

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:241707-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Cinisi: Lavori di costruzione di pavimentazioni di piste di rullaggio  
2017/S 119-241707**

**Avviso di gara – Settori speciali**

**Lavori**

Direttiva 2004/17/CE

**Sezione I: Ente aggiudicatore**

I.1) **Denominazione, indirizzi e punti di contatto**

GES.A.P. SpA

<http://www.gesap.it>.

Aerostazione «Falcone e Borsellino»

Punti di contatto: GES.A.P. SpA

All'attenzione di: Donatella Orlando

90045 Cinisi

Italia

Telefono: +39 0917020508-150

Posta elettronica: [garecontratti@gesap.it](mailto:garecontratti@gesap.it)

Fax: +39 0917020794

**Indirizzi internet:**

Indirizzo generale dell'ente aggiudicatore: <http://www.gesap.it>.

Indirizzo del profilo di committente: <http://www.gesap.it>.

**Ulteriori informazioni sono disponibili presso:**

GES.A.P. SpA

Aeroporto «Falcone e Borsellino»

Punti di contatto: Servizio Gare e Contratti

All'attenzione di: Donatella Orlando

90045 Cinisi

Italia

Telefono: +39 091/7020508

Posta elettronica: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it)

Fax: +39 091/7020404

Indirizzo internet: [www.gesap.it](http://www.gesap.it)

**Il capitolato d'oneri e la documentazione complementare (inclusi i documenti per il sistema dinamico di acquisizione) sono disponibili presso:**

Servizio gare e contratti

Aeroporto Falcone Borsellino

All'attenzione di: Nicolo Pecoraro

90045 Cinisi (PA)

Italia

Posta elettronica: [segreteriaiprogettazione@gesap.it](mailto:segreteriaiprogettazione@gesap.it)

Indirizzo internet: [www.gesap.it](http://www.gesap.it)

**Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate a:**

GES.A.P. SpA

Nuova palazzina servizi presso Aeroporto Falcone Borsellino di Palermo — 90045 Cinisi — Palermo

Punti di contatto: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it)

All'attenzione di: Ufficio Protocollo

90045 Cinisi — Palermo

Italia

Telefono: +39 0917020312

Posta elettronica: [gesap@pec.it](mailto:gesap@pec.it)

Fax: +39 0917020394

Indirizzo internet: <http://www.gesap.it>

I.2) **Principali settori di attività**

Attività connesse agli aeroporti

I.3) **Concessione di un appalto a nome di altri enti aggiudicatori**

L'ente aggiudicatore acquista per conto di altri enti aggiudicatori: no

**Sezione II: Oggetto dell'appalto**

II.1) **Descrizione**

II.1.1) **Denominazione conferita all'appalto dall'ente aggiudicatore:**

Lavori di Riqualfica della pavimentazione delle piste di volo 07/25 e 02/20 ed opere accessorie dell'Aeroporto di Palermo «Falcone Borsellino di Palermo».

II.1.2) **Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione**

Lavori

Luogo principale di esecuzione dei lavori, di consegna delle forniture o di prestazione dei servizi: Aeroporto di Palermo «Falcone Borsellino di Palermo» 90045 Cinisi (PA).

Codice NUTS ITG12

II.1.3) **Informazioni sugli appalti pubblici, l'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)**

L'avviso riguarda un appalto pubblico

II.1.4) **Informazioni relative all'accordo quadro**

II.1.5) **Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti:**

Riqualfica della pavimentazione delle piste di volo 07/25 e 02/20 ed opere accessorie dell'Aeroporto di Palermo «Falcone Borsellino di Palermo» secondo quanto dettagliato nel capitolato speciale e nelle specifiche tecniche. L'esecuzione dei lavori sarà suddivisa in 2 fasi operative (Fase 1 e Fase 2) secondo le modalità indicate all'art. 1 del CSA.

