



PROVINCIA DI PISA

## DISCIPLINARE DI GARA

**OGGETTO: Nuovo Complesso Scolastico Concetto Marchesi – progettazione definitiva e attività accessorie.**

ENTE APPALTANTE: PROVINCIA DI PISA – Via Pietro Nenni n. 30 - tel. 050/929111 telefax 050/502328 codice fiscale 80000410508.

PROCEDURA DI GARA: procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs. 50/2016 in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1857 del 27.12.2016.

CODICE CIG (Codice di identificazione gara) 6919484AD3

CUP E58C16000130003 CPV 71221000-3

CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: Offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 c. 3 lett. b) del D.lgs 50/2016, con gli elementi di valutazione e relativi punteggi indicati nel presente disciplinare.

Importo netto a base di gara soggetto a ribasso: progettazione definitiva € 748.180,20 Oneri sicurezza pari a 0. (Eventuale progettazione esecutiva € 532.699,00).

In considerazione dei tempi necessari per l'approvazione e validazione del progetto esecutivo, al fine di ottemperare alle richieste del bando INAIL "Selezione delle manifestazioni di interesse per l'effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piani triennali di investimento dell'INAIL, ai sensi dell'articolo 1, comma 317, della legge 23 dicembre 2014, n. 190", per l'ottenimento dei relativi finanziamenti, l'Amministrazione si riserva la facoltà di ricorrere alla **esecuzione anticipata della prestazione** ai sensi del comma 13 dell'art. 32 del D.Lgs. 50/2016. In tal caso i termini per l'esecuzione del servizio decorrono dalla comunicazione di avvio effettuata dal Responsabile del Procedimento.

### **I. Riferimenti normativi e documentazione di gara**

Direttiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo e del Consiglio del 26 febbraio 2014 sugli appalti pubblici che abroga la direttiva 2004/18/CE, di seguito denominato DIRETTIVA-UE.

Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50 "Attuazione delle direttive 2014/23/UE, 2014/24/UE e 2014/25/UE sull'aggiudicazione dei contratti di concessione, sugli appalti pubblici e sulle procedure d'appalto degli enti erogatori nei settori dell'acqua, dell'energia, dei trasporti e dei servizi postali, nonché per il riordino della disciplina vigente in materia di contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", di seguito denominato D. LGS. 50/2016.

D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207 "Regolamento di esecuzione ed attuazione del D.Lgs. 12 aprile 2006, n. 163, dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture", per le disposizioni che continuano ad applicarsi ai sensi dell'art. 216 del D. LGS. 50/2016, di seguito denominato REGOLAMENTO DI ESECUZIONE.

Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81 "Testo unico in materia di sicurezza sul lavoro", e s.m.i.

Decreto ministeriale del 17 Giugno 2016, "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 co. 8 D.Lgs 50/2016;

La documentazione per lo svolgimento della presente gara è costituita da:

- 1) il bando di gara;
- 2) il presente disciplinare di gara;
- 3) Modulistica per partecipare alla gara:
  - a) Istanza
  - b) DGUE
  - c) Modulistica avvalimento
  - d) Modulistica gruppi operatori economici
  - e) Modulo offerta economica
- 4) Schema di contratto;
- 5) Documentazione complementare costituita da:
  - a) Capitolato Tecnico D'Incarico comprensivo di:
    - i) modalità di presentazione del progetto definitivo ed esecutivo eventuale;

- ii) contenuti del progetto definitivo ed esecutivo eventuale;
- iii) elenco delle professionalità minime richieste e del numero minimo di professionisti/tecnici per lo svolgimento dell'incarico;
- iv) tabella di determinazione dei corrispettivi;

b) Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica;

I suddetti documenti sono consultabili al seguente indirizzo:

<http://www.provincia.pisa.it> nella sezione Bandi di Gara

## 2. Stazione appaltante:

Provincia di Pisa - Settore Edilizia e Programmazione Scolastica - Via P.Nenni, n. 30 – 56124 Pisa

Orari di apertura al pubblico: dal lunedì al venerdì dalle ore 9:00 alle ore 13:00 e nei pomeriggi di martedì e giovedì dalle ore 15:00 alle ore 17:00 Telefono 050929391 PEC [g.carluccio@provpisa.pcertificata.it](mailto:g.carluccio@provpisa.pcertificata.it)

Profilo di committente: [www.provincia.pisa.it](http://www.provincia.pisa.it) RUP: Ing. Genoveffa Carluccio - E-mail RUP: [g.carluccio@provincia.pisa.it](mailto:g.carluccio@provincia.pisa.it)

Per informazioni amministrative tel. 050929476-571 Per informazioni tecniche tel.050929392/050929382. Per formulazione quesiti: [area.tecnica@provpisa.pcertificata.it](mailto:area.tecnica@provpisa.pcertificata.it)

## 3. Oggetto del contratto

La Provincia di Pisa, sulla base dell'ammissibilità del progetto nella fascia B della graduatoria relativa alla "Selezione delle manifestazioni di interesse per l'effettuazione di iniziative immobiliari di elevata utilità sociale valutabili nell'ambito dei piani triennali di investimento dell' INAIL, ai sensi dell'articolo 1, comma 317, della legge 23 dicembre 2014, n. 190" intende affidare il servizio della **progettazione definitiva dell'intervento denominato "Nuovo Complesso Scolastico Concetto Marchesi" in Pisa.**

Il progetto di fattibilità tecnica ed economica, sulla base del quale deve essere redatto il progetto definitivo, è stato approvato con Decreto Presidenziale n. 130 del 16.12.2016.

E' escluso dal presente affidamento il servizio relativo alla redazione della relazione geologica che risulta parte integrante del Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

Si precisa che l'affidamento diretto all'aggiudicatario del presente servizio anche della **progettazione esecutiva, del coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed attività accessorie** verrà formalizzato con successivo contratto, una volta acquisiti tutti i pareri necessari, solo se la tempistica, le modalità della trattativa con Inail e lo stato economico-finanziario della provincia lo consentiranno.

Si precisa, inoltre, che la fase successiva dei lavori per la realizzazione dell'opera sarà gestita direttamente dall'INAIL, per cui, ragioni oggettivamente impeditive, visto che i servizi sono di competenza di soggetti appaltanti diversi, non consentono di espletare con un'unica gara anche la direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione.

Ai sensi dell'art. 34, comma 2, del D.lgs. 50/2016, i servizi di progettazione devono essere conformi ai criteri ambientali minimi (specifiche tecniche e clausole contrattuali) di cui al decreto ministeriale dell'ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare D.M. 24 dicembre 2015, pubblicato in G.U. n. 16 del 21 gennaio 2016 come modificato dal DM 24 maggio 2016, relativo alla determinazione dei punteggi premianti.

## 4. Importo stimato delle opere da progettare

La stima dei lavori per la realizzazione dell'opera, desumibile dal progetto di fattibilità tecnica ed economica, ammonta ad € 19.987.500,00 compresi gli oneri della sicurezza ed esclusa l' IVA al 10%.

Nella tabella seguente l'importo dei lavori stimato viene suddiviso secondo le relative classi e categorie:

CATEGORIE d'OPERE	ID. OPERE			GRADO COMPL . <<G>>	Costo Categorie [€]	Importo progettazione
	D. Lgs. 50/2016	L. 143/49	Descrizione			
EDILIZIA	E.09	(1/d)	Istituti scolastici superiori oltre 25 classi.	1,15	10.169.875,00	387.348,54

STRUTTURE	S.06	(I/g)- (IX/c)	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari. Verifiche strutturali relative. Modellazione particolare.	1,15	5.180.000,00	191.037,21
IMPIANTI	IA.02	(IIIb)	Impianti idricosanitari e antincendio. Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	2.182.625,00	68.263,83
IMPIANTI	IA.03	(IIIc)	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	2.455.000,00	101.530,61

## 5. Corrispettivo

La determinazione dei corrispettivi (escluso contributi previdenziali ed assistenziali e IVA) per le prestazioni di cui al par. 4 avviene sulla base del costo stimato di costruzione e delle disposizioni del D.M. della Giustizia del 17 Giugno 2016, "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24 co. 8 D.Lgs 50/2016".

Il corrispettivo a base di gara, comprensivo di 13% per rimborso spese, calcolato sulla base del predetto decreto ministeriale D.M. ammonta a € 748.180,20 secondo il quadro economico sottoriportato:

Quadro economico del Servizio di Progettazione Definitiva		
Voce di costo	Descrizione	Importo [€]
A	Totale importo lavoro (compresi oneri della sicurezza)	€ 19.987.500,00
B	Totale onorario progettazione definitiva (vedi dettaglio paragrafo 4)	€ 661.329,09
C	% Spese e oneri accessori (come da Decreto)=0,13	€ 86.851,11
D	Onorario per la progettazione definitiva $[B \times (1+C)]$ a base d'asta	€ 748.180,20
<b>Somme a disposizione</b>		
G	Cassa ed oneri previdenziali su onorario professionale $[D \times 0,04]$	€ 29.927,21
H	IVA al 22% $[(D+G) \times 0,22]$	€ 171.183,63
I	Verifica ex art. 26	€ 25.000,00
L	Spese Pubblicazione	€ 10.000,00
M	Contributo ANAC	€ 375,00
N	Incentivi ex art. 113 D.Lgs. 50/2016 (2% D)	€ 14.963,60
O	Arrotondamento	€ 370,36
P	<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 251.819,80</b>
<b>Totale QE <math>[D+P]</math></b>		
		<b>1.000.000,00</b>

Il calcolo dell'onorario per i singoli servizi da affidare all'aggiudicatario della presente gara si evince dal calcolo di onorario contenuto nel Capitolato Tecnico D'Incarico (All. A), che costituisce parte integrante del Disciplinare di gara. Il corrispettivo di aggiudicazione è da intendersi convenuto "a corpo" in misura fissa ed invariabile per ognuna delle due fasi progettuali previste, indipendentemente dalle categorie e classifiche delle lavorazioni che risulteranno nel successivo sviluppo del progetto sia a livello di definitivo che eventualmente di quello esecutivo.

## 6. Periodo di tempo di validità dell'offerta

L'offerente è vincolato alla propria offerta per il periodo di **180** giorni decorrenti dal termine di presentazione delle offerte per l'affidamento della progettazione definitiva, mentre è vincolato per **360** giorni decorrenti dal termine di presentazione delle offerte per l'affidamento della progettazione esecutiva.

