

Organizzato da



ANACI
CREMONA

LA CASA TECNOLOGICA DEL FUTURO E IL RENDICONTO CONDOMINIALE SECONDO ANACI

Approfondimento sulla visione associativa relativamente al futuro del condominio, alla gestione del rendiconto condominiale e presentazione dei libri ANACI sulla transizione digitale, ecologica e della sicurezza.



1 Febbraio 2025

Ore 9.30 -13.30



**Seminario di Cremona
(Aula Magna)**

Via Milano 5, Cremona (CR)



Crediti Formativi

La partecipazione all'evento da diritto a crediti formativi ANACI

ANACI aderisce al protocollo lombardo per lo sviluppo sostenibile



Patrocino



Gold Partner

Main Partner

Standard Partner



08.30 **Registrazione partecipanti**

09.00 **Saluti Istituzionali**

- Mauro Bosio – Presidente ANACI Cremona
- Renato Greca – Presidente ANACI Lombardia
- Ing. Francesco Burrelli – Presidente Nazionale ANACI
- Roberto Mariani – Presidente Provincia Di Cremona
- Andrea Virgilio – Sindaco Di Cremona
- On. Luigi Maninetti – Presidente Istituto Nazionale Revisori Legali
- Avv. Giorgio Maione – Assessore all'Ambiente e Clima della Regione Lombardia
- Ing. Adriano Facciocchi – Presidente Ordine degli Ingegneri di Cremona e Coordinatore del Gruppo Interprofessionale della Provincia di Cremona
- Giovanni Digijuni – Membro Centro Studi ANACI Cremona e Presidente Periti industriali di Cremona

09.30 **APPROFONDIMENTO TECNICO**

Gli aspetti della sicurezza nella casa del futuro

Ing. Francesco Burrelli – Presidente Nazionale ANACI

Il condominio smart, come si applica la transizione negli stabili

Ing. Massimo Valerii – Presidente KNX Italia

11.00 **Presentazione dei libri ANACI sulla Transizione e il Libro Verde**

Mauro Bosio – Presidente ANACI Cremona

11.30 **APPROFONDIMENTO CONTABILE**

Presentazione e spiegazione dei motivi politici delle linee guida sul rendiconto condominiale ANACI e la UNI 10801:2024

Ing. Francesco Burrelli – Presidente Nazionale ANACI

Perché le linee guida sul rendiconto secondo ANACI rafforzano lo scenario del CTU (D.L. 109/2023) ma anche del revisore legale

Edoardo Riccio – Direttore CSN ANACI

Il valore del revisore legale INRL per le questioni che attengono al condominio

On. Luigi Maninetti – Presidente INRL

Le linee guida sul rendiconto ANACI spiegano i principi della "cassa" e della "competenza"

Giuseppe Merello – Tesoriere ANACI Nazionale

Rassegna delle sentenze più importanti in tema di rendiconto condominiale

Centro Studi ANACI Cremona Avv. Radi e Avv. Tampelli

13.30 **CONCLUSIONI a cura del Presidente Nazionale ANACI Francesco Burrelli**

Moderatore: Francesco Venunzio – Resp. Comunicazione Nazionale ANACI