARÀ

- RICICLO, SMALTIMENTO E UTILIZZO NUOVE TECNOLOGIE E MATERIALI PER LA NAUTICA DA DIPORTO
- RECUPERO DELLA TRADIZIONE LOCALE DEI MAESTRI D'ASCIA CONIUGATA ALL'UTILIZZO DELLE NUOVE TECNOLOGIE

➤ CANTIERISTICA PER IL REFITTING

➤ ECONOMIA DEL MARE: IL «MIGLIO AZZURRO»

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

An aerial photograph showing a large, mostly empty industrial or port area. A long pier extends from the top left towards the bottom right, meeting a dark blue body of water. The land is mostly brown and sandy, with some sparse green vegetation. In the background, there are some buildings and a road. The overall scene suggests a site that is currently inactive or under development.

COME È

 ECONOMIA DEL MARE: IL PONTILE DI VETRO

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI



COME SARÀ

➤ UNA STRUTTURA IN VETRO LEGGERA E TRASPARENTE CHE ENTRA NEL MARE

➤ UN DIMOSTRATORE TECNOLOGICO «APERTO»

➤ SPAZIO ESPOSITIVO MULTIFUNZIONALE

➤ ECONOMIA DEL MARE: IL PONTILE DI VETRO

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

COME È



INVITALIA

Google earth

# #RILANCIOBAGNOLI

COME SARÀ

- ELEMENTI DI CONNESSIONE FRA IL WATERFRONT, IL «MIGLIO AZZURRO» E LA CITTA'
- RECUPERO OPERE REALIZZATE, NON COLLAUDATE E VANDALIZZATE
- RICERCA GESTORI INTERNAZIONALI PER ASSICURARNE SOSTENIBILITA' ECONOMICO-TEMPORALE
- PARCO DELLO SPORT E WELLNESS



# #RILANCIOBAGNOLI

COME È

# #RILANCIOBAGNOLI



COME SARÀ

- SIMBOLO DELLA RESTITUZIONE DELL'AREA AI CITTADINI
- SPERIMENTAZIONE SPECIE BOTANICHE PER RIDUZIONE IMPATTO AMBIENTALE
- ESSENZE A BASSO CONSUMO IDRICO E SISTEMI DI IRRIGAZIONE INNOVATIVI CON MASSIMIZZAZIONE RIUSO ACQUE

➤ IL PARCO

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

COME È

# #RILANCIOBAGNOLI

An aerial architectural rendering of a coastal resort development. The scene shows a large area of greenery with several large, colorful buildings (red, orange, blue, green) and parking lots. A sandy beach runs along the coastline, with a blue swimming pool or lagoon area. The sea is dark blue, and a pier extends into the water. The overall atmosphere is one of a modern, eco-friendly resort.

COME SARÀ

# #RILANCIOBAGNOLI



COME SARÀ

- CAMPUS UNIVERSITARIO SPECIALIZZATO IN RICERCA CONNESSA CON ECONOMIA DEL MARE
- PRIMA UNIVERSITÀ DI ECCELLENZA INTERNAZIONALE NEL MEZZOGIORNO
- INCUBATORE /ACCELERATORE DI START UP PER LE TECNOLOGIE DEL MARE
- COORDINAMENTO-INTEGRAZIONE CON CITTÀ DELLA SCIENZA

➤ HIGH TECH E RICERCA

# #RILANCIOBAGNOLI



COME È

# #RILANCIOBAGNOLI



COME SARÀ



DUE ALBERGHI DIVERSAMENTE SEGMENTATI E DIVERSAMENTE LOCALIZZATI:

