

TRIBUNALE ORDINARIO di ROMA

QUINTA SEZIONE CIVILE

VERBALE DELLA CAUSA n. r.g. 14061/2023

tra

XXXXX

XXXXXXXXX

ATTORI

e

CONDOMINIO VIA XXXXXXXXXXXX, ROMA

CONVENUTO

Oggi 5 ottobre 2023, alle ore 10:00 innanzi al Giudice dott.ssa Maria Grazia Berti,
sono comparsi:

Per XXXXXXXXXXXX e XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX l'avv. XXXXXXXXXXXXX

Per CONDOMINIO XXXXXXXXXXXX 58 l'avv. PLXXXXXXXXXX

I difensori delle parti si riportano ai rispettivi atti. L'avv. XXXXXX impugna e contesta il contenuto della comparsa di costituzione. Con riferimento all'eccezione di improcedibilità e inammissibilità sollevata da parte convenuta chiede eventualmente un nuovo termine per avviare la mediazione. L'avv. PXXXXXX insiste per l'accoglimento delle eccezioni preliminari di improcedibilità e inammissibilità con conseguente decadenza dal termine di impugnazione ex art. 1137 c.c. In subordine, chiede l'assegnazione dei termini di cui all'art. 183, co. 6, c.p.c..

Il Giudice

dato atto di quanto sopra, rilevato che effettivamente dalla lettura dell'istanza di mediazione in atti non vi è esatta simmetria e vi è un solo motivo di censura non inserito nell'istanza (mancata indicazione all'ordine del giorno di quanto deliberato ed impugnato) e dunque la domanda giudiziale risulta ampliata anche di tale ulteriore censura, dispone il rinnovo del procedimento di mediazione ex art. 5 d.lg n. 28/2010 e fissa l'udienza di verifica al 12 marzo 2024, ore 10:30.

Il Giudice