

Italia – Lavori di costruzione di sviluppo urbano – Procedura aperta finalizzata alla sottoscrizione di contratti di Accordo Quadro con più operatori economici, ex art. 59 D.Lgs 36/2023, per I’affidamento di appalti integrati aventi ad oggetto progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria a completamento del Piani Attuativi di Roma Capitale - n. 3 lotti - Durata 48 mesi

OJ S 185/2024 23/09/2024

Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Lavori - Servizi

1. Committente

1.1. Committente

Nome ufficiale: DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA

E-mail: protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

Forma giuridica del committente: Autorità locale

Attività dell'amministrazione aggiudicatrice: Edilizia abitativa e strutture per le collettività

2. Procedura

2.1. Procedura

Titolo: Procedura aperta finalizzata alla sottoscrizione di contratti di Accordo Quadro con più operatori economici, ex art. 59 D.Lgs 36/2023, per I’affidamento di appalti integrati aventi ad oggetto progettazione esecutiva ed esecuzione lavori relativi alle opere di urbanizzazione primaria e secondaria a completamento del Piani Attuativi di Roma Capitale - n. 3 lotti - Durata 48 mesi

Descrizione: Accordo quadro per l'affidamento di appalti integrati (Progettazione esecutiva e Lavori), suddiviso in 3 lotti

Identificativo della procedura: ed220804-7b61-47e6-b05f-3f3d40db40ff

Identificativo interno: 498e5d76-7054-48f4-af25-a704439eb4d1@43-G-2303

Tipo di procedura: Aperta

La procedura è accelerata: no

2.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Classificazione principale (cpv): 45211360 Lavori di costruzione di sviluppo urbano

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

2.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

2.1.3. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 157 992 859,62 EUR

2.1.4. Informazioni generali

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

2.1.6. Motivi di esclusione

Motivi di esclusione previsti esclusivamente dalla legislazione nazionale:

5. Lotto

5.1. Lotto: LOT-0001

Titolo: Lotto 1 - opere di urbanizzazione primaria - Importo lavori affidabile per singolo contratto applicativo fino a un massimo di € 2.582.000,00

Descrizione: Lotto 1 - opere di urbanizzazione primaria - Importo lavori affidabile per singolo contratto applicativo fino a un massimo di € 2.582.000,00

Identificativo interno: 498e5d76-7054-48f4-af25-a704439eb4d1@43-G-2303/LOT-0001

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45211360 Lavori di costruzione di sviluppo urbano

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2025

Durata: 4 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 48 958 526,46 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI)

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Indirizzo dei documenti di gara: <https://romacapitale.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=2303>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://romacapitale.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=2303>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano
Catalogo elettronico: Non consentita
Termine per il ricevimento delle offerte: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+2)
Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni
Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:
Data di apertura: 28/10/2024 12:00:00 (UTC+2)
Condizioni contrattuali:
L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No
Fatturazione elettronica: Obbligatoria
Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no
Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara
Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio
Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA

5.1. Lotto: LOT-0002

Titolo: Lotto 2 - opere di urbanizzazione primaria - Importo lavori affidabile per singolo contratto applicativo superiore a € 2.582.000,00
Descrizione: Lotto 2 - opere di urbanizzazione primaria - Importo lavori affidabile per singolo contratto applicativo superiore a € 2.582.000,00
Identificativo interno: 498e5d76-7054-48f4-af25-a704439eb4d1@43-G-2303/LOT-0002

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori
Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi
Classificazione principale (cpv): 45211360 Lavori di costruzione di sviluppo urbano
Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)
Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2025
Durata: 4 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 65 724 250,07 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.
Progetto di appalto non finanziato con fondi UE
L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no
L'appalto si addice anche alle piccole e medie imprese (PMI)

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Indirizzo dei documenti di gara: <https://romacapitale.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=2303>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://romacapitale.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=2303>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/10/2024 12:00:00 (UTC+2)

Luogo: Roma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto : DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA

5.1. Lotto: LOT-0003

Titolo: Lotto 3 - opere di urbanizzazione secondaria - Importo lavori affidabile per singolo contratto applicativo pari o superiore a €8364; 40.000,00

Descrizione: Lotto 3 - opere di urbanizzazione secondaria - Importo lavori affidabile per singolo contratto applicativo pari o superiore a €8364; 40.000,00

Identificativo interno: 498e5d76-7054-48f4-af25-a704439eb4d1@43-G-2303/LOT-0003

5.1.1. Finalità

Natura dell'appalto: Lavori

Natura aggiuntiva dell'appalto: Servizi

Classificazione principale (cpv): 45211360 Lavori di costruzione di sviluppo urbano

Classificazione aggiuntiva (cpv): 71240000 Servizi architettonici, di ingegneria e pianificazione

5.1.2. Luogo di esecuzione

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

5.1.3. Durata stimata

Data di inizio: 01/07/2025

Durata: 4 Anni

5.1.5. Valore

Valore stimato al netto dell'IVA: 43 310 083,09 EUR

5.1.6. Informazioni generali

Partecipazione riservata: La partecipazione non è riservata.

