

LE 50 MAGGIORI IMPRESE DI COSTRUZIONI ATTIVE NELL'EDILIZIA PRIVATA

(dati in migliaia di euro)

2018	Società	Valore della produzione Edilizia Privata 2018	Variaz. 2018/'17	Valore della produzione 2018	Variaz. 2018/'17	Peso % edilizia privata su totale 2018	Ebitda 2018	Variaz. 2018/'17	Ebit 2018	Variaz. 2018/'17	Utile al netto delle imposte 2018	Variaz. 2018/'17	Debiti finanziari netti + leasing 2018	Variaz. 2018/'17	Capitale netto 2018	Variaz. 2018/'17
1	Rizzani de Eccher (1)	436.192	-2,1	937.320	-12,6	46,5	17.053	-72,8	-22.806	ns	-56.399	ns	187.455	-13,6	141.597	-21,2
2	Pizzarotti (2)	298.000	26,8	1.317.402	13,5	22,6	94.219	38,9	53.842	60,1	-18.981	ns	223.997	52,3	407.257	-10,0
3	Cmb (a) (3)	214.058	-7,0	474.899	-1,3	45,1	23.100	-11,2	13.200	-18,0	5.100	45,7	51.040	-6,4	240.042	0,1
4	Colombo Costruzioni*	182.938	6,6	188.623	9,9	97,0	1.354	-66,5	643	-65,4	189	-83,9	-26.079	-16,2	32.456	-5,3
5	Techbau (g)	155.224	30,3	155.224	30,3	100,0	6.460	-21,4	6.206	-24,5	6.000	-22,5	-26.683	10,8	22.709	24,7
6	Carron (4)	145.883	26,9	207.937	13,6	70,2	12.931	16,5	11.850	19,5	8.973	22,4	-210	98,5	46.250	26,0
7	Italiana Costruzioni	132.830	33,2	267.113	21,1	49,7	6.220	-4,8	2.664	-42,7	-803	ns	46.947	-21,9	38.232	-2,2
8	Impresa Tonon	102.211	20,2	306.818	16,5	33,3	31.848	45,2	18.637	56,3	8.356	114,2	54.524	7,2	107.376	9,9
9	Itinera* (5)	96.108	ns	394.864	20,8	24,3	17.793	-9,0	8.407	32,6	512	-81,8	21.212	49,0	216.862	-6,4
10	Icm (6)	83.623	130,2	305.721	5,9	27,4	38.854	-26,9	24.080	13,1	6.865	-3,2	63.498	-31,9	83.866	-5,8
11	Setten Genesisio*	81.700	136,2	84.860	74,3	96,3	4.847	14,5	4.286	17,1	1.128	ns	24.992	-19,4	18.479	6,5
12	Costruzioni Generali Gilardi*	76.572	-6,0	76.929	-5,7	99,5	1.034	-37,7	583	-53,8	310	-59,0	15.498	-9,8	12.244	2,6
13	Impresa Percassi* (7)	66.933	-2,4	66.933	-2,4	100,0	2.624	10,6	1.577	-15,9	617	-32,0	21.628	75,9	15.571	ns
14	Sa-Fer*	59.673	10,8	59.673	10,8	100,0	14.539	13,6	13.752	15,6	12.504	-1,3	-129.368	-10,6	230.435	5,7
15	AeC Costruzioni* (8)	55.582	-25,6	73.134	-22,6	76,0	7.410	-15,0	6.433	-8,3	2.384	-42,7	26.497	2,9	28.435	24,4
16	Emaprice*	47.123	104,5	76.674	109,4	61,5	2.517	34,6	1.473	53,0	556	101,4	17.309	64,9	4.374	13,4
17	Borio Mangiarotti* (9)	44.391	34,2	44.391	34,2	100,0	1.450	ns	1.223	ns	82	ns	26.222	7,5	29.712	0,3
18	Nessi & Majocchi*	43.781	19,0	43.781	19,0	100,0	2.774	7,7	1.989	-10,7	852	-20,0	7.709	-33,3	15.147	-3,0
19	Paterlini Costruzioni*	42.969	109,2	42.969	109,2	100,0	3.160	93,9	2.960	109,8	1.600	ns	5.765	-38,7	3.043	110,7
20	Intercantieri Vittadello (10)	41.693	35,3	106.332	-10,0	39,2	10.786	43,4	5.930	18,0	5.907	27,3	-26.293	9,3	99.491	6,1
21	Cogefa*	40.681	40,1	73.966	14,6	55,0	3.841	19,5	2.186	52,5	1.253	101,8	7.729	ns	16.805	-12,5
22	Garc	39.528	-30,6	60.441	-14,6	65,4	4.920	-45,2	2.570	-52,3	2.257	-49,7	14.878	46,8	9.389	13,8
23	Devero Costruzioni*	39.298	46,9	39.298	46,9	100,0	2.399	-56,7	2.362	-40,5	426	-70,5	132.812	14,1	15.892	2,8
24	Edile* (11)	38.687	ns	38.687	ns	100,0	488	ns	383	ns	271	ns	-174	-67,3	375	ns
25	Ediltecnco Restauri*	38.274	82,4	38.598	75,7	99,2	263	87,9	339	77,5	134	76,3	1.200	-50,8	1.523	9,6
26	Smv Costruzioni*	37.391	33,2	37.567	31,4	99,5	2.788	32,1	2.005	43,5	1.369	48,8	4.391	81,4	6.798	25,2

