



“ BIM-MONITORING”

CNAPPC- CRESME

L'innovazione e il mercato in Italia

7 febbraio 2019

NEL QUARTO TRIMESTRE DEL 2018 IL BIM SALE AL 30% DEL VALORE DELLE GARE DI PROGETTAZIONE NEL 2017 ERA IL 3%

Il mercato del BIM in Italia sta crescendo velocemente nel settore pubblico:

- Nel 2018 l'ammontare delle gare di progettazione in BIM è salito a 246 milioni di euro, nel 2017 erano stati 36 milioni, una crescita pari a 8 volte. Analizzando i dati mese per mese la crescita è continua, ma si nota una chiara accelerazione nel quarto trimestre del 2018, quando si toccano gli 80 bandi per 163 milioni di euro.
- L'analisi del numero di bandi in BIM ci dice che si è passati da circa 30 procedure nel biennio 2015-2016 a 99 iniziative nel 2017 e poi a 291 procedure nel 2018, il triplo del 2017.

Tabella. 1 Andamento delle gare in BIM 2017-2018

	Numero		Importi (000€)	
	2017	2018	2017	2018
Gennaio	4	7	2.043	5.015
Febbraio	5	15	2.154	2.894
Marzo	4	20	0.917	4.980
Aprile	4	10	2.139	4.070
Maggio	8	10	1.192	4.509
Giugno	2	40	0.533	45.618
Luglio	7	14	1.675	6.293
Agosto	6	17	11.226	9.525
Settembre	8	10	1.496	17.873
Ottobre	15	14	2.710	24.383
Novembre	19	19	6.836	26.630
Dicembre	17	115	2.780	94.644
Totale	99	291	35.699	246.435
<i>I quadrimestre</i>	<i>17</i>	<i>52</i>	<i>7.252</i>	<i>16.959</i>
<i>II quadrimestre</i>	<i>23</i>	<i>55</i>	<i>14.626</i>	<i>65.945</i>
<i>III quadrimestre</i>	<i>59</i>	<i>80</i>	<i>13.821</i>	<i>163.530</i>

Fonte: CNAPPC-CRESME BIM Monitoring

Il trend di crescita dei bandi BIM sembra destinato a consolidarsi nei prossimi anni per effetto della progressiva introduzione di tali metodi e strumenti come previsto dal decreto del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti del 1° dicembre 2017 n. 560, ma anche per la crescita culturale che sta avvenendo.

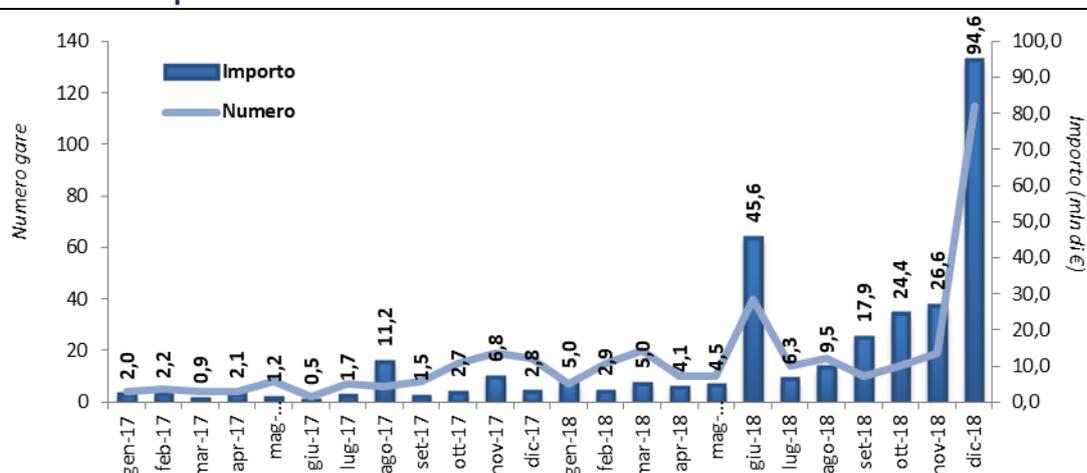
Si ricorda che dal 1° gennaio 2019 diventa obbligatorio, per le stazioni appaltanti e gli operatori economici, l'uso dei metodi e degli strumenti elettronici specifici, quali quelli di modellazione informatica per l'edilizia e le infrastrutture, nelle fasi di progettazione, costruzione e gestione dei lavori complessi di importo a base di gara pari o superiore a 100 milioni di euro. Sembra che le stazioni appalti pubbliche abbiano deciso di seguire la direttiva prima

dell'avvio dell'obbligo e per importi anche inferiori ai 100 milioni. L'importo medio delle gare in BIM nel 2018 è di 847.000 euro. Del resto come è noto l'obbligatorietà crescerà con le seguenti dinamiche negli anni successivi:

- dal 2020 per i lavori complessi oltre i 50 milioni di euro;
- dal 2021 per i lavori complessi oltre i 15 milioni di euro;
- dal 2022 per le opere oltre i 5,2 milioni di euro;
- dal 2023 per le opere oltre 1 milione di euro;
- dal 2025 per tutte le nuove opere pubbliche.