Progetto di appalto non finanziato con fondi UE

L'appalto è soggetto all'accordo sugli appalti pubblici (AAP): no

5.1.9. Criteri di selezione

Criterio:

Tipo: Capacità tecniche e professionali

Criterio:

Tipo: Capacità economica e finanziaria

5.1.11. Documenti di gara

Lingue in cui i documenti di gara sono ufficialmente disponibili: italiano

Termine per la richiesta di informazioni supplementari: 18/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Indirizzo dei documenti di gara: <https://romacapitale.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=2303>

5.1.12. Condizioni di appalto

Modalità di presentazione:

Presentazione elettronica delle offerte: Obbligatoria

Indirizzo per la presentazione: <https://romacapitale.tuttogare.it/gare/dettaglio.php?codice=2303>

Lingue in cui possono essere presentate le offerte o le domande di partecipazione: italiano

Catalogo elettronico: Non consentita

Obbligo di firma elettronica qualificata o sigillo elettronico qualificato [come definiti dal regolamento (UE) n. 910/2014]

Termine per il ricevimento delle offerte: 28/10/2024 10:00:00 (UTC+2)

Termine entro il quale l'offerta deve rimanere valida: 180 Giorni

Informazioni sull'apertura pubblica delle offerte:

Data di apertura: 28/10/2024 12:00:00 (UTC+2)

Luogo: Roma

Condizioni contrattuali:

L'esecuzione dell'appalto deve avvenire nel contesto di programmi di lavoro protetti: No

Fatturazione elettronica: Obbligatoria

Si farà ricorso all'ordinazione elettronica: no

Sarà utilizzato il pagamento elettronico: sì

5.1.15. Tecniche

Accordo quadro: Accordo quadro, senza riapertura della gara

Informazioni sul sistema dinamico di acquisizione: Nessun sistema dinamico di acquisizione

5.1.16. Ulteriori informazioni, mediazione e ricorsi

Organizzazione competente per i ricorsi: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto
: DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA

8. Organizzazioni

8.1. ORG-0001

Nome ufficiale: DIPARTIMENTO PROGRAMMAZIONE E ATTUAZIONE URBANISTICA

Numero di registrazione: 02438750586

Indirizzo postale: Viale Della Previdenza Sociale, 20

Località: Roma

Codice postale: 00144

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: protocollo.urbanistica@pec.comune.roma.it

Telefono: +390667106406

Indirizzo internet: <http://www.comune.roma.it>

Ruoli di questa organizzazione:

Committente

Organizzazione alla quale rivolgersi per informazioni complementari sulla procedura di appalto

8.1. ORG-0002

Nome ufficiale: Tribunale Amministrativo Regionale del Lazio

Numero di registrazione: 80195990587

Località: Roma

Suddivisione del paese (NUTS): Roma (IT143)

Paese: Italia

E-mail: tarrm-sezioneprimaprotocolloamm@ga-cert.it

Telefono: +3906328721

Indirizzo internet: <https://www.giustizia-amministrativa.it/tribunale-amministrativo-regionale-per-il-lazio-roma>

Ruoli di questa organizzazione:

Organizzazione competente per i ricorsi

11. Informazioni sull'avviso

11.1. Informazioni sull'avviso

Identificativo/versione dell'avviso: ed220804-7b61-47e6-b05f-3f3d40db40ff - 01

Tipo di formulario: Gara

Tipo di avviso: Bando di gara o di concessione – regime ordinario

Sottotipo di avviso: 16

Data di trasmissione dell'avviso: 20/09/2024 10:33:19 (UTC+2)

Lingue in cui il presente avviso è ufficialmente disponibile: italiano

11.2. Informazioni sulla pubblicazione

Numero di pubblicazione dell'avviso: 570334-2024

Numero dell'edizione della GU S: 185/2024

Data di pubblicazione: 23/09/2024