27	Cds Costruzioni*	37.228	-48,9	37.228	-48,9	100,0	2.376	ns	2.289	-58,7	1.829	-50,3	507	ns	12.383	17,3
28	Di Vincenzo Dino & C.*	37.087	37,3	56.742	34,3	65,4	2.323	33,4	1.390	69,7	956	113,9	7.887	-15,1	24.381	4,1
29	Ing. Ferrari*	36.703	7,9	51.994	10,6	70,6	1.905	17,8	1.446	17,8	170	-3,4	-8.061	-74,2	4.635	-19,4
30	Cev*	34.351	-4,5	37.846	4,3	90,8	4.801	2,8	4.344	5,3	2.830	8,1	2.763	-36,0	19.935	10,2
31	Ricci*	33.794	62,6	33.794	62,6	100,0	1.604	-12,4	1.395	-15,2	636	ns	10.820	13,4	5.945	12,0
32	Mangiavacchi Pedercini	32.870	-10,7	32.870	-10,7	100,0	-101	ns	-370	ns	-353	ns	1.726	21,7	2.786	-11,2
33	Secap*	30.641	14,7	42.896	23,6	71,4	2.223	-6,8	1.096	-33,9	326	-61,3	16.004	-5,2	6.902	0,9
34	Albini e Castelli*	30.883	13,1	36.765	15,8	84,0	1.051	-25,0	788	-31,5	91	-47,1	7.903	ns	4.232	0,5
35	Mario Neri	29.865	7,3	29.865	7,3	100,0	257	-4,8	496	8,8	295	-11,9	203	-91,6	8.152	1,8
36	Building*	29.001	ns	29.001	ns	100,0	6.650	ns	4.221	88,0	1.329	49,5	294	-97,1	30.519	4,7
37	Giambelli*	26.739	7,4	26.739	7,4	100,0	8.031	-19,8	4.789	-29,9	4.501	46,1	75.717	-6,5	53.337	9,2
38	Iti Impresa Generale*	25.261	26,7	72.177	15,9	35,0	1.093	0,3	585	22,4	176	95,6	3.796	ns	19.178	0,9
39	Tiemme Costruzioni Edili	24.800	1,8	25.092	1,4	98,8	1.030	-19,8	928	-11,6	20	ns	-57.238	8,9	10.952	0,2
40	Debar Costruzioni	23.667	69,9	47.333	69,9	50,0	1.704	-3,9	1.565	-0,3	171	13,2	28.584	-19,4	6.973	2,5
41	Sicrea (3) (12)	21.850	12,4	117.138	12,4	18,7	2.611	26,7	2.009	44,3	32	ns	3.442	-78,1	14.666	ns
42	Unionbau*	20.621	26,2	51.553	10,4	40,0	1.690	-40,2	1.181	-48,2	568	16,4	8.659	3,3	10.959	5,5
43	Guffanti A. (13)	20.189	-18,0	20.189	-18,0	100,0	3.600	-18,2	2.500	-24,2	257	-37,2	81.093	2,6	32.532	0,8
44	Mubre Costruzioni*	19.140	9,4	26.013	-12,2	73,6	1.052	-72,5	828	-77,1	546	-78,4	-194	88,4	4.548	-21,5
45	Grassi & Crespi*	19.057	-20,6	19.057	-20,6	100,0	-146	ns	311	-67,7	197	-69,1	810	-61,6	7.188	-2,7
46	Acmar (b) (3)	17.503	-36,0	43.575	-21,9	40,2	869	ns	268	ns	-689	-87,9	41.518	-6,6	9.077	-30,8
47	Sac*	12.212	62,5	40.754	57,5	30,0	3.758	ns	3.294	ns	2.397	-54,4	-47.805	-10,4	72.858	-3,4
48	Bottoli Costruzioni*	12.057	-13,0	17.224	11,9	70,0	244	9,4	112	21,7	78	-45,1	2.679	39,5	1.743	6,4
49	Cmsa* (a) (3)	11.064	44,4	72.316	-23,6	15,3	3.396	-24,0	2.847	-27,1	122	-48,7	43.622	-2,1	49.800	0,0
50	De Sanctis Costruzioni*	10.569	65,8	88.074	38,1	12,0	8.852	83,7	8.376	90,8	5.534	76,9	-24.499	28,0	25.715	27,4
TOTALE TOP 50		3.238.495	17,3	6.576.389	8,0	49,2	376.545	-3,4	213.462	-9,7	13.481	-85,0	946.726	3,4	2.283.756	-1,1

