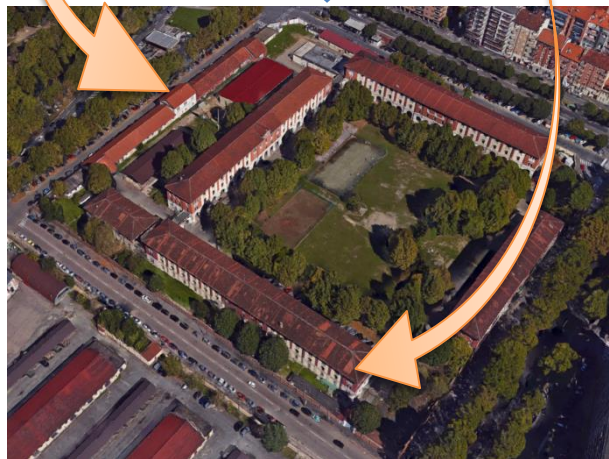




Piazza Rivoli, 4  
CASERMA AMIONE



C.so Unione Sovietica, 100  
CASERMA DA BORMIDA

## OPERAZIONE DI RECUPERO E RIFUNZIONALIZZAZIONE

Attualmente nella Caserma Amione trovano sede l'Ufficio Tecnico Territoriale di Torino del Ministero della Difesa e il Museo di Artiglieria.

L'operazione prevede i seguenti spostamenti e risparmi di spesa

da AMIONE a DABORMIDA	da locazioni passive ad AMIONE	RISPARMI
UTT e Museo Artiglieria	fino a 2.000 persone in 7.000 mq di spazi esistenti riqualificati e 42.250 mq di nuove edificazioni	oltre 8 milioni €/Anno

## BENEFICI DELL'OPERAZIONE

1. chiusura delle **L.P.** tra le più onerose per lo Stato in Torino e con contratti in prossima scadenza;
2. creazione di un **Federal Building** per le Amministrazioni Statali presenti sul territorio torinese;
3. **risparmi dei costi gestionali** derivanti dalla razionalizzazione degli spazi in uso e dalla realizzazione di edifici ad alte prestazioni energetiche
4. **aumento di valore del patrimonio pubblico esistente**
5. razionalizzazione degli spazi in uso al Ministero della Difesa e **riqualificazione** della Caserma Dabormida;
6. miglioramento della qualità degli spazi di lavoro in linea con i più recenti standard;
7. effetti benefici sull'economia locale e rivitalizzazione di comparti urbani semicentrali oggi non fruibili dalla collettività con insediamento di nuovi servizi per la cittadinanza.

## STATO DI AVANZAMENTO

- ✓ sottoscritto protocollo d'intesa con il Ministero della Difesa, il MiBACT e la Città di Torino;
- ✓ definiti da parte del MiBACT gli indirizzi progettuali di dialogo con la porzione storica
- ✓ deliberate da parte del consiglio comunale le linee di indirizzo ai fini della variante urbanistica sul lotto di nuova edificazione
- ✓ condivisione dell'operazione di razionalizzazione con le Pubbliche Amministrazioni destinatarie
- ✓ di prossima pubblicazione concorso di architettura per la definizione del Masterplan urbanistico

## TEMPI E COSTI

- ✓ La riqualificazione del comparto Dabormida verrà completata entro il 2022 mentre il completamento del Federal Building Torino è previsto entro il 2025.
- ✓ L'operazione prevede lavori per oltre 60 milioni di euro