II.1.6) **Vocabolario comune per gli appalti (CPV)**

45235311

II.1.7) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

II.1.8) **Informazioni sui lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.9) **Informazioni sulle varianti**

Ammissibilità di varianti: no

II.2) **Quantitativo o entità dell'appalto**

II.2.1) **Quantitativo o entità totale:**

L'importo complessivo dei lavori, compresi gli oneri per la sicurezza, è di 19 310 155,14 EUR per lavori a corpo e a misura (Costo incidenza manodopera 2 088 283,10 EUR)  
Totale lavori a base d'asta soggetto a ribasso 19 032 199,07 EUR.  
Valore stimato, IVA esclusa: 19 310 155,14 EUR

II.2.2) **Opzioni**

Opzioni: no

II.2.3) **Informazioni sui rinnovi**

L'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.3) **Durata dell'appalto o termine di esecuzione**

in giorni: 42 (dall'aggiudicazione dell'appalto)

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni relative all'appalto**

III.1.1) **Cauzioni e garanzie richieste:**

Ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. 50/16 e s.m.i. l'offerta è corredata, a pena di esclusione, da una garanzia provvisoria pari al 2 % dell'importo dell'appalto (386 203,11 EUR).

Fermo restando il limite all'utilizzo del contante di cui all'articolo 49, comma 1, del decreto legislativo 21.11.2007, n. 231, la cauzione può essere costituita, a scelta dell'offerente, in contanti, con bonifico, in assegni circolari o in titoli del debito pubblico garantiti dallo Stato al corso del giorno del deposito, presso una sezione di tesoreria provinciale o presso le aziende autorizzate, a titolo di pegno a favore dell'amministrazione aggiudicatrice.

L'offerta è altresì corredata, a pena di esclusione, dall'impegno di un fideiussore, anche diverso da quello che ha rilasciato la garanzia provvisoria, a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto, di cui agli articoli 103 e 104, qualora l'offerente risultasse affidatario.

Le garanzie fideiussorie devono essere conformi allo schema tipo di cui all'articolo 103, comma 9 D.Lgs. 50/2016.

Ai sensi dell'art. 93, comma 7, del D.Lgs. 50/16 l'importo della garanzia è ridotto alle condizioni, nei modi e per gli importi ivi definiti.

Per fruire delle riduzioni l'operatore economico dovrà segnalare in sede di offerta il possesso dei relativi requisiti e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

Nel caso di raggruppamenti di imprese le garanzie saranno costituite da un unico atto nel quale saranno indicate tutte le imprese raggruppate.

III.1.2) **Principali modalità di finanziamento e di pagamento e/o riferimenti alle disposizioni applicabili in materia:**

Alla copertura della spesa relativa al presente appalto si provvede mediante fondi aziendali.

I pagamenti, saranno effettuati con le modalità di cui all'art.9 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Ai sensi dell'art. 30, comma 5 bis del D.Lgs. 50/16 sull'importo netto progressivo delle prestazioni è operata una ritenuta dello 0,50 %; le ritenute possono essere svincolate soltanto in sede di liquidazione finale, dopo l'approvazione da parte della stazione appaltante del certificato di collaudo o di verifica di conformità, previo rilascio del documento unico di regolarità contributiva.

III.1.3) **Forma giuridica che dovrà assumere il raggruppamento di operatori economici aggiudicatario dell'appalto:**

È consentita la partecipazione degli operatori economici con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/16.

In caso di raggruppamento di imprese, ciascun partecipante dovrà essere qualificato per l'opera che è chiamato ad eseguire.

È consentita la partecipazione di raggruppamenti temporanei e consorzi di cui agli art. 45 e 48 del D.Lgs. 50/16, con le modalità di cui agli art. 45, 47, 48 del D.Lgs. 50/16.

Ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/16 è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Al concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/16 è consentito ricorrere all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del D.Lgs. 50/16 nel rispetto di tutte le condizioni ivi previste.

III.1.4) **Altre condizioni particolari:**

La realizzazione dell'appalto è soggetta a condizioni particolari: no

III.2) **Condizioni di partecipazione**

III.2.1) **Situazione personale degli operatori economici, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: L'impresa concorrente deve essere in possesso dell'iscrizione al Registro delle Imprese tenuto dalla Camera di Commercio per l'esercizio dell'attività inerente l'oggetto dell'appalto.