Elaborazione di Guamari su dati forniti dalle società; ns = non significativo; (*) dati di bilancio civilistico; (a) aderente alla Lega delle Cooperative; (b) aderente all'Associazione delle Cooperative; (g) bilancio chiuso il 30 giugno 2019; (1) consolida Sacaim e Codest International; (2) nel marzo 2017 ha firmato un accordo di JV con il gruppo australiano RF Holdings; (3) socio del Consorzio Integra; (4) dati riferiti al consolidato Carron Holding; (5) gruppo Astm/Gavio, nel novembre 2013 ha fuso la divisione "Costruzioni e Prefabbricazione" di Codelfa, nel luglio 2017 ha acquisito il 50% dell'impresa americana Halmar International; (6) già Impresa Costruzioni Giuseppe Maltauro; (7) dal giugno 2018 è partecipata al 40% dalla holding Polifin; (8) nata nel 2012 dalla fusione di Acea Costruzioni con Cls; (9) nel maggio 2019 il fondo statunitense Värde ha rilevato il 20% del capitale sociale; (10) dati riferiti al consolidato Finvit; (11) già Edile Engineering & Construction; (12) nata nel febbraio 2012 da un ramo d'azienda di Cooperativa Muratori di Reggio, consolida Siteco e nel maggio 2018 ha acquistato la cooperativa L'Avvenire 1921; (13) dati riferiti al consolidato Ginvest.

Non hanno fornito i dati (aggiuntivi a quelli ufficiali di bilancio) le imprese: Cavagnis Costruzioni (Padova), Costruzioni Ing. Enrico Pasqualucci (Roma), Costruzioni Rusalen (Meduna di Livenza - TV), Fedrigoli Costruzioni (S. Ambrogio di Valpolicella - VR), Gervasi (Firenze), Gruppo Zeppieri Costruzioni (Veroli - FR), Impreme (Roma), Pavoni (Vobarno - BS), Pessina Costruzioni (Milano, in concordato preventivo), Plattner (Laives - BZ), Rc Costruzioni (Roma), Salini Impregilo (Milano, quotata in Borsa), Sercos (Martinengo - BG), Zumaglini & Gallina (Torino).