## 7. Criteri di aggiudicazione

L'appalto sarà aggiudicato al concorrente che avrà presentato l'offerta economicamente più vantaggiosa, finalizzata alla realizzazione di una scuola che risponda alle più importanti caratteristiche architettoniche originali della scuola progettata dall'arch. Pellegrin e sia altamente **innovativa** da un punto di vista architettonico-distributivo, impiantistico, tecnologico, dell'efficienza energetica e della sicurezza strutturale e antisismica, caratterizzata dalla presenza di nuovi ambienti di apprendimento e dall'apertura al territorio, determinata secondo i seguenti criteri:

	<b>CRITERI e SUB CRITERI DI AGGIUCAZIONE (elementi qualitativi e quantitativi)</b>	<b>PUNTI (max)</b>
<b>1</b>	<b>Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico (elemento qualitativo 1)</b>	<b>40</b>
	<b>Sub criteri</b>	sub-punt.
	<b>1.1</b> definizione e programmazione delle attività relative alle <b>tematiche principali</b> che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione richiesta, oltre quelle individuate dalla S.A. e dalla stessa S. A. ritenute fondamentali.	18
	<b>1.2</b> eventuali <b>proposte progettuali migliorative</b> , anche rispetto alle tematiche sopraindividuate, senza aumento del quadro economico e senza stravolgimento del progetto a base di gara.	10
	<b>1.3</b> superamento dei <b>vincoli</b> e delle interferenze esistenti o potenziali che, a parere del concorrente, potrebbero determinare criticità delle lavorazioni nella fase esecutiva.	7
	<b>1.4</b> <b>servizi aggiuntivi</b> , non compresi tra quelli previsti e necessari per la validazione del progetto, che l'offerente intende prestare senza ulteriori oneri a carico della provincia	5
<b>2</b>	<b>Professionalità ed adeguatezza dell'offerta (elemento qualitativo 2)</b>	<b>30</b>
	<b>Sub criteri</b>	sub-punt.
	<b>2.1</b> modalità di esecuzione del servizio in termini di consistenza e qualità delle risorse umane proposte, di organizzazione del <b>gruppo di lavoro</b> in termini di congruenza, qualità, specificità, complementarietà e interdisciplinarietà dello stesso, documentate attraverso n. <b>3 servizi</b> affini a quello oggetto di gara, ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità tecnica-progettuale e sui <b>curricula</b> dello stesso gruppo di lavoro.	<b>15</b>
	<b>2.2</b> modalità di esecuzione del servizio in termini di programmazione con riferimento alle <b>risorse strumentali</b> proposte, agli <b>adempimenti</b> e autorizzazioni, ai <b>controlli</b> , verifiche in itinere, monitoraggi, all'articolazione temporale delle varie fasi e all' <b>interlocazione</b> con i soggetti interessati.	<b>10</b>
	<b>2.3</b> <b>affiatamento</b> e collaborazione maturata nel tempo, documentata da incarichi svolti come gruppo, sia per conto di committenza pubblica che privata, con particolare riferimento ad edifici ad uso scolastico, culturale o comunque destinati alle comunità.	<b>5</b>
<b>3</b>	<b>Criteri ambientali per la redazione del progetto (elemento qualitativo 3)</b>	<b>10</b>
<b>4</b>	<b>Offerta economica (elemento quantitativo 1)</b>	<b>20</b>

## 7.1 Criteri motivazionali e formule

Per quanto riguarda gli elementi di valutazione di natura qualitativa e quantitativa i punteggi relativi ai criteri ponderali saranno attribuiti secondo la formula del metodo aggregativo compensatore:

$$C_{(a)} = \sum_n (W_i * V_{(a)i})$$

Dove:

$C_{(a)}$  = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti;

$W_i$  = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

$V_{(a)i}$  = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno.

I coefficienti  $V_{(a)i}$  saranno determinati come di seguito indicato.

Per gli elementi relativi ai criteri e sub criteri 1.1, 1.2, 1.3, 1.4, 2.1, 2.2, 2.3 e 3 i coefficienti  $V(a)_i$  saranno determinati con il metodo del confronto a coppie con matrice triangolare tenendo conto dei criteri motivazionali sotto indicati. Successivamente, dalla media dei coefficienti attribuiti ad ogni offerta, da parte di tutti i commissari, saranno calcolati i coefficienti definitivi, riportando ad 1 la media più alta e proporzionando a tale media massima le medie provvisorie prima calcolate.

Per il criterio 4 i coefficienti saranno determinati con le formule di seguito indicate.

Nel caso in cui il concorrente non abbia avuto una valutazione complessiva sui criteri 1-2-3 pari ad almeno **48 punti**, cioè pari al 60% della somma dei punteggi previsti per detti criteri (somma = 80 punti, minimo = 60% di 80) non sarà ammesso alla fase di valutazione dell'offerta economica.

### 7.1.0 Criterio motivazionale 1

**Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico.** Sarà considerata migliore la relazione tecnico illustrativa che dimostri come la modalità di esecuzione dell'incarico prevista nell'offerta sia coerente con le finalità dell'opera, gli usi specifici e multidisciplinari degli spazi, i tempi previsti e i costi preventivati e che offra una elevata garanzia della qualità della prestazione proposta.

Nello specifico occorre realizzare ambienti didattici innovativi, che coniughino le esigenze pedagogiche e didattiche di un Istituto di Istruzione Secondaria di II grado con la qualificazione e differenziazione degli spazi, nell'ottica della valorizzazione della progettazione realizzata dall'arch. Pellegrin circa 40 anni fa e nell'ottica di apertura al territorio, attraverso un percorso partecipato che coinvolga i diversi attori interessati alla realizzazione dell'opera.

#### 7.1.1 Criterio motivazionale sub criterio 1.1

La Commissione presterà particolare rilevanza alle offerte che offriranno accurata definizione, programmazione e sviluppo delle **tematiche principali** richieste dalla S. A. e di quelle che a parere del concorrente caratterizzano la prestazione in gara. Si valuteranno con particolare attenzione anche quegli aspetti che, a parere dello stesso concorrente, richiedano un'accurata analisi e conseguente proposta progettuale integrativa/migliorativa di quella a base di gara.

Per la tematica: nuovi ambienti di apprendimento massimo 7 punti

Per la tematica: benessere individuale e della collettività massimo 3 punti

Per la tematica: apertura al territorio e riferimento per la comunità massimo 3 punti

Altre tematiche ritenute importanti dal concorrente massimo 5 punti

#### 7.1.2 Criterio motivazionale sub criterio 1.2

La Commissione presterà particolare rilevanza alle offerte che offriranno **proposte progettuali migliorative e personalizzate** in relazione all'opera realizzata dall'arch. Pellegrin ed alle specifiche esigenze che l'opera deve soddisfare, rispetto al documento preliminare alla progettazione ed al progetto di fattibilità tecnica ed economica, senza aumento del quadro economico e senza stravolgimento del progetto a base di gara. Nello specifico saranno così valutate le modalità di sviluppo della progettazione definitiva:

Proposte progettuali inerenti il pacchetto "copertura" massimo 2 punti

Proposte progettuali inerenti il pacchetto "facciate" massimo 2 punti

Proposte progettuali migliorative inerenti specifiche "icone" del progetto originario	massimo 3 punti
Ulteriori proposte progettuali individuate dal concorrente	massimo 3 punti

### 7.1.3 Criterio motivazionale sub criterio 1.3

La Commissione presterà particolare rilevanza alle modalità di esecuzione del servizio in termini di superamento di **criticità** esistenti o potenziali, sia rispetto ai vincoli di natura statica, infrastrutturale, ambientale, di interferenze, di utilizzo degli spazi, che di costi in funzione dei risultati previsti.

Criticità strutturale	massimo 2 punti
Criticità di cantierizzazione	massimo 2 punti
Altre potenziali criticità ritenute importanti dal concorrente	massimo 3 punti

### 7.1.4 Criterio motivazionale sub criterio 1.4

La Commissione presterà particolare rilevanza ai **servizi aggiuntivi**, non compresi tra quelli previsti e necessari per la validazione del progetto, che l'offerente intende prestare senza ulteriori oneri a carico della provincia. Tali servizi possono riguardare studi dettagliati di specifiche lavorazioni proposte, eventuali confronti in termini prestazionali e di costo tra il progetto a base di gara e la personalizzazione proposta, ecc.

Servizi aggiuntivi, congruenti e di qualità inerenti quello a base di gara in numero non inferiore a 3	massimo 5 punti
Punti a scalare in funzione nel numero di servizi e dell'attinenza con quello a base di gara	

## 7.2 Criterio motivazionale 2

### Professionalità ed adeguatezza dell'offerta (elemento qualitativo 2).

L'offerta deve dettagliare le competenze specifiche e il livello professionale dei componenti il **gruppo di lavoro proposto**, con specifico riferimento al ruolo che ciascuno ricoprirà nel servizio di cui trattasi, sia in termini di congruenza, qualità e complementarietà dello stesso, sia in termini di affiatamento e collaborazione testata, con specifico riferimento ad interventi progettati e/o eseguiti in riferimento ad edifici ad uso scolastico o affini, sulla base dei **curricula** elaborati per ogni componente. L'affiatamento e collaborazione maturata nel tempo, deve essere documentata da incarichi svolti come gruppo, sia per conto di committenza pubblica che privata.

### 7.2.1 Criterio motivazionale sub criterio 2.1

La Commissione valuterà favorevolmente le modalità di esecuzione del servizio in termini di consistenza e qualità delle risorse umane proposte, di organizzazione del **gruppo di lavoro** in termini di congruenza, qualità, specificità, complementarietà e interdisciplinarietà dello stesso, documentate attraverso il **curriculum** di ogni componente il gruppo medesimo e un numero massimo di **tre** servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili **affini** a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali. In generale, si valuterà positivamente l'ulteriore affinità, oltre a quella per classi e classifiche della Tariffa Professionale, dei servizi presentati con quelli oggetto del presente disciplinare relativamente: alle destinazioni d'uso, con particolare riferimento alla pluralità di attività, aperte al pubblico ed alla collettività, che la struttura ultimata dovrà accogliere; alle tecnologie costruttive; alle normative tecniche di riferimento; alla logistica di intervento.

Si terrà conto, altresì, della presenza nel gruppo di lavoro di giovani professionisti e della presenza di professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale.