È consentita la partecipazione degli operatori economici con l'osservanza della disciplina di cui all'art. 45 del D.Lgs. 50/16.

I concorrenti devono possedere attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) secondo la vigente normativa, in corso di validità, che documenti il possesso della qualificazione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere di cui al superiore art. III.

In caso di raggruppamento di imprese, ciascun partecipante dovrà essere qualificato per l'opera che è chiamato ad eseguire.

Oltre che ad imprese singole è consentita la partecipazione di raggruppamenti temporanei e consorzi di cui agli art. 45 e 48 del D.Lgs. 50/16, con le modalità di cui agli art. 45, 47, 48 del D.Lgs. 50/16.

Ai sensi dell'art. 48, comma 8 del D.Lgs. 50/16 è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 45, comma 2, lettere d) ed e), anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei o i consorzi ordinari di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificata come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti.

Al concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. 50/16 è consentito ricorrere all'istituto dell'avvalimento come disciplinato dall'art. 89 del D.Lgs. 50/16 nel rispetto di tutte le condizioni ivi previste.

Non saranno ammessi alla gara soggetti diversi da quelli sopra indicati o privi dei prescritti requisiti.

III.2.2) **Capacità economica e finanziaria**

III.2.3) **Capacità tecnica**

Informazioni e formalità necessarie per valutare la conformità ai requisiti: I lavori oggetto del presente appalto sono riconducibili alle seguenti categorie e classifiche:

Categoria prevalente: OS 26 Classifica VII per 10 549 628,48 EUR (importi fino a 15 494 000 EUR);  
Ulteriori categorie: OS23, OS10, OS9, OG3 scorporabili e subappaltabili nei termini di legge;  
OS23 Demolizione di opere  
4 927 819,77 EUR V (importi fino a 5 165 000 EUR)  
OS9 Impianti tecnologici  
1 611 543,04 EUR IV (importi fino a 2 582 000 EUR)  
OG3 Strade autostrade ferrovie e aeroporti  
1 701 616,77 EUR IV (importi fino a 2 582 000 EUR)  
OS10 Segnaletica stradale non luminosa  
241 591,01 EUR I (importi fino a 258 000 EUR)  
Le suddette opere sono subappaltabili nei termini ed alle condizioni di cui all'art. 105 del D.Lgs. 50/16.

III.2.4) **Informazioni concernenti appalti riservati**

III.3) **Condizioni relative agli appalti di servizi**

III.3.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

III.3.2) **Personale responsabile dell'esecuzione del servizio**

**Sezione IV: Procedura**

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai criteri indicati nel capitolato d'oneri, nell'invito a presentare offerte o a negoziare

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

Ricorso ad un'asta elettronica: no

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'ente aggiudicatore:**

Codice CIG: 7114226D01

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

no

IV.3.3) **Condizioni per ottenere il capitolato d'oneri e la documentazione complementare**

Termine per il ricevimento delle richieste di documenti o per l'accesso ai documenti: 11.8.2017 - 13:00

Documenti a pagamento: sì

Prezzo: 150 EUR

Condizioni e modalità di pagamento: A mezzo bonifico bancario a favore di GES.A.P. SpA su c.c. presso Banca Nuova (codice IBAN: IT79L0513204601810570092849), è possibile accedere alla Data Room contenente il progetto esecutivo dell'intervento di «Riqualifica delle pavimentazioni delle piste di volo RWY 07/25 e 02/20 dell'aeroporto Internazionale di Palermo ed opere accessorie» utilizzando le seguenti istruzioni:

— Inviare una e-mail di richiesta Password per accedere all'area Riservata — casella PEC

[protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it) con oggetto «Affidamento dei lavori di Riqualifica della pavimentazione delle piste di volo 07/25 e 02/20 ed opere accessorie», unitamente al patto di riservatezza debitamente compilato e firmato ed alla ricevuta di versamento di 150 EUR.