Lo scenario della crescita del BIM è dovuto anche alla consapevolezza che si tratta di uno strumento che contribuisce all'evoluzione del settore della progettazione e soprattutto delle costruzioni, tanto da diventare una moda. Come sempre l'Italia fatica ad avviare i processi, ma poi, a un certo punto le cose accelerano rapidamente.

Grafico 1. – Servizi di ingegneria e architettura - Bandi BIM – Trend mensile 2017-2018 - Numero e importo bandi



Fonte: CNAPPC-CRESME BIM Monitoring

Nel primo semestre 2018 la percentuale del valore delle progettazioni in BIM sul totale bandi di progettazione è stata del 12%; nel secondo semestre del 20%; nel quarto trimestre del 30%.

Tabella 2. Importi a base gara dei Servizi di ingegneria e architettura e Bandi BIM 2017-2018 (milioni di euro) e- Incidenza % degli importi dei bandi BIM sul totale

	Totale servizi di ingegneria e architettura		Bandi BIM		Incidenza Bandi BIM su totale	
	2017	2018	2017	2018	2017	2018
Anno	1.275	1.457	36	246	3%	17%
1° sem	419	568	9	67	2%	12%
2° sem	856	890	27	179	3%	20%
4° trimestre	554	479	12	146	2%	30%

Fonte: CNAPPC-CRESME BIM Monitoring

Riguardo alla committenza, nel 2018 si distinguono le Amministrazioni pubbliche centrali per numero (172 gare per un importo di 82,7 milioni di euro, su 291 gare totali) e le Regioni per importo (9 gare per 35,5 milioni di euro). Ma anche i gestori di servizi pubblici, con 22 gare e 71,5 milioni di euro svolgono un ruolo importante nella crescita del BIM. Sono 31, per 12,5 milioni di euro i comuni che hanno scelto il BIM.

Tabella 3. - Servizi di ingegneria e architettura – Bandi BIM tipo committente - Importi in milioni di euro

	2017		2018		
	Numero	Importo (m.ni)	Numero	Importo (m.ni)	%
Amministrazioni centrali	28	10,3	172	82,7	33,6
Comuni e unioni di comuni	47	7,0	31	12,5	5,1
Università	5	1,5	17	10,1	4,1
Province e città metropolitane	5	3,4	19	13,2	5,4
Gestori di servizi pubblici	4	1,9	22	71,5	29,0
Regioni	0	0,0	9	35,5	14,4
Sanità	7	11,0	8	3,5	1,4
Altri enti nazionali e locali	3	0,6	13	17,4	7,1
TOTALE	99	35,7	291	246,4	100,0

Fonte: Cresme Europa Servizi

All'interno delle amministrazioni centrali spicca l'Agenzia territoriale del Demanio. Tra le Regioni spiccano i 6 bandi dall'ammontare di 32,6 milioni indetti dalla Regione Campania (per conoscere i singoli bandi si rimanda all'elenco dei bandi di importo superiore a 5 milioni di seguito riportato) e il bando dell'importo di 235mila euro dalla Regione Basilicata (servizi di progettazione per il completamento, adeguamento ed ampliamento del Presidio Ospedaliero Villa D'Agri, 1° stralcio funzionale). Tra i gestori dei servizi pubblici spicca l'Anas.

Tabella 4. - Servizi di ingegneria e architettura – Bandi BIM per area geografica - 2017-2018 - Importi in milioni di euro

	2017		2018		
	Numero	Importo (m.ni)	Numero	Importo (m.ni)	%
Nord ovest	28	14,7	28	28,0	11,4
Nord est	18	10,0	73	50,9	20,7
Centro	7	2,9	80	62,1	25,2
Sud	16	5,4	94	87,2	35,4
Isole	29	2,7	15	15,5	6,3
Non ripartibile o estero	1	0,0	1	2,7	1,1
TOTALE	99	35,7	291	246,4	100,0

Fonte: Cresme Europa Servizi

Per quanto riguarda la distribuzione territoriale per macro area, si rileva una domanda diffusa su tutto il territorio nazionale (sono rappresentate tutte le macro aree geografiche), ma con un ruolo importante per il Sud con 94 bandi e 87,2 milioni di euro messi in gara.