Servizio 1 documentato	massimo 3 punti
Servizio 2 documentato	massimo 3 punti
Servizio 3 documentato	massimo 3 punti
Curricula del gruppo di lavoro	massimo 3 punti
Professionisti aventi speciali requisiti	massimo 2 punti
Giovane Professionista	massimo 1 punto

### 7.2.2 Criterio motivazionale sub criterio 2.2

La commissione terrà conto delle proposte rivolte alla razionalizzazione delle attività di progettazione e delle connesse verifiche attraverso l'uso di metodi e strumenti elettronici specifici quali quelli di modellazione per l'edilizia, le strutture e gli impianti interferenti. Inoltre sarà valutata la modalità di esecuzione del servizio con riferimento agli **adempimenti**, autorizzazioni, **controlli**, verifiche in itinere, articolazione temporale delle varie fasi e interlocuzione con i soggetti interessati, quali il Committente, gli Enti Preposti, le scuole, associazioni di cittadini, ecc. nelle diverse sedi (conferenza dei servizi, acquisizione pareri, validazione e approvazione del progetto, ecc.);

Esecuzione del servizio in termini organizzativi/temporali delle varie attività	massimo 3 punti
Esecuzione del servizio in termini di controllo/monitoraggio degli elaborati	massimo 3 punti
Esecuzione del servizio in termini di adempimenti e rapporti con i vari soggetti	massimo 4 punti

### 7.2.3 Criterio motivazionale sub criterio 2.3

La commissione terrà conto del gruppo di lavoro che presenta **affiatamento** e collaborazione maturata nel tempo, documentata da incarichi svolti come gruppo, sia per conto di committenza pubblica che privata con particolare riferimento ad edifici affini, il cui significato è stato dettagliato nel precedente sub criterio 2.1.

Servizio/i integralmente svolto dal gruppo di lavoro proposto, di livello adeguato e congruente con le prestazioni richieste: massimo 5 punti

Servizio/i parzialmente svolto dal gruppo di lavoro proposto :

punti a scalare in relazione all'entità e completezza della prestazione svolta congiuntamente.

### 7.3 Criterio motivazionale criterio 3

#### Criteri ambientali per la redazione del progetto

La Commissione terrà conto delle proposte rivolte al miglioramento degli aspetti ambientali, economici e sociali della sostenibilità senza che queste determinino aumenti di costo dell'opera, rispetto a quanto previsto nel quadro economico a base di gara.

Sostenibilità ambientale	massimo 3 punti
Sostenibilità economica	massimo 3 punti
Sostenibilità sociale	massimo 4 punti

Per sostenibilità ambientale si intende in modo indicativo e non esaustivo: rapidità di costruzione, riciclabilità e riutilizzo dei componenti, alte prestazioni energetiche, utilizzo di fonti rinnovabili, qualità dell'aria, della luce, dei suoni, ecc.

Per sostenibilità economica si intende in modo indicativo e non esaustivo: facilità di manutenzione, durata del ciclo di vita dell'opera e dei suoi componenti, semplificazione gestionale, ecc.

Per sostenibilità sociale si intende in modo indicativo e non esaustivo: attrattività degli spazi educativi anche al fine di contrastare la dispersione scolastica, fruibilità di tutti gli ambienti in modo coinvolgente, inclusivo e partecipato, ottimizzazione dell'uso degli spazi in modo polifunzionale ed aperto al territorio, spazi verdi fruibili dalla collettività che arricchiscono l'abitabilità del luogo, benessere individuale e collettivo.

### 7.4 Criterio 4

Alle offerte economiche sarà assegnato il coefficiente mediante la seguente formula:

$$C_i \text{ (per } A_i \leq A_{\text{soglia}}) = X * A_i / A_{\text{soglia}}$$

$$C_i \text{ (per } A_i > A_{\text{soglia}}) = X + (1 - X) * [(A_i - A_{\text{soglia}}) / (A_{\text{max}} - A_{\text{soglia}})]$$

dove:

$C_i$  = coefficiente attribuito al concorrente i-esimo

$A_i$  = valore dell'offerta (ribasso sul prezzo) del concorrente i-esimo

$A_{\text{soglia}}$  = media aritmetica dei valori delle offerte (ribasso sul prezzo) dei concorrenti

$X = 0,85$

$A_{\text{max}}$  = valore dell'offerta

La somma dei punteggi così attribuiti ad ognuno dei concorrenti sarà utilizzata per formare la graduatoria degli offerenti.

## 8. Subappalto

Non è consentito il subappalto, fatta eccezione per le attività indicate all'art. 31 al co. 8 del D.Lgs. n. 50/2016 di seguito riportate: indagini geologiche, geotecniche e sismiche, sondaggi, rilievi, misurazioni e picchettazioni, predisposizione di elaborati specialistici e di dettaglio, con esclusione delle relazioni geologiche, nonché per la sola redazione grafica degli elaborati progettuali. Resta, comunque, ferma la responsabilità esclusiva del progettista.

Le attività che il concorrente intende subappaltare devono essere indicate nel DGUE – parte II lett. D, così come la terna dei subappaltatori.

La corresponsione diretta delle prestazioni ai subappaltatori avviene ai sensi dell'art. 105 co. 13 del D.lgs 50/2016.

## 9. Soggetti ammessi alla gara

Possono partecipare ingegneri ed architetti, che hanno residenza e domicilio in uno Stato membro dell'Unione Europea ovvero dello Spazio Economico Europeo (SEE) o in un paese terzo che sia parte contraente dell'Accordo Generale sul Commercio di Servizi (GATS) dell'Organizzazione Mondiale del Commercio (WTO), abilitati alla data di pubblicazione del bando all'esercizio della professione ed iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali secondo le norme dei singoli stati di appartenenza. Se la qualifica professionale nel rispettivo paese di origine o di provenienza non è disciplinata per legge, i requisiti tecnici sono soddisfatti, se i soggetti sono in possesso di un diploma, certificato o altro titolo professionale, il cui riconoscimento sia garantito sulla base della direttiva 2005/36/CE.

Nello specifico sono ammessi alla partecipazione i seguenti soggetti indicati all'art. 46, comma 1, lett. a), b), c), d), e), e f), del d.lgs. n. 50/2016:

- professionisti singoli;
- professionisti associati;
- società di professionisti;
- società di ingegneria;
- consorzi;
- GEIE;
- raggruppamenti temporanei;
- I prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista.

## 10. Gruppi di operatori economici (raggruppamenti temporanei, GEIE, consorzi ordinari)

I gruppi di operatori economici sono disciplinati dall'art. 48 del D.LGS. 50/2016 e possono essere ai sensi dei commi 2 e 4 sia di tipo verticale, orizzontale che di tipo misto.

Per il possesso dei requisiti si rinvia al par. 13 e 13.1 del disciplinare di gara.

Salvo quanto disposto ai commi 17 e 18 dell'art. 48 del D.LGS. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione dei gruppi di operatori economici rispetto a quella risultante dall'impegno dichiarato nell'istanza di partecipazione o, se già costituiti, rispetto alla composizione dichiarata nell'istanza di partecipazione e risultante dall'atto di costituzione prodotto in sede di offerta.

Ai sensi dell'art. 48, comma 19, del D.lgs. 50/2016 è ammesso il recesso di uno o più soggetti riuniti esclusivamente per esigenze organizzative del gruppo di operatori economici e sempre che i soggetti rimanenti abbiano i requisiti di qualificazione adeguati ai servizi ancora da eseguire. In ogni caso la modifica soggettiva di cui al primo periodo non è ammessa se finalizzata ad eludere la mancanza di un requisito di partecipazione alla gara.

Ogni modificazione senza motivo giustificato autorizza l'amministrazione a risolvere il contratto stipulato con effetto immediato e con oneri a carico dell'affidatario.

In caso di gruppo di operatori economici già costituito devono essere allegati copia notarile dell'atto di conferimento del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza al mandatario *ovvero* l'atto costitutivo del raggruppamento (*risultante da scrittura privata autenticata*) e la relativa procura speciale conferita al legale rappresentante del mandatario (*risultante da scrittura privata autenticata*).

**In caso di gruppo di operatori economici non ancora costituito indicato nel DGUE – parte II dovrà essere presentata la dichiarazione d'impegno alla costituzione formale del gruppo**

In caso di un'associazione di tipo verticale il soggetto che esegue la prestazione principale e l'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (progettazione generale) assume la funzione di mandatario, purché il mandatario sia una persona fisica (libero professionista singolo). Se per esempio il mandatario è una società, la stessa assume la funzione di



mandatario e la persona fisica che per conto della società esegue la prestazione principale, assume la funzione di progettista generale.

In caso di un'associazione di tipo orizzontale il soggetto che possiede il requisito in misura maggioritaria per ogni categoria e classe assume la funzione di mandatario. Se il mandatario è una persona fisica, questa assume anche la funzione di progettista generale. Se per esempio il mandatario è una società, la stessa assume la funzione di mandatario e la persona fisica, che per conto della società esegue la prestazione principale, assume la funzione di progettista generale.

In caso di un'associazione di tipo misto con un sub raggruppamento costituito per l'esecuzione della prestazione principale, il soggetto che possiede il requisito in misura maggioritaria per la prestazione principale assume la funzione di mandatario. Detto soggetto è contestualmente mandatario di tutto il raggruppamento. Se trattasi di persona fisica, essa assume anche la funzione di progettista generale. Se per esempio il mandatario è una società, la stessa assume la funzione di mandatario e la persona fisica, che per conto della società esegue la prestazione principale, assume la funzione di progettista generale.

Al mandatario spetta la rappresentanza esclusiva dei mandanti nei confronti della stazione appaltante.

Il progettista è responsabile unico nei confronti dell'amministrazione committente anche per la progettazione svolta dagli eventuali progettisti dei lavori specialistici. In subordine l'amministrazione committente si riserva la facoltà di far valere la responsabilità direttamente anche nei confronti dei progettisti dei lavori specialistici per la parte di loro competenza.

## **11. Limiti alla partecipazione alla gara e cause di esclusione**

Ai sensi dell'art. 48, comma 7, del D. LGS. 50/2016 è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un gruppo di operatori economici (raggruppamenti temporanei di concorrenti, consorzi, GEIE) ovvero di partecipare singolarmente e contemporaneamente in forma associata. La violazione di tale divieto comporta l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti coinvolti.