— Attendere la trasmissione via e-mail delle credenziali personali per l'accesso all'area riservata.

**IV.3.4) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

18.8.2017 - 14:00

**IV.3.5) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione**

italiano.

**IV.3.6) Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

in giorni: 180 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

**IV.3.7) Modalità di apertura delle offerte**

Data: 21.8.2017 - 12:00

Luogo

Sala conference del nuovo centro direzionale GESAP

Persone ammesse ad assistere all'apertura delle offerte: sì

I legali rappresentanti degli offerenti ovvero i soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

**Sezione VI: Altre informazioni**

**VI.1) Informazioni sulla periodicità**

Si tratta di un appalto periodico: no

**VI.2) Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**VI.3) Informazioni complementari:**

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti che non dispongono dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. 50/16.

b) il recapito dei plichi rimane ad esclusivo rischio dei mittenti ove, per qualsiasi motivo, gli stessi non giungano a destinazione entro il termine perentorio fissato dal presente bando di gara;

c) il concorrente è obbligato, in sede di presentazione dell'offerta, ad indicare il domicilio eletto per le comunicazioni specificando un indirizzo di posta elettronica certificata (PEC) ai fini dell'invio delle comunicazioni;

d) oltre il termine stabilito non sarà valida alcuna offerta anche se sostitutiva o aggiuntiva di offerta precedente e non si farà luogo a gara di migliororia, né sarà consentita in sede di gara la presentazione di altra offerta;

e) non sono ammesse offerte in aumento rispetto all'importo a base d'appalto, offerte in variante, offerte condizionate o espresse in modo indeterminato o con riferimento ad offerta relativa ad altro appalto;

f) in caso di discordanza fra percentuale di ribasso indicata in cifre e quella indicata in lettere sarà ritenuta valida quella espressa in lettere;

g) l'offerta economica e tutti i documenti richiesti devono essere redatti, a pena di esclusione dalla gara, in lingua italiana od accompagnati da traduzione in lingua italiana eseguita a cura e spese del concorrente;

h) il presente bando non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse o legate al mutamento dei propri obiettivi, si riserva di annullare e/o revocare la gara e gli atti relativi in qualsiasi momento, e comunque, di non procedere all'aggiudicazione definitiva e di non aggiudicare e/o non stipulare il contratto senza che ciò possa comportare responsabilità e/o giustificare azioni di richiesta danni, indennità o compensi di ogni tipo;

i) ai sensi di quanto previsto dall'art. 110 D.Lgs. 50/16 in caso di fallimento, di liquidazione coatta e concordato preventivo, ovvero procedura di insolvenza concorsuale o di liquidazione dell'appaltatore, o di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 108 ovvero di recesso dal contratto ai sensi dell'articolo 88, comma 4-ter, del decreto legislativo 6.9.2011, n. 159, ovvero in caso di dichiarazione giudiziale di inefficacia del contratto, interpellano progressivamente i soggetti che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti

dalla relativa graduatoria, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento dell'esecuzione o del completamento dei lavori, servizi o forniture;

j) al solo fine di conservare la documentazione degli atti di gara, tutti i documenti presentati dai concorrenti resteranno acquisiti dalla GES.A.P. SpA, senza che agli stessi spetti compenso alcuno per qualsiasi spesa ed onere sostenuto per la partecipazione alla gara;

k) Si rendono edotti i concorrenti che l'Ente aggiudicatore ha aderito al Protocollo di Legalità della Prefettura di Palermo ed ha adottato il Patto Etico i cui testi sono disponibili sul sito internet [www.gesap.it](http://www.gesap.it). Essi si impegnano ad accettarli sottoscrivendone copia, pagina per pagina ed allegandoli, a pena di esclusione, alla documentazione amministrativa di cui alla presente gara.

