

#RILANCIOBAGNOLI

INVITALIA



PROGRAMMA DI BONIFICA E RIGENERAZIONE URBANA



Cabina di Regia
Prefettura di Napoli
06.04.2016

“Scusate l’assenza”

Eduardo De Filippo 1

#RILANCIOBAGNOLI



➤ 4. IL PIANO URBANISTICO E GLI INDIRIZZI DELL'AMMINISTRAZIONE: CONFRONTO

#RILANCIOBAGNOLI

4. IL PIANO URBANISTICO E GLI INDIRIZZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE: CONFRONTO

DIMENSIONAMENTO VOLUMI PREVISTI (IN MC)

INTERVENTI	PIANO URBANISTICO ATTUATIVO (*)	PROGRAMMA PROPOSTO
PARCO	200.304	195.700
RESIDENZIALE	343.626	78.400
ALBERGHIERO	154.772	132.200
COMMERCIALE	235.138	123.700
INDUSTRIALE/SERVIZI	165.000	506.000

(*) perimetro equivalente all'area del SIN

#RILANCIOBAGNOLI

4. IL PIANO URBANISTICO E GLI INDIRIZZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE: CONFRONTO

- APPROVATO PIANO URBANISTICO ATTUATIVO NEL 2005, CON MODIFICHE FINO AL 2011
- CON LA DELIBERA 270 DEL 30 APRILE 2014 IL CONSIGLIO COMUNALE HA AFFERMATO LA NECESSITÀ DI AGGIORNARE GLI STRUMENTI URBANISTICI APPROVATI, DEFINENDO INDIRIZZI STRATEGICI
- COME PREVEDE IL DPCM, RICHIESTA ED OTTENUTA LA DOCUMENTAZIONE SU PROGETTI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE

“La vita è fatta di cose vere e di cose supposte”

Toto'

INVITALIA

#RILANCIOBAGNOLI

4. IL PIANO URBANISTICO E GLI INDIRIZZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE: CONFRONTO

ELEMENTI SIGNIFICATIVI DI CONVERGENZA CON GLI INDIRIZZI ESPRESSI DAL COMUNE:

- ACCENTO POSTO SULLA SOSTENIBILITÀ ECONOMICO-FINANZIARIA DELLE LINEE DI SVILUPPO
- POSSIBILITÀ DI PREVEDERE IL PORTO TURISTICO A NISIDA
- REALIZZAZIONE DI TRATTI DI SPIAGGIA PUBBLICA CON PASSEGGIATA A MARE
- RIMOZIONE COLMATA
- PREVISIONE DI UN LITORALE ATTREZZATO E FRUIBILE

#RILANCIOBAGNOLI

4. IL PIANO URBANISTICO E GLI INDIRIZZI DELL'AMMINISTRAZIONE COMUNALE: CONFRONTO

LE PRINCIPALI DIVERGENZE CON GLI INDIRIZZI ESPRESSI DAL COMUNE SONO:

- BALNEABILITÀ COME VALORE STRATEGICO
- MAGGIORI VOCAZIONI PRODUTTIVE PER GENERARE SVILUPPO E OCCUPAZIONE SOSTENIBILE
- NESSUNA VOLUMETRIA PER EDILIZIA RESIDENZIALE SALVO COMPENSAZIONI