I consorzi stabili sono tenuti ad indicare in sede di offerta, per quali consorziati il consorzio concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare in qualsiasi altra forma, alla medesima gara; in caso di violazione di tale divieto sono esclusi dalla gara sia il consorzio, sia il consorziato, ferma restando l'applicazione dell'art. 353 c.p.

Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti, qualora partecipi alla gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società d'ingegneria della quale il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore a progetto (ex co.co.co.). La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di tutti i concorrenti coinvolti.

Per quanto non esplicitamente previsto nel disciplinare di gara si fa riferimento alla vigente normativa in materia ed in particolare all'art. 48 del D. LGS. 50/2016.

Saranno esclusi i concorrenti per i quali sarà accertato che le relative offerte sono imputabili ad un unico centro decisionale sulla base di univoci elementi.

## **12. Requisiti di partecipazione**

A **pena di esclusione** i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi di ammissione alla gara:

- i requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D. LGS. 50/2016;

- i requisiti di idoneità professionale di cui all'art. 83 co.1 lett. a) del D. LGS. 50/2016. Nel caso di partecipazione di un gruppo di operatori economici, ciascun soggetto componente il gruppo deve essere in possesso dei requisiti di cui agli artt. 80 e 83 del D. LGS. 50/2016, **pena l'esclusione** dell'intero gruppo.

Le società di professionisti, le società di ingegneria ed i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria devono inoltre essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 46 del D. LGS. 50/2016, nonché agli artt. da 254 a 256 del d.P.R. 207/2010. I suddetti requisiti dovranno essere indicati nella Parte IV Sez. C punto 4 del DGUE.

In relazione ai requisiti di cui al presente paragrafo l'Operatore economico deve presentare una tabella riassuntiva contenente i dati di cui alla tabella contenuta al paragrafo 16.1.

## **13. Requisiti di ordine speciale per la partecipazione alla gara**

A **pena di esclusione**, i concorrenti dovranno possedere i requisiti tecnici e professionali di cui all'art. 83, comma 1, lett. b) e c) del D. LGS. 50/2016, di seguito elencati:

**REQUISITO A):** avere espletato, nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando, servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016 relativi a lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie indicate nella tabella di cui sotto, per un importo globale per ogni classe e categoria pari **almeno al doppio** dell'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione da affidare.

Ciascuna delle relative prestazioni deve essere stata prestata interamente (ad. es. un progetto definitivo ultimato ed approvato).

CATEGORIE d'OPERE	ID. OPERE			GRADO COMPL .<<G>>	Costo Categorie [€]	Requisito minimo richiesto
	D. Lgs. 50/2016	L. 143/49	Descrizione			
EDILIZIA	E.09	(1/d)	Istituti scolastici superiori oltre 25 classi.	1,15	10.169.875,00	20.339.750,00
STRUTTURE	S.06	(1/g)-(IX/c)	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari. Verifiche strutturali relative. Modellazione particolare.	1,15	5.180.000,00	10.360.000,00
IMPIANTI	IA.02	(IIIb)	Impianti idricosanitari e antincendio. Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	2.182.625,00	4.365.250,00
IMPIANTI	IA.03	(IIIc)	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	2.455.000,00	4.910.000,00

**REQUISITO B):** avvenuto svolgimento negli ultimi dieci anni di due servizi di ingegneria e di architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del d.lgs. n. 50/2016 relativi ai lavori appartenenti ad ognuna delle classi e categorie dei lavori, cui si riferiscono i servizi da affidare, per un importo totale **non inferiore a 0,80 volte** l'importo stimato dei lavori cui si riferisce la prestazione, calcolato con riguardo ad ognuna delle classi e categorie e riferiti a tipologie di lavori analoghi per dimensione e per caratteristiche tecniche a quelli oggetto dell'affidamento.

I due servizi richiesti per ciascuna classe e categoria dovranno essere stati svolti interamente dal medesimo concorrente e la somma complessiva deve raggiungere almeno la percentuale richiesta (ad. es. un progetto definitivo ed uno esecutivo, entrambi ultimati ed approvati e riferiti a due opere differenti). I servizi di progettazione di cui alle precedenti lettere a) e b) relativi a lavori pubblici devono ricomprendere la progettazione definitiva od esecutiva. Non verranno pertanto considerati i servizi di progettazione che riguardano la sola progettazione preliminare.

CATEGORIE d'OPERE	ID. OPERE			GRADO COMPL .<<G>>	Costo Categorie [€]	Requisito minimo richiesto
	D. Lgs. 50/2016	L. 143/49	Descrizione			
EDILIZIA	E.09	(1/d)	Istituti scolastici superiori oltre 25 classi.	1,15	10.169.875,00	8.135.900,00
STRUTTURE	S.06	(1/g)-(IX/c)	Opere strutturali di notevole importanza costruttiva e richiedenti calcolazioni particolari. Verifiche strutturali relative. Modellazione particolare.	1,15	5.180.000,00	4.144.000,00

IMPIANTI	IA.02	(IIIb)	Impianti idricosanitari e antincendio. Impianti di riscaldamento - Impianto di raffrescamento, climatizzazione, trattamento dell'aria - Impianti meccanici di distribuzione fluidi - Impianto solare termico	0,85	2.182.625,00	1.746.100,00
IMPIANTI	IA.03	(IIIc)	Impianti elettrici in genere, impianti di illuminazione, telefonici, di rivelazione incendi, fotovoltaici, a corredo di edifici e costruzioni di importanza corrente - singole apparecchiature per laboratori e impianti pilota di tipo semplice	1,15	2.455.000,00	1.964.000,00

Ai sensi dell'articolo 8 del D.M. del Ministero della Giustizia del 17 Giugno 2016, le prestazioni riguardanti opere di cui alla tavola Z-1 per le categorie Edilizia Scolastica, Strutture, Impianti Idrotermosanitari, Elettrici con grado di complessità maggiore, qualificano anche per opere di complessità inferiore all'interno della stessa categoria d'opera. I servizi di cui alla lettera A) e B) sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio precedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori relativi alle precedenti lettere A) e B). Sono ammessi anche servizi svolti per committenti privati, documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima

Per i concorrenti stabiliti in altri paesi dell'Unione Europea i servizi di ingegneria ed architettura di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D. LGS. 50/2016 sono da intendersi quelli equivalenti, in base alla normativa vigente nei rispettivi paesi.

**REQUISITO C):** Per i soggetti organizzati in forma societaria (società di professionisti e società di ingegneria) il numero medio annuo del personale tecnico utilizzato negli ultimi tre anni (comprendente i soci attivi, i dipendenti e i consulenti con contratto di collaborazione coordinata e continuativa su base annua iscritti ai relativi albi professionali, ove esistenti, e muniti di partita IVA e che firmino il progetto, ovvero firmino i rapporti di verifica del progetto, ovvero facciano parte dell'ufficio di direzione lavori e che abbiano fatturato nei confronti della società offerente una quota superiore al cinquanta per cento del proprio fatturato annuo, risultante dall'ultima dichiarazione IVA), deve essere in misura **almeno pari al numero di unità stimate** nel Capitolato Tecnico d'Incarico, art. 3, per lo svolgimento dell'incarico, vale a dire **n. 8** unità;

**REQUISITO D):** per i professionisti singoli e associati, il numero di unità minime di tecnici, in misura proporzionata alle unità stimate nel Capitolato Tecnico d'Incarico, art. 3, per lo svolgimento dell'incarico e, **pari al numero minimo di unità indicato**, da raggiungere anche mediante la costituzione di un raggruppamento temporaneo di professionisti.

Ai sensi dell'art. 46, comma 2, del D. LGS. 50/2016 le società costituite dopo la data di entrata in vigore del D. LGS. 50/2016, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti economico-finanziari e tecnico-organizzativi richiesti dal bando di gara anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali.

### 13.1 Gruppi di operatori economici

I requisiti **A), C) e D)** devono essere posseduti cumulativamente dal gruppo (da tutti i soggetti costituenti il gruppo), fermo restando che in ogni caso il mandatario deve possedere i requisiti in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti.

In caso di **associazione di tipo verticale** il mandatario deve possedere il **requisito A)** nella percentuale del 100 % con riferimento a ciascuna classe e categoria ed ogni mandante deve possedere i requisiti nella percentuale del 100 % con riferimento alla classe e categoria nella quale intende eseguire le prestazioni.

In caso di **associazione di tipo orizzontale** tutti gli operatori riuniti devono essere qualificati in ognuna delle prestazioni previste (classe e categoria di lavori), in quanto tutti gli operatori riuniti eseguono il medesimo tipo di prestazioni e rispondono in solido nei confronti della stazione appaltante per tutte le prestazioni previste. Il mandatario dell'intero gruppo in ogni classe e categoria deve possedere il rispettivo **requisito A)** in misura percentuale maggiore ed il o i mandanti in ogni classe e categoria devono possedere cumulativamente il rispettivo requisito richiesto nella restante percentuale.

Con **associazione di tipo misto** va inteso un gruppo di tipo verticale, in cui più soggetti intendono eseguire con ripartizione in orizzontale la prestazione della classe e categoria di importo maggiore e/o una o più delle prestazioni delle restanti classi e categorie. Qualora per l'esecuzione di ciascuna classe e categoria venga costituito un cosiddetto "subraggruppamento", il relativo submandatario del subraggruppamento deve possedere il **requisito A)** in misura percentuale superiore rispetto a ciascuno dei mandanti del sub-raggruppamento, e la restante percentuale deve essere posseduta dai mandanti del rispettivo subraggruppamento.

Ai mandanti non vengono richieste percentuali minime di possesso dei requisiti. Il requisito maggioritario va riferito rispetto alla classe e categoria, in cui più soggetti organizzati in forma orizzontale espletano il rispettivo servizio.

Il **requisito B)** non è frazionabile. I due servizi richiesti per ciascuna classe e categoria di cui alla lett. B) dovranno essere stati svolti interamente da uno dei membri del gruppo (non da un soggetto esterno al gruppo) e la somma complessiva deve raggiungere almeno la percentuale richiesta, vale a dire, **per ogni classe e categoria** dovrà essere presente **uno ed un solo** soggetto del gruppo che abbia svolto interamente i due "servizi di punta"; la somma dei due servizi deve coprire almeno l'importo richiesto nella classe e categoria in cui il soggetto intende eseguire la prestazione.