- IL PRIMO SULL'ISOLA DI NISIDA DI FRONTE AL PORTO TURISTICO POSIZIONATO SU UN SEGMENTO DI OFFERTA PIU' ELEVATO E DI DIMENSIONI PIU' CONTENUTE
- IL SECONDO NEI PRESSI DEL PONTILE DI VETRO E DELL'ARENILE NORD POSIZIONATO SU UN SEGMENTO DI OFFERTA MEDIO E DI PIU' RILEVANTI DIMENSIONI
- I GESTORI SARANNO SELEZIONATI MEDIANTE PROCEDURE DI EVIDENZA PUBBLICA, PER CO-PROGETTARE E REALIZZARE UN MODELLO DI BUSINESS SOSTENIBILE



TURISMO

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI



COME È



# #RILANCIOBAGNOLI

➤ DIGITAL - MEDIA

COME SARÀ

➤ INDUSTRIA CREATIVA PER LA PRODUZIONE DIGITALE E MULTIMEDIALE

➤ ADOZIONE DI DUE SITI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE (ex officine meccaniche e centrale termica)

# #RILANCIOBAGNOLI

COME È



# #RILANCIOBAGNOLI



COME SARÀ

- VALORIZZAZIONE 28 PRODUZIONI DOC, DOCG E DOP, E 300 PRODOTTI TRADIZIONALI CAMPANI
- METTERE A SISTEMA L'INDUSTRIA LOCALE DEL CIBO E DELL'ALIMENTAZIONE DI QUALITÀ
- REALIZZARE/CONCENTRARE POLO DI ECCELLENZA PER L'ARTIGIANATO DIFFUSO

➤ ARTIGIANATO E AGRIFOOD

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

COME È



➤ ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

COME SARÀ

- TRE ULTERIORI SITI DI ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE CONSIDERATI DI VALORE STORICO DALLA SOVRINTENDENZA CON PROSPETTIVA DI USO ECONOMICO O SOCIALE (ACCIAIERIA, ALTOFORNO E CANDELA AFO)
- CALL INTERNAZIONALE PER «L'ADOZIONE» E LA VALORIZZAZIONE DA PARTE DI IMPRESE GENERATRICI DI SVILUPPO SOSTENIBILE
- ATTRATTORI «UNICI» DI INVESTIMENTI

➤ **ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE**

# #RILANCIOBAGNOLI



## > 2. LE BONIFICHE

# #RILANCIOBAGNOLI

2. LE BONIFICHE

## LE FASI DI INTERVENTO

LE BONIFICHE VERRANNO REALIZZATE IN DUE MACRO-FASI:

▶ ATTIVITA' PRIORITARIE DI IMMEDIATO AVVIO, DA CONCLUDERE ENTRO IL 2016

▶ ATTIVITA' STRUTTURALI DI MEDIO TERMINE, DA AVVIARE ENTRO IL 2016 E CONCLUDERE ENTRO IL 2019

# #RILANCIOBAGNOLI

An aerial photograph of a resort development. In the foreground, several large, modern buildings with blue roofs are situated on a green, wooded area. A road or path runs through the center. To the left, a sandy beach and a marina with numerous sailboats are visible. The background shows a coastline with more buildings and greenery.

## ➤ 3. LE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO



# #RILANCIOBAGNOLI

## 3. LE INFRASTRUTTURE DI SUPPORTO

- BAGNOLI SMART GRID
- 80% FABBISOGNO ENERGIE ALTERNATIVE
- SOTTOPASSO PER PERMETTERE COLLEGAMENTO WATERFRONT CON AREE INTERNE
- PISTE CICLABILI E PEDONALI
- IMPIANTO UNITARIO PER TRATTAMENTO E RIUTILIZZO ACQUE
- FIBRA OTTICA A 100 Mbps E WI-FI DISTRIBUITO
- GREEN DATA CENTER
- FUNIVIA TRA POSILLIPO E NISIDA

# #RILANCIOBAGNOLI



➤ 7. TEMPI

INVITALIA

# #RILANCIOBAGNOLI

7. TEMPI



PARALLELIZZAZIONE FASI PER GARANTIRE  
PROGRESSIVA FRUIBILITÀ DEL SITO