

Avviso nel sito web TED: <http://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:241088-2017:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Roma: Lavori di ristrutturazione
2017/S 119-241088**

Avviso di aggiudicazione di appalto

Lavori

Direttiva 2004/18/CE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione, indirizzi e punti di contatto

Azienda Territoriale per l'Edilizia Residenziale Pubblica del Comune di Roma
Via Lungotevere Tor di Nona 1
00186 Roma
Italia
Telefono: +39 0668842216
Posta elettronica: appalti@aterroma.it
Fax: +39 0668842386

Indirizzi internet:

Indirizzo generale dell'amministrazione aggiudicatrice: www.aterroma.it

I.2) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.3) Principali settori di attività

Abitazioni e assetto territoriale

I.4) Concessione di un appalto a nome di altre amministrazioni aggiudicatrici

L'amministrazione aggiudicatrice acquista per conto di altre amministrazioni aggiudicatrici: no

Sezione II: Oggetto dell'appalto

II.1) Descrizione

II.1.1) Denominazione conferita all'appalto

Lavori di ristrutturazione edilizia con cambio d'uso dei locali non residenziali al 3°- 4°- 5° piano relativo all'edificio ERP nel PdZ 61 CORVIALE di proprietà dell'ATER del Comune di Roma — Codice CIG: ANAC 6648607C0D.

II.1.2) Tipo di appalto e luogo di consegna o di esecuzione

Lavori
Codice NUTS ITI43

II.1.3) Informazioni sull'accordo quadro o il sistema dinamico di acquisizione (SDA)

II.1.4) Breve descrizione dell'appalto o degli acquisti

Lavori di ristrutturazione edilizia con cambio d'uso dei locali non residenziali al 3°- 4°- 5° piano relativo all'edificio ERP nel PdZ 61 CORVIALE di proprietà dell'ATER del Comune di Roma — Codice CIG: ANAC 6648607C0D.

II.1.5) Vocabolario comune per gli appalti (CPV)

45454000

II.1.6) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

II.2) **Valore finale totale degli appalti**

II.2.1) **Valore finale totale degli appalti**

Valore: 5 543 436,59 EUR

IVA esclusa

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Tipo di procedura**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Aperta

IV.2) **Criteri di aggiudicazione**

IV.2.1) **Criteri di aggiudicazione**

Offerta economicamente più vantaggiosa in base ai

1. Offerta tecnica (CFR Bando di gara). Ponderazione 70

2. Offerta economica (CFR Bando di gara). Ponderazione 30

IV.2.2) **Informazioni sull'asta elettronica**

IV.3) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.3.1) **Numero di riferimento attribuito al dossier dall'amministrazione aggiudicatrice**

RE201601SNI

IV.3.2) **Pubblicazioni precedenti relative allo stesso appalto**

Bando di gara

Numero dell'avviso nella GUUE: [2016/S 230-419727](#) del 29.11.2016

Sezione V: Aggiudicazione dell'appalto

Denominazione: Lavori di ristrutturazione edilizia con cambio d'uso dei locali non residenziali al 3°- 4°- 5° piano relativo all'edificio ERP nel PdZ 61 CORVIALE di proprietà dell'ATER del Comune di Roma — Cod. aziendale RE201601SNI — Codice CIG: ANAC 6648607C0D

V.1) **Data della decisione di aggiudicazione dell'appalto:**

14.6.2017

V.2) **Informazioni sulle offerte**

Numero di offerte pervenute: 27

V.3) **Nome e recapito dell'operatore economico in favore del quale è stata adottata la decisione di aggiudicazione dell'appalto**

M.C.G. Srl

Via G. di Vittorio 29

10015 Ivrea

Italia

V.4) **Informazione sul valore dell'appalto**

Valore totale inizialmente stimato dell'appalto:

Valore: 7 600 947,06 EUR

IVA esclusa

Valore finale totale dell'appalto:

Valore: 5 543 436,59 EUR

IVA esclusa

V.5) **Informazioni sui subappalti**

È possibile che l'appalto venga subappaltato: sì

Indicare il valore o la percentuale dell'appalto subappaltabile a terzi:

Percentuale: 30 %

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni sui fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

VI.2) **Informazioni complementari:**

VI.3) **Procedure di ricorso**

VI.3.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

VI.3.2) **Presentazione di ricorsi**

VI.3.3) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulla presentazione dei ricorsi**

VI.4) **Data di spedizione del presente avviso:**

20.6.2017