### 13.2 Avvalimento

Se, ai sensi dell'art. 89 del D. LGS. 50/2016 il concorrente, singolo o associato ad un gruppo di operatori economici ai sensi dell'articolo 45, intende avvalersi delle capacità di carattere economico, finanziario, tecnico e professionale di cui all'art. 83, comma 1, lettere b) e c) di altri soggetti, dovrà consegnare ai sensi dell'art. 89, comma 1, i sotto indicati documenti, da inserire nella busta A - Documentazione:

- a) la dichiarazione di avvalimento a cura del concorrente da rendere nel DGUE – parte II lett. C, con specifica indicazione dei requisiti oggetto di avvalimento e dell'impresa ausiliaria;
- b) il DGUE dell'ausiliaria;
- c) la dichiarazione unilaterale di impegno redatta secondo il fac simile all. 7, sottoscritta da parte del soggetto ausiliario, attestante quanto segue:
  - l'obbligo verso il concorrente e verso la stazione appaltante a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;
  - che non partecipa alla gara in proprio o associato ad un gruppo di operatori economici
- d) il contratto in originale (sottoscritto dai contraenti) o copia autenticata (dal notaio o da altro soggetto autorizzato) in virtù del quale il soggetto ausiliario si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto. Il contratto deve riportare le risorse ed i mezzi prestati in modo determinato e specifico, la durata ed ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

Il contratto deve essere prodotto anche nel caso in cui un membro di un gruppo di operatori economici (raggruppamento temporaneo, GEIE, consorzio ordinario) si avvalga di un altro operatore economico facente parte dello stesso raggruppamento (avvalimento interno).

Il concorrente e il soggetto ausiliario sono responsabili in solido in relazione alle prestazioni oggetto del contratto.

Ai sensi dell'art. 89, comma 7, del D. LGS. 50/2016 non è consentito, a pena di esclusione, D. Lgs. 50/2016, che dello stesso soggetto ausiliario si avvalga più di un concorrente, ovvero che partecipino alla gara sia il soggetto ausiliario che il soggetto che si avvale dei requisiti.

Ai sensi dell'art. 89, comma 1, del D. LGS. 50/2016, nel caso di dichiarazioni mendaci, ferma restando l'applicazione dell'art. 80, comma 12, nei confronti dei sottoscrittori, la stazione appaltante esclude il concorrente ed escute l'eventuale garanzia, qualora richiesta.

L'Autorità di gara avvierà il procedimento di soccorso istruttorio, qualora in sede di verifica della documentazione presentata venga accertato che:

- ✓ il concorrente non abbia reso la dichiarazione di avvalimento, qualora la volontà di ricorso all'avvalimento si possa evincere altrimenti dagli atti allegati;
- ✓ il soggetto ausiliario non abbia reso un DGUE distinto;
- ✓ il contratto di avvalimento, pur non essendo stato presentato, sia tuttavia stato siglato entro la data di presentazione dell'offerta, qualora la volontà del soggetto concorrente si possa evincere dagli altri documenti allegati.

### 14. Condizione di partecipazione

La partecipazione alla procedura di gara implica l'accettazione incondizionata di tutte le norme contenute nel disciplinare di gara e nella documentazione annessa.

Con la sottoscrizione dell'*Istanza di partecipazione*, il partecipante dichiara espressamente di accettare le condizioni di gara. In particolare si impegna, in caso di affidamento dell'incarico di accettare l'incarico alle condizioni di cui al disciplinare di gara e al capitolato tecnico per quanto riguarda le prestazioni da eseguire e i tempi di esecuzione.

I concorrenti **devono inoltre dichiarare quanto segue:**

- a. presa conoscenza di ogni circostanza generale e particolare che possa aver influito sulla determinazione del prezzo offerto;
- b. presa conoscenza di ogni condizione che possa aver influenza sullo svolgimento del servizio;
- c. presa conoscenza ed accettazione di tutte le condizioni e prescrizioni contenute nel presente disciplinare, nel capitolato tecnico e nella normativa di cui al par. 1;
- d. inesistenza di cause ostative all'esercizio della libera professione.
- e. il professionista/i costituenti il gruppo di lavoro dovranno essere iscritti all'ordine professionale di appartenenza, essere in regola con i crediti formativi previsti dalla vigente normativa per le varie professioni e possedere la copertura assicurativa per rischi professionali.

## **15. Indicazioni per la partecipazione alla gara**

Ai sensi dell'art. 74 del D. LGS. 50/2016 le risposte alle richieste di chiarimento pervenute all'indirizzo mail indicato al par. 2 saranno comunicate in forma anonima attraverso il profilo di committente, almeno cinque giorni prima della data di scadenza del termine per la consegna delle offerte.

Non sarà data alcuna risposta a domande poste a voce o per telefono. Possono essere formulate richieste di chiarimento fino al max cinque giorni prima della scadenza del bando.

## **16. Modalità di presentazione dell'offerta**

L'offerta, in bollo, dovrà pervenire, **pena l'esclusione**, in un unico plico, al seguente indirizzo: Provincia di Pisa Ufficio Gare e Contratti Via Pietro Nenni n. 30, entro e non oltre **le ore 12:00 del giorno 16 Febbraio 2017**.

Il plico dovrà:

- i. essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura;
- ii. recare l'intestazione "*Offerta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva, dell'intervento denominato "Nuovo Complesso Scolastico Concetto Marchesi" in Pisa*" e recare l'indicazione del mittente;
- iii. contenere tre buste, recanti la dicitura rispettivamente:
  - busta A – Documentazione
  - busta B – Offerta tecnica
  - busta C – Offerta economica

Le buste B e C contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica dovranno essere sigillate e controfirmate sui lembi di chiusura.

Per evitare dubbi interpretativi si precisa che per sigillo deve intendersi un qualsiasi segno o impronta, apposto su materiale plastico come scotch o altro e controfirmato, atto a rendere chiusa la busta contenente l'offerta, a impedire che essa possa subire manomissioni di sorta, e, quindi, ad attestare l'autenticità della chiusura originaria proveniente dal mittente.

Viene ammessa anche la consegna del plico a mano, dalle ore 9:00 alle ore 13:00 dal Lunedì al Venerdì e dalle ore 15:00 alle ore 17:00 il Martedì e Giovedì.

In caso di consegna a mano, la data e l'ora di arrivo, apposti dall'ufficio Protocollo alla presenza della persona che recapita il plico, farà fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra fissato.

Non saranno in alcun caso presi in considerazione i plichi pervenuti oltre il suddetto termine perentorio di scadenza.

Il recapito del plico resta ad esclusivo rischio del concorrente, essendo l'amministrazione aggiudicatrice esonerata da qualunque responsabilità ove, per qualsiasi motivo, anche di forza maggiore, il plico non giunga a destinazione entro il termine perentorio di cui sopra.

Il plico deve contenere al suo interno, ai sensi della vigente normativa in materia i documenti di cui ai punti sottoriportati 16.1., 16.2 e 16.3.

### **16.1 BUSTA A: Documentazione**

Nella busta A, sulla quale sarà indicato, oltre al mittente, anche la dicitura "*Documentazione*", saranno contenute:

- a. Istanza di partecipazione in bollo (**all. 1**);
  - b. Le dichiarazioni rese dal legale rappresentante redatte sulla base del facsimile DGUE (**all. 2**), contenente le indicazioni del presente disciplinare e compilato secondo le Linee Guida emanate dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti. E' a carico del partecipante, l'onere di barrare le sezioni del documento che non interessano.
- Le dichiarazioni di cui alla Parte III lett. A) del DGUE dovranno essere rese per ciascuno dei soggetti indicati nell'art. 80 del d.lgs. n. 50/2016. Tali dichiarazioni potranno essere rese; o apponendo la firma di tutti i soggetti sullo stesso DGUE, oppure con separate dichiarazioni rese da ciascuno dei soggetti.

I nominativi di tutti i soggetti devono essere inseriti nella parte II lett. B del DGUE. Nel caso di soggetti cessati (ivi compresi, in caso di incorporazione, fusione societaria o cessione d'azienda, anche gli amministratori ed i direttori tecnici che hanno operato presso la società incorporata, fusasi o che ha ceduto l'azienda nell'ultimo anno antecedente la data di pubblicazione del bando) che abbiano riportato sentenze che integrano la causa di esclusione di cui all'art. 80, comma 1 del d.lgs. n. 50/2016, le imprese dovranno dichiarare le misure adottate per comprovare la completa ed effettiva dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata. La dissociazione dovrà risultare dall'estromissione dall'incarico, dall'avvio di azione di responsabilità nei confronti del soggetto cessato e, nel caso di socio, anche dai provvedimenti espulsivi dello stesso a causa di tale condotta;

L'operatore economico dovrà indicare nel DGUE parte II lett d) la **terna dei subappaltatori** per ciascuna delle attività che intende subappaltare e ciascun subappaltatore indicato, dovrà compilare un proprio DGUE.

e. La procura (in originale o in copia autentica notarile), nel caso in cui l'offerta e/o la modulistica sia sottoscritta da un procuratore;

d. La prova del versamento di € 70,00 quale contributo a favore dell'A.N.AC. – Vigilanza Contratti Pubblici, da effettuarsi con le modalità indicate sul sito [www.anticorruzione.it](http://www.anticorruzione.it). I partecipanti devono indicare nella causale del versamento il CIG (codice identificativo gara) che identifica la presente gara nella procedura SIMOG;

e. Il documento "PASSoe" rilasciato dal Servizio AVCPASS comprovante la registrazione al Servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso ANAC, debitamente sottoscritto;

f. dichiarazione di accettazione del progetto di fattibilità tecnica ed economica (art. 23, comma 12) (**all. 3**).

Nel caso in cui l'operatore economico abbia segnalato nella parte II lett. C del DGUE di avvalersi della capacità di altri soggetti, la busta A dovrà contenere anche la documentazione indicata al par. 13.2.