l) Ai sensi dell'art. 3 della Legge 13.8.2010 n. 136 l'impresa aggiudicataria è obbligata ad assumere gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari. Analogamente, l'impresa aggiudicataria dovrà inserire apposita clausola nei contratti sottoscritti con subappaltatori e subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate ai lavori, con la quale ciascuno di essi assume gli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui alla richiamata L. 13.8.2010 n. 136;

m) Ai sensi dell'art. 3, comma 8 della Legge 13.8.2010 n.136 si precisa che la stazione appaltante inserirà nel contratto di appalto una clausola risolutiva espressa nel caso di violazione dell'obbligo di esecuzione delle transazioni tramite le Banche o le Poste.

n) Il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2, comma 1 della L.R. 15/08 «Conto Unico per gli appalti» e cioè di indicare un numero di conto corrente unico sul quale la stazione appaltante farà confluire tutte le somme relative all'appalto. L'aggiudicatario dovrà avvalersi di tale conto corrente per tutte le operazioni relative all'appalto, compresi i pagamenti delle retribuzioni al personale da effettuarsi esclusivamente a mezzo di bonifico bancario bonifico postale o assegno circolare non trasferibile e di accettare, in caso di mancato rispetto di tale obbligo, senza nulla a pretendere, la risoluzione per inadempimento contrattuale; inoltre il concorrente dovrà obbligarsi, nel caso di aggiudicazione, ad osservare la disposizione di cui all'art. 2, comma 2 della L.R. 15/08 «Conto Unico per gli appalti» e cioè di accettare la risoluzione del contratto nell'ipotesi in cui il legale rappresentante o uno dei dirigenti dell'impresa aggiudicataria siano rinviati a giudizio per favoreggiamento nell'ambito di procedimenti relativi a reati di criminalità organizzata.

o) Si rende noto che la GESAP ha adottato il Modello Organizzativo, Gestionale e di Controllo della Società ai sensi del D.Lgs. 231/01, reso disponibile sul sito internet della Società [www.gesap.it](http://www.gesap.it) in materia di illecito amministrativo commesso dalla persona giuridica dipendente da reato commesso da amministratori, dipendenti e/o collaboratori;

p) Si rende noto che GES.A.P. ha adottato un sistema di gestione ambientale, certificato secondo la norma ISO 14001:2004; pertanto il concorrente dovrà impegnarsi nel corso di esecuzione del progetto a rispettare le norme vigenti in materia ambientale, adottando tutte le precauzioni possibili per evitare danni di ogni genere e, comunque, a contribuire al mantenimento della citata certificazione, anche a termini del Decreto 24.12. 2015 — G.U. n. 16 del 21.1.2016 — «Criteri ambientali minimi per l'affidamento di servizi di progettazione e lavori per la nuova costruzione, ristrutturazione e manutenzione di edifici per la gestione dei cantieri della pubblica amministrazione».

Le disposizioni del presente bando si intendono integrate dal disciplinare di gara e dalla documentazione tecnica, alla cui osservanza i concorrenti sono vincolati a pena di esclusione.

Si informa che Responsabile del Procedimento è l'ing. Alessandro Sanfilippo, (email: [alessandro.sanfilippo@gesap.it](mailto:alessandro.sanfilippo@gesap.it) )

Eventuali chiarimenti circa le modalità di partecipazione alla presente gara possono essere chiesti alla Direzione Affari Generali- Servizio gare e contratti della GES.A.P. SpA, tel. 091/7020734 -150 (e-mail: [garecontrattigesap@pec.it](mailto:garecontrattigesap@pec.it) ).

Avverso il bando di gara è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia — Palermo — Via Butera 6 — Palermo, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia — Palermo  
Via Butera 6  
90139 Palermo  
Italia

VI.4.2) **Presentazione di ricorsi**

Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Informazioni precise sui termini di presentazione dei ricorsi: Avverso il bando di gara è ammesso ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale per la Sicilia — Palermo, entro 30 giorni dalla data di pubblicazione.

VI.4.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

Direzione Affari Giuridici e Legali  
Aeroporto Falcone Borsellino di Palermo  
90045 Cinisi  
Italia  
Posta elettronica: [protocollogesap@pec.it](mailto:protocollogesap@pec.it)  
Indirizzo internet: <http://www.gesap.it>

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

20.6.2017