Nel caso di partecipazione in forma associata (raggruppamento temporaneo, GEIE, consorzio), sul plico dovranno essere indicate le ragioni/denominazioni sociali di tutti i soggetti costituenti il gruppo e dovrà essere presentata la seguente documentazione:

- i. Dichiarazione di impegno a costituire il raggruppamento (**all. 6**).
- ii. un distinto DGUE per ogni soggetto riunito, indicando nella parte II – forma della partecipazione di tutti gli operatori economici che partecipano al gruppo di operatori economici già costituito in qualità di mandanti e di mandatario ovvero tutti gli operatori economici che parteciperanno al gruppo da costituirsi in caso di aggiudicazione in qualità di mandanti e di mandatario designato;
- iii. Il pagamento del contributo all'ANAC è unico e deve essere eseguito dal mandatario;
- iv. Il PassOE dovrà essere presentato dalla capogruppo, da tutti i partecipanti al Raggruppamento, dall'ausiliaria e dovrà contenere i dati ed essere sottoscritto da ciascun componente del gruppo, nonché dall'ausiliaria;
- v. dichiarazione (**all. 4**) sottoscritta da tutti i soggetti costituenti il gruppo, inerente alla composizione del gruppo di lavoro sulla base della seguente tabella:

A	B	C	D	E
Nome e Cognome	Posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente)	Qualifica Professionale (Ing., Arch., Geom. ecc)	Iscrizione Albo/Ordine, specificando sezione e n...../ Abilitazione	Ruolo svolto all'interno del gruppo di lavoro

in particolare vanno indicati:

- a. i professionisti che eseguiranno personalmente la prestazione oggetto della gara;
- b. la persona incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche (progettista generale). Deve essere indicato un unico nominativo. Detta funzione va assunta dall'esecutore (persona fisica) della prestazione principale. In caso di raggruppamento, GEIE o consorzio detta funzione va assunta dal mandatario. Qualora il mandatario sia un libero professionista singolo, lo stesso deve essere indicato anche quale progettista generale. In caso di costituzione di un sub raggruppamento per l'esecuzione della prestazione principale, la funzione di progettista generale deve essere assunta dal sub mandatario, se si tratta di persona fisica (libero professionista singolo); se il sub mandatario è uno studio associato ovvero una società, la funzione di progettista generale va assunta dall'associato che esegue la prestazione principale per lo studio associato ovvero dal professionista che esegue la prestazione principale per la società;
- vi. in caso di un gruppo di operatori economici (raggruppamento temporaneo / GEIE / consorzio) già costituito devono essere allegati:
  - c. l'atto di conferimento del mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza al mandatario ovvero l'atto costitutivo del raggruppamento (risultante da scrittura privata autenticata)
  - d. la relativa procura speciale conferita al legale rappresentante del mandatario (risultante da scrittura privata autenticata).

La composizione del gruppo di lavoro e la suddivisione delle prestazioni sono vincolanti per tutta la durata del contratto.

Nel caso di partecipazione di consorzi stabili:

- nel DGUE parte II – parte A, forma della partecipazione vanno indicati il consorziato/i consorziati, per il quale/i quali il consorzio stabile partecipa;
  - ciascun consorziato esecutore deve presentare un DGUE distinto.
- La busta dovrà essere chiusa.  
La positiva verifica del contenuto della busta A è condizione essenziale per l'ammissione alla gara e l'esame dell'offerta

## 16.2 BUSTA B: Offerta tecnica

Gli offerenti dovranno presentare nella busta B "Offerta tecnica" quanto di seguito indicato, debitamente sottoscritta in originale dal legale rappresentante o procuratore munito dei relativi poteri. Copia dell'offerta tecnica dovrà essere presentata anche su CD in formato pdf, per facilitare il lavoro di valutazione della Commissione. In caso di discordanza tra la versione contenuta sul CD e quella cartacea, vale quanto riportato su quest'ultima.

In caso di partecipazione in gruppo, l'offerta dovrà essere sottoscritta in originale dal legale rappresentante o procuratore di ciascun soggetto costituente il gruppo.

L'offerta tecnica dovrà essere sviluppata secondo le prescrizioni indicate al paragrafo 7.

Gli elaborati dovranno essere presentati in formato A4 e contenere al massimo 40 righe per ciascuna pagina, pena la non valutazione dell'eccedenza.

Il superamento del numero di pagine massimo di cui ai punti 16.2.1., 16.2.2., 16.2.3, comporterà la non valutazione dei contenuti che superano detto numero massimo.

Si precisa inoltre che in nessun documento relativo all'offerta tecnica dovranno essere riportate indicazioni inerenti il prezzo offerto, **pena l'esclusione dalla gara**.

Quanto offerto in sede di gara per tutti i criteri e sub criteri assume efficacia contrattuale vincolante per l'appaltatore; pertanto eventuali carenze dell'offerta derivanti da mancate o erronee valutazioni dell'Appaltatore, non potranno essere oggetto di richieste di maggiorazioni del prezzo contrattuale e d'ogni altro genere.

Il concorrente dovrà allegare una dichiarazione, a firma del legale rappresentante o procuratore, nella quale indicare se e quali, tra le informazioni contenute nell'offerta (indicare espressamente i singoli documenti, o parti degli stessi, esclusi dal diritto di accesso) costituiscano, secondo sua motivata e comprovata dichiarazione segreti tecnici o commerciali.

### 16.2.1 Criterio 1 – Caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche dell'offerta desunte dall'illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico

Ai fini della valutazione del criterio 1:

Una relazione tecnico-illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento ai sub criteri 1.1, 1.2, 1.3, 1.4.

Tale relazione deve essere costituita da un numero **massimo di 25 facciate di pagine** formato A4 con le seguenti impostazioni:

carattere Times New Roman o Arial dimensione 12, spaziatura normale, interlinea 1,5, paragrafi giustificati, margine superiore 2,5 cm, margine inferiore 2 cm, sinistro 3 cm, destro 3 cm.

Ogni sub criterio deve essere illustrato in un paragrafo autonomo e può contenere anche schizzi e disegni illustrativi della propria proposta di lavoro.

La documentazione di cui sopra deve essere redatta in lingua italiana, numerata nelle pagine ed interamente sottoscritta in calce dal legale Rappresentante.

### 16.2.2 Criterio 2 – Professionalità ed adeguatezza dell'offerta

L'offerente dovrà indicare le risorse umane messe a disposizione per lo svolgimento del servizio. Nell'offerta dovranno essere inseriti:

- organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative della prestazione;
- elenco dei professionisti, relativo a tutte le competenze individuate del Capitolato Tecnico d'Incarico, art.3, personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio, ivi compresa la persona incaricata dell'integrazione fra le varie prestazioni specialistiche e specificando la presenza di giovani professionisti e di un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale accreditati secondo le norma ISO/IEC 17024.

L'elenco dei componenti il gruppo di lavoro, coerente con la tab. di cui al paragrafo 16.1, dovrà essere redatto secondo il facsimile seguente:

A	B	C	D	E	F
Nome e Cognome	Posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente)	Qualifica Professionale (Ing., Arch., Geom. ecc)	Iscrizione Albo/Ordine, specificando sezione e n./Abilitazione	Specificazione specializzazione e ruolo svolto all'interno del gruppo di lavoro	Principali esperienze lavorative maturate nel campo di specializzazione dichiarato (max 3 casi)

Si precisa che uno stesso professionista può svolgere all'interno del gruppo di lavoro anche più attività tra quelle indicate al Capitolato Tecnico d'Incarico, art. 3. A titolo esemplificativo un professionista con qualifica di Ing. Civile può svolgere all'interno del gruppo competenze sia attinenti all'ingegneria strutturale che impiantistica che di coordinamento. In questo caso il suo nome comparirà più volte, al fine di dimostrare la copertura di tutte le specifiche professionalità che la Stazione Appaltante ritiene debbano comporre il gruppo di lavoro.

A tale proposito la compilazione dovrà avvenire secondo le seguenti indicazioni:

- i. la posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente) (colonna B);
- ii. le rispettive qualificazioni professionali (colonna C);
- iii. gli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali. In tale sede dovrà essere specificata la presenza di giovani professionisti, cioè professionisti laureati e abilitati da meno di cinque anni all'esercizio della professione (colonna D);
- iv. specifica specializzazione (colonna E) in relazione alle competenze maturate con riferimento a quelle richieste di cui al Capitolato Tecnico d'Incarico, risultante dalle principali esperienze analoghe (colonna F) all'oggetto del contratto in numero massimo di 3 (TRE) interventi maggiormente significativi attinenti l'oggetto della prestazione. A titolo esemplificativo, per quanto riguarda la professionalità strutture, dovranno essere indicati i nomi dei professionisti aventi tale qualifica e riportare in numero massimo pari a tre gli interventi più significativi che ha svolto in modo autonomo o in collaborazione con quella specifica competenza.
- v. Nella colonna E, inoltre, potrà essere indicata la presenza di un professionista accreditato dagli organismi di certificazione energetico-ambientale accreditati secondo le norme ISO/IEC 17024.
- vi. Per i curricula si prevede un max di n. 3 pagine per ogni partecipante al gruppo di lavoro. Le pagine in numero superiore non saranno prese in considerazione. Per le pagine vale il formato esplicitato nel precedente punto.
- vii. All'offerta devono essere allegate n. max 3 (tre) schede formato A3, oppure di 8 schede di formato A4 riepilogative dei tre interventi ritenuti più significativi della capacità progettuale del concorrente e n. 3 max di schede A3 attinenti la progettazione di servizi realizzati come gruppo.

Una relazione tecnico-illustrativa delle modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico, con riferimento ai sub criteri 2.1, 2.2, 2.3.

Tale relazione deve essere costituita da un numero **massimo di 25 facciate di pagine** formato **A4** con le seguenti impostazioni:

carattere Times New Roman o Arial dimensione 12, spaziatura normale, interlinea 1,5, paragrafi giustificati, margine superiore 2,5 cm, margine inferiore 2 cm, sinistro 3 cm, destro 3 cm.

Ogni sub criterio deve essere illustrato in un paragrafo autonomo e può contenere anche schizzi e disegni illustrativi della propria proposta di lavoro.

La documentazione di cui sopra deve essere redatta in lingua italiana, numerata nelle pagine ed interamente sottoscritta in calce dal legale Rappresentante.

### 16.2.3 Criterio 3 – Criteri ambientali per la redazione del progetto definitivo

L'offerente, in relazione a quanto descritto al paragrafo 7.3 del presente disciplinare, dovrà illustrare i criteri ambientali minimi di cui all'allegato 1 al decreto ministero dell'Ambiente e del mare 24.12.2015 modificato dal DM 24 maggio 2016, utili per la redazione della progettazione definitiva e quelli aggiuntivi previsti dal concorrente in relazione allo specifico incarico da espletare. In particolare dovranno essere illustrati criteri ambientali da inserire nella progettazione definitiva relativamente ai seguenti aspetti:

- i. sistemazione aree a verde (par. 2.2.1.2 allegato 1 del D.M.);
- ii. raccolta, depurazione e riuso delle acque meteoriche (par. 2.2.5.2 allegato 1 del D.M.);
- iii. rete di irrigazione delle aree a verde pubblico (par. 2.2.5.3 allegato 1 del D.M.);
- iv. impianto di illuminazione interno al fabbricato ed esterno (par. 2.2.5.5 allegato 1 del D.M.);
- v. sottoservizi / canalizzazioni per infrastrutture tecnologiche (par. 2.2.5.6 allegato 1 del D.M.);



- vi. gestione del cantiere (par. 2.5.1, 2.5.3, 2.5.4 e 2.5.5 allegato 1 del D.M.);
- vii. utilizzo di materiali rinnovabili (par. 2.6.3 allegato 1 del D.M.);
- viii. distanza di approvvigionamento dei prodotti da costruzione (par. 2.6.4 allegato 1 del D.M.).

In aggiunta vanno sviluppati gli ulteriori aspetti della sostenibilità già indicati nel precedente paragrafo 7.3. Tali proposte dovranno essere sintetizzate organicamente in una relazione tecnica con eventuale elaborato grafico e dovranno riguardare sia la fase di progettazione che quella di cantierizzazione e quella successiva di esercizio per tutto il ciclo di vita dell'opera.

Tale relazione deve essere costituita da un numero **massimo di 8 facciate di pagine** formato **A4** con le seguenti impostazioni:

carattere Times New Roman o Arial dimensione 12, spaziatura normale, interlinea 1,5, paragrafi giustificati, margine superiore 2,5 cm, margine inferiore 2 cm, sinistro 3 cm, destro 3 cm.

Ogni sub criterio deve essere illustrato in un paragrafo autonomo e può contenere anche schizzi e disegni illustrativi della propria proposta di lavoro.

La documentazione di cui sopra deve essere redatta in lingua italiana, numerata nelle pagine ed interamente sottoscritta in calce dal legale Rappresentante.

### 16.3 BUSTA C: Offerta economica

Il concorrente dovrà presentare l'offerta economica secondo il facsimile (**all. 5**) sul quale sarà indicato il ribasso offerto per l'esecuzione della prestazione.

Offerte con un ribasso pari a 0, offerte in aumento, **offerte condizionate comportano l'esclusione dalla gara**.

In caso di partecipazione in gruppo, l'offerta dovrà essere sottoscritta in originale dal legale rappresentante o procuratore di ciascun soggetto costituente il gruppo.

Qualora il concorrente avesse personale dipendente deve consegnare un'autodichiarazione nella quale deve essere indicato il costo della sicurezza aziendale inerente all'esecuzione delle prestazioni, oggetto della presente gara (p.es.: costi collegati alla formazione e all'addestramento dei dipendenti, costi collegati per la tutela della salute e la sicurezza sul luogo di lavoro, ecc.).

**Costituisce causa di esclusione non sanabile la mancata indicazione del costo della sicurezza aziendale.**

In caso di un gruppo di operatori economici costituito ovvero da costituire (raggruppamento temporaneo / GEIE / consorzio) l'autodichiarazione sul costo della sicurezza aziendale può essere presentata, a scelta del soggetto concorrente, dal mandatario / dal mandatario designato oppure singolarmente da ogni soggetto riunito; nel primo caso la Dichiarazione deve essere firmata da tutti i soggetti riuniti tramite la persona legittimata a seconda della forma giuridica del singolo soggetto riunito. Nel secondo caso la Dichiarazione deve essere firmata dalla persona legittimata a seconda della forma giuridica del singolo soggetto riunito.

### 17. Tutela giurisdizionale

Il bando e gli atti connessi e consequenziali relativi alla procedura di gara sono impugnabili unicamente mediante ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale. Trovano applicazione gli artt. 119 e 120 del D.Lgs. n. 104/10 (D. Lgs. 50/2016 del processo amministrativo).

Il ricorso deve essere proposto con il patrocinio di avvocato entro il termine di 30 giorni con le decorrenze di cui all'art. 120 del D. Lgs. 50/2016 del processo amministrativo.

Tribunale competente:

TAR Toscana

Via Ricasoli n. 40 – 50122 Firenze

Posta elettronica: [fi\\_ricevimento\\_ricorsi\\_cpa@pec.ga-cert.it](mailto:fi_ricevimento_ricorsi_cpa@pec.ga-cert.it)

Telefono: 055-267301

Indirizzo Internet (URL): <http://www.giustiziaamministrativa.it>

Fax: 055/293382

Per eventuali controversie demandate al giudice ordinario, il Foro competente è quello di Pisa.

È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 209 del D.lgs. n. 50/2016.

### 18. Annullamento dell'aggiudicazione

L'aggiudicazione viene annullata qualora l'aggiudicatario:

- a. entro il termine fissato dall'amministrazione committente, non si presenti per la stipulazione del contratto d'appalto;
- b. non abbia trasmesso i documenti richiesti;
- c. abbia reso false dichiarazioni in sede di gara.

### 19. Accesso agli atti

L'accesso agli atti è garantito ai sensi dell'art. 53 del D. LGS. 50/2016 e per gli aspetti in esso non disciplinati, dagli articoli 22 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n. 241.

Il concorrente dovrà allegare nella busta B una dichiarazione, a firma del legale rappresentante o procuratore, nella quale indicare se e quali, tra le informazioni contenute nell'offerta (indicare espressamente i singoli documenti, o parti degli stessi, esclusi dal diritto di accesso) costituiscano, secondo sua motivata e comprovata dichiarazione segreti tecnici o commerciali.

Si specifica che in assenza di tale dichiarazione ovvero nel caso in cui la stessa risulti generica e non circostanziata, la stazione appaltante consentirà ai soggetti legittimati, senza ulteriore contraddittorio con l'offerente, l'accesso ai documenti.

La richiesta di accesso agli atti deve essere opportunamente motivata in ragione dei diritti e degli interessi legittimi che si intendono tutelare e si dovrà altresì indicare le ragioni per le quali la conoscenza di tali atti sia necessaria ai fini della suddetta tutela.

## **20. Protezione dei dati personali**

Informativa ai sensi dell'art. 13 del D.Lgs. n. 196/2003, recante "D. Lgs. 50/2016 in materia di protezione *dei dati personali*": i Dati personali raccolti per le finalità inerenti alla gara saranno trattati esclusivamente nell'ambito della presente gara. Titolare dei dati è la Provincia di Pisa. Il responsabile del trattamento è il segretario generale dott. Antonio Salonia. Il conferimento dei dati è obbligatorio per lo svolgimento dei compiti amministrativi richiesti.

In base agli art. 7, 8, 9 e 10 del D.Lgs. n. 196 del 2003 i richiedenti ottengono con richiesta l'accesso ai propri dati, l'estrapolazione ed informazioni su di essi e potranno, ricorrendone gli estremi di legge, richiederne l'aggiornamento, la cancellazione, la trasformazione in forma anonima o il blocco.

## **21. Svolgimento della gara**

L'apertura dei plichi avrà luogo **il giorno 21 Febbraio 2017 ore 9:30**, nella sala riunioni della Provincia di Pisa, piano settimo, via P. Nenni 30, PISA.

Si fa presente tuttavia che possono avverarsi lievi spostamenti di orario e se necessario articolare l'apertura dei plichi in più giorni qualora il numero sia tale da non riuscire a completare le operazioni nel giorno stabilito.

Il RUP procederà, in seduta pubblica, alla verifica della documentazione amministrativa prodotta dai concorrenti e della corretta predisposizione della stessa.

Ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 le carenze di qualsiasi elemento formale della domanda possono essere sanate attraverso la procedura di **soccorso istruttorio** di cui al presente comma. In particolare, la mancanza, l'incompletezza e ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e del documento di gara unico europeo di cui all'articolo 85, con esclusione di quelle afferenti all'offerta tecnica ed economica, obbliga il concorrente che vi ha dato causa al pagamento, in favore della stazione appaltante, della sanzione pecuniaria dell'1 per mille dell'importo a base di gara. In tal caso, la stazione appaltante assegna al concorrente un termine, non superiore a dieci giorni, perché siano rese, integrate o regolarizzate le dichiarazioni necessarie, indicandone il contenuto e i soggetti che le devono rendere, da presentare contestualmente al documento comprovante l'avvenuto pagamento della sanzione, a pena di esclusione. A tal fine farà fede il timbro di arrivo della Provincia o la data di trasmissione della PEC. La sanzione è dovuta esclusivamente in caso di regolarizzazione. Nei casi di irregolarità formali, ovvero di mancanza o incompletezza di dichiarazioni non essenziali, la stazione appaltante ne richiede comunque la regolarizzazione con la procedura di cui al periodo precedente, ma non applica alcuna sanzione. In caso di inutile decorso del termine di regolarizzazione, il concorrente è escluso dalla gara. Costituiscono irregolarità essenziali non sanabili le carenze della documentazione che non consentono l'individuazione del contenuto o del soggetto responsabile della stessa.

Costituisce causa di esclusione il mancato, inesatto o tardivo adempimento alla predetta richiesta.

**I concorrenti sono quindi invitati ad una attenta lettura del Disciplinare di gara e della documentazione di gara.**

Nel caso la documentazione amministrativa sia regolare, l'autorità di gara procede di seguito all'apertura della busta B – Offerta tecnica e dispone la valutazione tecnico/qualitativa delle offerte, con consegna, a tale scopo, della busta B all'apposita commissione tecnica.

Il RUP nomina la commissione tecnica, dopo la scadenza del termine per la presentazione delle offerte.

La Commissione Tecnica procede successivamente, in una o più sedute riservate, alla valutazione dell'offerta tecnica.

Successivamente, sempre in seduta pubblica, la cui data verrà comunicata agli offerenti tramite il **PROFILO DI** Committente con almeno 3 (tre) giorni lavorativi di anticipo, il RUP comunica il risultato della valutazione, aprirà le buste contenenti le offerte economiche, leggerà il ribasso percentuale offerto da ciascun concorrente e assegnerà il relativo punteggio.

Il RUP redige infine la graduatoria dei concorrenti.

Alle sedute pubbliche di gara possono assistere i concorrenti, i loro legali rappresentanti ovvero persone munite di specifica delega dagli offerenti.

## **22. Offerte uguali ed offerta unica**

Si procederà all'aggiudicazione dell'appalto anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua, conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo, ma punteggi parziali diversi per l'offerta tecnica e per l'elemento prezzo, sarà dichiarato miglior offerente il concorrente che ha ottenuto il miglior punteggio per gli elementi di valutazione dell'offerta tecnica. Nel caso che le offerte di due o più concorrenti ottengano lo stesso punteggio complessivo e lo stesso punteggio per gli elementi dell'offerta tecnica e per l'elemento prezzo, si procederà alla individuazione del miglior offerente mediante sorteggio pubblico.

### **23. Offerte anomale**

Le offerte che sono risultate anomale ai sensi dell'art. 97 co. 3 del d.Lgs 50/2016 sono assoggettate alla verifica dell'anomalia. La stazione appaltante richiederà all'offerente le giustificazioni dell'importo complessivo offerto.

Queste giustificazioni devono comprendere l'elenco dei costi della prestazione di servizio (numero di ore preventivato per l'esecuzione del servizio, suddiviso per i singoli collaboratori con specificazione del costo orario di ognuno di essi), con indicazione della percentuale di spese generali e di utile ipotizzato, e l'indicazione delle eventuali condizioni particolarmente favorevoli di cui dispongono i concorrenti per prestare il servizio. Le spese relative al personale dipendente non devono essere inferiori ai minimi di cui alla lettera c) del comma 5 dell'art. 97 del D. LGS. 50/2016.

Il RUP successivamente procederà alla valutazione della congruità delle offerte anormalmente basse e proporrà l'esclusione per le offerte che in base agli elementi specificati nella motivazione, risultino complessivamente inaffidabili.

L'esito delle verifiche delle giustificazioni dell'importo complessivo offerto verrà comunicato ai partecipanti in una seduta pubblica.

Al termine delle operazioni di verifica dell'anomalia delle offerte sarà stilata la graduatoria definitiva e la stazione appaltante procede all'aggiudicazione.

Nel caso tale verifica non venga eseguita, la graduatoria stilata dal RUP a seguito della verifica della documentazione economica è definitiva e la stazione appaltante procede all'aggiudicazione.

La stazione appaltante si riserva il diritto di non procedere all'aggiudicazione ai sensi degli artt. 94, comma 2 e 95, comma 12, del D.Lgs 50/2016.

In ogni caso l'aggiudicazione verrà proclamata dalla stazione appaltante e diventerà efficace dopo la verifica positiva del possesso dei requisiti di ordine generale e speciali.

L'esito della gara sarà comunicato ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, comma 5, del D.Lgs 50/2016.

### **24. Controlli e verifiche**

Successivamente il RUP verifica d'ufficio, solamente in capo all'aggiudicatario, ai sensi dell'art. 81 del D.lgs 50/2016, tramite la banca dati centralizzata gestita dal Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, denominata Banca Dati Nazionale degli operatori economici, secondo quanto stabilito dall'art. 216 c. 13, il possesso dei requisiti di partecipazione, autocertificati in sede di gara e previsti dal presente Disciplinare di gara.

Fermo restando che il possesso dei requisiti deve sussistere a far data dalla presentazione dell'offerta, il RUP invita, se necessario, l'aggiudicatario a completare o a fornire, entro un termine di 5 (cinque) giorni, chiarimenti in ordine al contenuto della presentata documentazione comprovante il possesso dei requisiti.

Qualora l'aggiudicatario non fornisca la documentazione comprovante il possesso dei requisiti richiesti ovvero la documentazione prodotta non confermi il possesso dei predetti requisiti e/o la verifica sul possesso dei requisiti di ordine generale abbia esito negativo, il RUP procede all'esclusione dell'aggiudicatario, ed alla segnalazione del fatto all'Autorità competente.

### **25. Affidamento del contratto**

L'aggiudicazione definitiva verrà effettuata con Determinazione del RUP.

L'aggiudicazione è immediatamente impegnativa per l'aggiudicatario, mentre per la stazione appaltante diventa tale a decorrere dalla data di stipula del contratto.

Il contratto verrà stipulato con in forma pubblico-amministrativa in modalità elettronica.

Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e bolli, così come il rimborso alla Stazione Appaltante delle spese inerenti alla pubblicità legale.

L'aggiudicatario dovrà presentare i seguenti documenti:

a) in caso di RTI:

i) il mandato speciale con rappresentanza risultante da scrittura privata autenticata o copia di esso autenticato;

ii) la procura relativa al mandato risultante da atto pubblico (o copia di esso autenticata) e conferita al legale rappresentante dell'impresa capogruppo;

b) ricevuta di pagamento delle spese contrattuali;

c) bonifico del rimborso delle spese di pubblicità che saranno successivamente quantificate;

- d) Cauzione definitiva di cui all'art. 103 del D.lgs. 50/2016;
- e) polizza di responsabilità civile professionale per i rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza, per tutta la durata dei lavori e sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.
- L'elenco dei documenti di cui sopra è indicativo ma non necessariamente esaustivo.
- I concorrenti stranieri, residenti negli Stati aderenti all'Unione Europea devono presentare documenti equivalenti.

## **26. Durata della prestazione**

---

La durata complessiva è pari a 120 giorni naturali e consecutivi.

La prestazione è articolata con due successive consegne.

La prima consegna del progetto definitivo, completo di tutti gli elaborati previsti dagli artt. 24-32 del d.p.r. n. 207/2010 (salvo modifiche normative emanate ai sensi dell'art. 23 comma 3 del d.lgs. n. 50/2016), deve essere effettuata dall'aggiudicatario entro il termine di 60 giorni, naturali e consecutivi. Tale termine decorre dalla data di sottoscrizione del verbale di avvio dell'esecuzione tra il RUP e l'affidatario.

Prima della Conferenza dei servizi verrà effettuata una verifica intermedia ai sensi dell'art. 26 del d.lgs. n. 50/2016.

La seconda consegna è relativa al recepimento delle eventuali prescrizioni dettate in seno alla Conferenza dei servizi dagli enti coinvolti a vario titolo nella realizzazione dell'opera. Tali prescrizioni dovranno essere puntualmente tradotte negli elaborati progettuali che l'operatore economico dovrà presentare entro il nuovo termine di consegna, stabilito dal RUP, (comunicato a mezzo PEC).

Il nuovo termine sarà fissato dal RUP in relazione all'entità e complessità delle prescrizioni, comunque come indicato nel Capitolato Tecnico d'Incarico.

## **27. Modalità di pagamento**

---

La liquidazione degli onorari avverrà nel seguente modo:

- 1) Il primo pagamento pari al 50% dell'importo contrattuale, subordinato all'accettazione da parte del RUP, alla presentazione degli elaborati;
- 2) Il secondo pagamento pari al 10% dell'importo contrattuale alla conclusione ed approvazione dei lavori della Conferenza di Servizi con esito positivo.
- 3) Il terzo pagamento pari al 30% all'esito positivo della Verifica finale da parte dell'Organismo Verificatore;
- 4) La restante parte all'emissione del Certificato di Conformità ai sensi dell'art. 102 co. 2 del D. Lgs. 50/2016.

## **28. Penali**

---

Qualora la presentazione degli elaborati di progetto relativi alla prima consegna avvenga in ritardo rispetto ai termini indicati nel contratto, è applicata, per ogni giorno di ritardo, una penale pari all'1 per mille del corrispettivo contrattuale, da trattarsi sullo stesso oppure escutendo la cauzione definitiva.

Qualora l'importo complessivo delle penali applicate sulla prima consegna superi il 10% del corrispettivo contrattuale, il Committente potrà risolvere il contratto.

Qualora la presentazione degli elaborati di progetto relativi all'eventuale seconda consegna nei termini assegnati dal RUP avvenga in ritardo, è applicata, per ogni giorno, una penale pari all'1 per mille del corrispettivo contrattuale, da trattarsi sullo stesso oppure escutendo la cauzione definitiva.

Nel caso in cui il ritardo ecceda complessivamente il 10% dell'importo contrattuale il Committente resta libero da ogni impegno verso l'appaltatore inadempiente e questi non può pretendere compensi o indennizzi di sorta.

## **29. Tracciabilità dei pagamenti**

---

Ai sensi della legge n. 136/2010 "*Piano straordinario contro le mafie*" gli appaltatori, per assicurare la tracciabilità dei flussi finanziari, devono utilizzare esclusivamente conti correnti bancari o postali dedicati.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente appalto devono essere registrati sui conti correnti dedicati e devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, ovvero con altri strumenti di pagamento idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni, pena la risoluzione di diritto ex art. 1456 c.c..

L'appaltatore si assume, inoltre, l'onere di inserire nei contratti di subappalto la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti. L'Appaltatore si obbliga a comunicare alla stazione gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati e le generalità ed il D. Lgs. 50/2016 fiscale delle persone delegate ad operare su di essi. Deve essere comunicata altresì ogni modifica relativa ai dati trasmessi.

## **30. Garanzie e coperture assicurative**

---

L'aggiudicatario deve prestare garanzia definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 103 D.Lgs. 50/2016 e conforme allo schema tipo approvato con il D.M. 123/2004. Alla garanzia si applicano le riduzioni dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016;

### **31. Fallimento o risoluzione**

In caso di fallimento dell'esecutore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento dell'esecutore, la stazione appaltante si riserva la facoltà di procedere ai sensi dell'art. 110 del D.Lgs 50/2016.

### **32. Attività richieste in caso di aggiudicazione**

Con la partecipazione i concorrenti si impegnano in caso di aggiudicazione, ad eseguire tutte le prestazioni di cui al presente disciplinare e al Capitolato Tecnico e garantiscono il rispetto degli obblighi vigenti in materia di diritto ambientale, sociale e del lavoro stabiliti dal diritto dell'Unione, dal diritto nazionale o dalla normativa provinciale, da contratti collettivi, sia di settore che interconfederali nazionali e territoriali, o dalle disposizioni internazionali in materia di diritto ambientale, sociale e del lavoro elencate nell'allegato X della direttiva 2014/24/UE.

Pisa, li 28.12.2016

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Ing. Genoveffa Carluccio)



#### **Documenti allegati:**

Istanza di Partecipazione (all. 1)  
DGUE (all. 2)  
Dichiarazione art. 23 c 2 D.lgs 50/2016 (all. 3)  
Tabella Gruppo di Lavoro (all. 4)  
Modello Offerta Economica (all. 5)  
Dichiarazione di impegno a costituire raggruppamento (all. 6)  
Modulistica Avvalimento ausiliario (all. 7)